

Số: /2021/QĐ-UBND

Cà Mau, ngày tháng năm 2021

DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm
giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Cà Mau kèm theo Quyết định số
41/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, được sửa đổi, bổ sung năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015, được sửa đổi, bổ sung năm 2020;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019 của Chính phủ Quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Nghị quyết số 18/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 364/TTr-STNMT ngày 18/8/2021 và ý kiến Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh tại Công văn số...../HĐND-TT ngày... tháng... năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Cà Mau kèm theo Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

1. Đất ở tại đô thị:

- a) Thành phố Cà Mau: Bổ sung giá đất ở 54 đoạn đường.
- b) Huyện Cái Nước: Bổ sung giá đất ở 01 đoạn đường.
- c) Huyện U Minh: Bổ sung giá đất ở 01 đoạn đường.
- d) Huyện Phú Tân: Bổ sung giá đất ở 06 đoạn đường.
- đ) Huyện Đầm Dơi: Bổ sung giá đất ở 01 đoạn đường.
- e) Huyện Năm Căn: Bổ sung giá đất ở 01 đoạn đường.
- g) Huyện Ngọc Hiển: Bổ sung giá đất ở của 01 đoạn đường.

2. Đất ở tại nông thôn:

- a) Thành phố Cà Mau: Bổ sung giá đất ở 04 đoạn đường.
- b) Huyện Thới Bình: Bổ sung giá đất ở 22 đoạn đường.
- c) Huyện U Minh: Bổ sung giá đất ở 38 đoạn đường.
- d) Huyện Trần Văn Thời: Bổ sung giá đất ở 09 đoạn đường.
- đ) Huyện Cái Nước: Bổ sung giá đất ở 03 đoạn đường.
- e) Huyện Phú Tân: Bổ sung giá đất ở 10 đoạn đường.
- g) Huyện Đầm Dơi: Bổ sung giá đất ở 05 đoạn đường.
- h) Huyện Năm Căn: Bổ sung giá đất ở 03 đoạn đường.
- i) Huyện Ngọc Hiển: Bổ sung giá đất ở của 02 đoạn đường.

3. Bổ sung giá đất trong Khu công nghiệp Khánh An: 02 đoạn đường.

(Chi tiết bổ sung giá đất các loại đất kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Bổ sung điểm a1 vào sau điểm a Khoản 1 Điều 4 Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Cà Mau:

a1) Trường hợp các thửa đất ở đã áp dụng giá đất ở chưa có cơ sở hạ tầng trong Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng đến nay tuyến đường chưa hoàn thiện hạ tầng, chưa đủ điều kiện xác định bổ sung giá đất ở vào Bảng giá các loại đất, không tiếp giáp với tuyến đường khác trong Bảng giá các loại đất, thì tiếp tục áp dụng mức giá nêu trên để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Sở Tài chính và sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này.

Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị phản ánh kịp thời về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Cà Mau; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ... tháng.... năm 2021./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tài chính (Vụ Pháp chế);
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐB Quốc hội tỉnh Cà Mau;
- Công Thông tin điện tử Chính phủ;
- Công Thông tin điện tử Cà Mau;
- Báo Cà Mau;
- Sở Tư pháp;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng NN-TN (Nguyên);
- Lưu: VT, L28.01.05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lâm Văn Bi

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
6	Huỳnh Phi Hùng	Nguyễn Văn Bảy	Nam Cao	5.300
7	Phan Đình Giót	Tạ Uyên	Nguyễn Văn Bảy	5.300
8	Đường Tuệ Tĩnh	Đỗ Thừa Luông	Nam Cao	5.300
9	Đường số 12 (Tuệ Tĩnh)	Đỗ Thừa Tự	Nguyễn Văn Bảy	5.300
10	Nguyễn Thị Nho	Nguyễn Trung Thành	Huỳnh Tấn Phát	5.000
11	Đỗ Thừa Tự	Nguyễn Trung Thành	Phan Đình Giót	5.000
12	Võ Văn Tàn	Ngô Quyền	Ranh dự án Licogi 9.1	5.200
13	Đường vào trường Phan Bội Châu	Đường số 11 (Khu Tái định cư Hợp phần 3)	Cổng sau Trường Phan Bội Châu	3.100
14	Đường Tô Hiến Thành	Đường 3/2	Khu dự án Hoàng Tâm	6.000
15	Đường Nguyễn Văn Biên	Nguyễn Văn Trỗi	Trần Văn Bình	6.800
16	Đường Ngô Gia Tự	Huỳnh Ngọc Diệp	Đường 30/4	7.000

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
17	Đường Ngô Gia Tự	Phạm Ngọc Thạch	Vành đai 2	6.500
18	Đường Danh Thị Tươi	Tôn Đức Thắng	Ngô Gia Tự	6.000
19	Đường Lê Thị Riêng	Trần Hưng Đạo	Bà Triệu	8.000
20	Đường Huyền Trân Công Chúa	Trần Hưng Đạo	Bà Triệu	8.000
21	Đường Âu Cơ	Trần Hưng Đạo	Lạc Long Quân	17.000
22	Đường Âu Cơ	Lạc Long Quân	Hết đường hiện hữu	15.300
23	Đường Đoàn Thị Điểm	Toàn tuyến		10.000
24	Đường vào khu tập thể Mặt hàng mới	Nguyễn Tất Thành	Cầu xi măng	3.000
25	Đường vào khu tập thể Camimex	Đoạn đầu nối đường Lê Hồng Phong	Cuối tuyến	2.000
26	Đường vào Trụ Sở khóm 2 - đường số 1 theo quy hoạch	Đoạn đầu nối đường Cao Thắng	Trương Phùng Xuân	1.800
27	Đường số 28 (có chiều rộng 10m)	Nguyễn Trung Trực	Đường số 12	3.000

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
28	Đường số 28 (có chiều rộng 6m)	Đường số 12	Hết đường rộng 6m	2.500
29	Đường số 28 (có chiều rộng 3,5m)	Hết đường rộng 6m	Kênh Rạch Rập	2.000
30	Đường Dương Thị Cẩm Vân	Phạm Ngọc Thạch	Vành đai 2	5.800
31	Tuyến Kênh Đường Củi	Mậu Thân	Ranh Phường 1	500
32	Tuyến Kênh Thống Nhất	Cầu Thống Nhất	Ranh Nghĩa trang thành phố	500
33	Tuyến Lê Đức Thọ	Quốc Lộ 63	Ranh Công ty Phát triển nhà	3.300
34	Tuyến Kênh Mới	Sông Cũ	Cầu Kênh Thống Nhất	1.100
35	Tuyến Kênh Giồng Kè (bên trái tuyến)	Sông Tắc Thủ	Kênh xáng Bạch Ngưu	600
36	Tuyến Kênh Cái Giữa	Trường Tiểu học Lý Tự Trọng	Ngã 4 Ba Kiều	600
37	Tuyến Sông Cũ	Giáp ranh dự án Khu D phường Tân Xuyên	Kênh xáng Phụng Hiệp	1.100

Khu nhà ở xã hội (cấp trường Chính trị tỉnh), khóm 4, phường 9

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
38	Đường N3	Toàn tuyến		5.000
39	Đường N2	Toàn tuyến		4.500
40	Đường D3	Toàn tuyến		4.000
41	Đường D1	Toàn tuyến		4.500
Khu Dân cư Bến Vật liệu, khóm 6, phường 9				
42	Đường số 2	Toàn tuyến		3.000
43	Đường số 3	Toàn tuyến		3.000
44	Đường số 5	Toàn tuyến		3.000
45	Đường số 6	Toàn tuyến		3.000

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
Khu Liên kế Phát triển Nhà, đường Vành đai 2, khóm 6, phường 9				
46	Đường số 5	Toàn tuyến		2.000
47	Đường số 8	Toàn tuyến		2.000
48	Đường số 11	Toàn tuyến		3.000
49	Đường số 9	Toàn tuyến		2.000
50	Đường số 12	Toàn tuyến		3.000
51	Đường số 13	Toàn tuyến		3.000
52	Đường số 14	Toàn tuyến		3.000
53	Đường số 16	Toàn tuyến		4.000
54	Đường số 17	Toàn tuyến		3.000

2. HUYỆN CÁI NƯỚC

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Hẻm số 2 nối dài	Đường 2 tháng 9	Hẻm số 3	1.800

3. HUYỆN U MINH

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tuyến đường bê tông 4m nội ô Khu dân cư nhóm 3	Nhà bà Tiêu Ngọc Ân	Nhà ông Nguyễn Minh Khái	650

4. HUYỆN PHÚ TÂN

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Đường Bê tông	Cách Đường Lý Văn Lâm 30m	Cách Đường Phan Ngọc Hiển 30m (Khóm 1)	300
2	Kênh Lô 2 (Chợ cũ)	Cách Đường Trần Văn Thời 30m	Kênh Tập Đoàn 34 (Khóm 7)	400
3	Đường Phan Ngọc Hiển nối dài	Cầu coi 5	Nhà bà Trần Thị E (Khóm 4)	300
4	Đường bê tông	Đầu Cầu Coi 5 (Huỳnh Thị Tươi)	Cách đường Nguyễn Việt Khái 30m (Khóm 3)	360
5	Đường bê tông	Cách đường Phan Ngọc Hiển 30m (bờ tây)	Cách đường Nguyễn Việt Khái 30m (ấp Cái Đôi Vàm)	350
6	Đường bê tông	Cách đường Phan Ngọc Hiển 30m (đường bờ Tây Kênh 90)	Rạch Cái Đôi Nhỏ (ấp Cái Đôi Vàm)	350

5. HUYỆN ĐÀM DƠI

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Đường Số 6	Dương Thị Cẩm Vân	Nguyễn Tạo nối dài	3.200

6. HUYỆN NĂM CĂN

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tuyến lộ thuộc Dự án Khu dân cư khóm 7	Đường Kim Đồng	Lộ Bê tông (Lộ đầu nối giữa đường Hùng Vương và đường Võ Thị Sáu)	4.000

7. HUYỆN NGỌC HIẾN

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Đường 962	Ngã tư Bưu Điện	Ngã tư Trụ sở xóm 1	3.000

II. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Đường Bê tông rộng 5m (Lia 16)	Đường số 11	Đường số 09	3.000
2	Đường Cà Mau - Hoà Thành	Đường Huỳnh Thúc Kháng	Cổng Hoà Thành	2.000
3	Đường Cà Mau - Hoà Thành	Cổng Hoà Thành	Đường dẫn lên cầu Hoà Trung	1.100
4	Đường Cà Mau - Hoà Thành	Vòng xoay cầu Hoà Trung	Mố cầu Hoà Trung	1.000

2. HUYỆN THỚI BÌNH*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²*

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Xã Trí Lược				
1	Lộ kênh 30 ấp Phú Thờ	Hết ranh Trường THCS Trí Phải Tây	Cầu Kênh 6	200
2	Lộ kênh 30 ấp 5	Cầu kênh 8	Cầu kênh 9	200
3	Lộ kênh 7	Hết ranh Trạm y tế xã Trí Lược	Đầu kênh 8000 giáp ranh xã Biên Bạch Đông	200
4	Lộ kênh 30 ấp 9	Cầu kênh 8	Cầu kênh 9	200
Xã Tân Bằng				
5	Lộ bờ bắc kênh 4	Sông Trẹm	Giáp Đường HLVB phía Nam	130
6	Lộ bờ nam kênh 4	Giáp Đường HLVB phía Nam	Kênh Hạp	120
7	Lộ bờ nam kênh 5	Sông Trẹm	Giáp Đường HLVB phía Nam	120
8	Lộ Rạch Trường Vững	Sông Trẹm	Giáp Đường HLVB phía Nam	120
9	Lộ bờ nam kênh 6	Sông Trẹm	Kênh Hạp	120
10	Lộ bờ nam kênh 7	Giáp Đường HLVB phía Nam	Kênh Hạp	120
11	Lộ bờ nam kênh 8	Sông Trẹm	Kênh Hạp	120
12	Lộ bờ nam kênh 9	Sông Trẹm	Kênh Hạp	150
13	Lộ bờ nam kênh Vàm Thiệt	Sông Trẹm	Giáp Đường HLVB phía Nam	130

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
Xã Hộ Thị Kỹ				
14	Lộ Kênh Vương Tôm (Ba Trí)	Nhà bà Hữu Dung	Kênh giáp Bào Nhân	100
15	Lộ Kênh Giữa	Nhà ông Trịnh Tiến Sĩ	Kênh giáp Đường Đào	100
16	Lộ Kênh Rạch Bần	Nhà ông Hữu Dung	Kênh Đường Xuồng	100
17	Lộ Xưởng Đồng Hiệp	Xưởng Đồng Hiệp	Nhà ông Lê Văn Ôn	100
18	Tuyến Cái Bát - Cây Khô	Trụ sở Cái Bát	Cầu Trung ương Đoàn	100
19	Lộ Cái Bát - Tràm Một	Trụ sở Cái Bát	Cầu Tràm Một	100
20	Đường vào Trụ sở Cái Bát	Vàm Rạch Giồng	Cầu Cái Bát	100
21	Lộ Rạch Giồng - Láng Trâm	Vàm Rạch Giồng	Cầu qua kênh Láng Trâm	100
22	Lộ kênh Bà Mười (hai bên)	Sông Bạch Ngưu	Kênh Vương tôm	100

3. HUYỆN U MINH

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<i>Xã Khánh Hội</i>				
1	Kênh 92 (Bờ Nam), Khu dân cư xen ghép	Đê biển Tây	Kênh hậu 500	250
2	Kênh 92 (Bờ Nam)	Kênh hậu 500	Kênh Xáng Mới	200
3	Kênh 92 (Bờ Nam)	Kênh giữa 500	Kênh Tập đoàn	200
4	Kênh hậu 500 (Bờ Tây), Khu dân cư xen ghép	Đầu Kênh 92	Hết ranh đất khu dân cư xen ghép	250
5	Kênh giữa 500 (Bờ Đông)	Kênh 92	Kênh T29	200
6	Kênh Cựa gà (Bờ Bắc)	Kênh 92	Hết ranh đất ông Nguyễn Rạng Đông	200
7	Kênh Tư Đại (Bờ Bắc)	Kênh Chệt Tùng	Hết ranh đất bà Trương Hồng Hạnh	250
8	Kênh Thổ Chi (Bờ Tây)	Kênh 92	Kênh Dón Dài	200
9	Kênh bờ bao 84 (Bờ Tây)	Kênh T29	Kênh T25	200
10	Kênh Mương Chùa (Bờ Bắc)	Kênh Xáng Mới	Kênh bờ bao 84	150
11	Kênh T25 (Bờ Bắc)	Đê biển Tây	Kênh Xáng Mới	150
12	Kênh Mũi Đước (Bờ Bắc)	Kênh Cầu Ván	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hòa	200
13	Kênh Lung Lá - Lung Ranh (Bờ Đông)	Kênh Lung Ranh	Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hòa	200

Huyện U Minh

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
<i>Xã Khánh Lâm</i>				
14	Kênh 8 Đức (Bờ Nam)	Ranh đất Lư Hoàng Bi	Giáp kênh Chệt Tùng (Bờ Đông)	150
15	Kênh bờ bao (Bờ Nam)	Kênh 93	Kênh 90	150
16	Kênh bờ bao (Bờ Bắc)	Kênh Đứng (Bờ Tây)	Cống 2 Mây	150
17	Kênh Bộ Bích (Bờ Nam)	Bờ Đông kênh Chệt Lèm	Bờ Tây, kênh 3 Nhỏ	150
<i>Xã Khánh Hòa</i>				
18	Lộ kênh Lung Sen	Cầu kênh Lung Sen	Giáp lộ bê tông kênh Kim Đài (Bờ Đông)	150
19	Kênh Lung Bình Bát	Cầu Lung Bình Bát	Giáp ranh xã Khánh Lâm	150
20	Kênh Công nghiệp (Bờ Tây)	Đầu kênh Công Nghiệp	Giáp ranh xã Khánh Tiến	150
21	Kênh Lung Ngang (Bờ Đông)	Đầu cầu kênh Lung Ngang	Ngã tư Lung Ngang	150
22	Kênh Tuyến II (Bờ Bắc)	Cầu kênh tuyến II	Giáp lộ bê tông Tây Lung Ngang (Bờ Tây)	150
23	Kênh Tuyến II (Bờ Nam)	Cầu kênh tuyến II	Giáp lộ bê tông Tây Lung Ngang (Bờ Tây)	150
24	Kênh Nam Đàng (Bờ Nam)	Đầu kênh Kim Đài	Cầu Lung Bình Bát	150
25	Kênh Lung Thầy Ròng	Đất ông Trương Thành Đồng	Ngã tư kênh Chử Đình	150
26	Kênh 6 Chờ (Bờ Bắc)	Ngã tư kênh Lung Thầy Ròng	Hết ranh đất bà Nguyễn Thị Năng	150
27	Kênh Chệt Buối (Bờ Bắc)	Cầu kênh Chệt Buối	Giáp ranh thị trấn U Minh	150
28	Kênh Chệt Buối (Bờ Nam)	Cầu kênh Hai Huỳnh	Giáp ranh thị trấn U Minh	150

Huyện U Minh

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
29	Kênh Muong Chùa	Đầu cầu bắc ngang kênh Lung Ngang	Giáp bờ bao	150
30	Kênh Tuổi Trẻ (Bờ Bắc)	Đất ông Phạm Quốc Lil	Giáp lộ bê tông Tây Lung Ngang (Bờ Tây)	150
<i>Xã Khánh An</i>				
31	Kênh Lung Sinh	Cầu Lung Sinh	Kênh 6 Ván	200
32	Kênh Lung Diễm (Bờ Nam)	Từ lộ xe U Minh- Cà Mau	Đầu nối lộ Tây Cái Tàu	320
33	Tuyến Lộ Bình Minh	Cầu Bình Minh	Hết ranh đất hộ ông Lê Thanh Vũ	200
34	Tuyến đường ống dẫn Khí MP3 (2 bờ)	Từ lộ xe U Minh-Cà Mau	Đến giáp đường Võ Văn Kiệt	300
<i>Xã Khánh Tiến</i>				
35	Đường nội bộ khu dân cư ấp 5	Khu dân cư ấp 5		150
36	Kênh Hai Bửu (Bờ Đông)	Đầu kênh	Cuối kênh	250
37	Kênh Ranh ấp 8 (Bờ Tây)	Từ đê biển Tây	Lộ Chà Là – Tiểu Dừa	200
38	Kênh Giồng Cát (Bờ Bắc)	Lộ Chà Là – Tiểu Dừa	Hết ranh đất của ông Thái Hoàng Hên	200

4. HUYỆN TRẦN VĂN THỜI

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Xã Khánh Lộc				
1	Tuyến kênh đê (ngoài đê)	Từ giáp ranh thị trấn Trần Văn Thời	Đến giáp ranh xã Khánh Hưng	450
Xã Khánh Bình Tây				
2	Tuyến qua cống Đá Bạc, Bờ Nam	Ranh (điểm đầu) đất ông Nguyễn Văn Quýt	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Ngời	800
Xã Khánh Hải				
3	Ngã tư Trùm Thuật	Ngã tư Trùm Thuật (bờ đông)	Giáp ranh đất nhà ông Đỗ Văn Bé	1.000
4	Tuyến Kênh ngang (bờ Đông)	Từ đất ông Võ Thành Trung	Ngã tư Chủ Mía (hết lộ 3m)	700
5	Tuyến đầu nối dọc kênh Rạch Lùm và kênh Chín Bộ	Bờ Đông kênh Rạch Lùm (giáp tuyến ngã tư Chín bộ về các hướng 200m)	Bờ Nam kênh Chín Bộ (giáp tuyến ngã tư Chín bộ về các hướng 200m)	800
6	Tuyến Kênh Mới (bờ Bắc)	Giáp ranh xã Khánh Bình Tây	Giáp ranh đất bà Trần Thị Thâm	350
7	Tuyến lộ dọc kênh Chín Bộ (bờ Bắc)	Hết đoạn 200m ngã tư Chín Bộ	Giáp ranh xã Khánh Hưng	600
8	Tuyến ngã tư Chín Bộ về Đá Bạc, xã Khánh Bình Tây (bờ Đông)	Hết đoạn 200m ngã tư Chín Bộ	Giáp ranh xã Khánh Bình Tây	600
9	Tuyến Kênh Tư (bờ Bắc)	Giáp tuyến lộ ô tô về Trung tâm xã đến khu di tích Bác Ba Phi	Hết ranh đất ông Nguyễn Liêm Chính	400

5. HUYỆN CÁI NƯỚC

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Xã Hưng Mỹ				
1	Tuyến Ba Vinh	Cầu Ba Vinh	Giáp xã Lợi An, huyện Trần Văn Thời	300
2	Các tuyến đường Bê tông rộng 3m			300
Xã Lương Thế Trân				
3	Tuyến Kênh Hai Mai	Ngã ba Tư Kía	Ngã ba Út Đeo	300

6. HUYỆN PHÚ TÂN

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Xã Phú Mỹ				
1	Mỹ Thành – Bà Luông	Từ Nhà ông Đỗ Văn Trọng	Nhà ông Lữ Văn Việt	150
Xã Phú Tân				
2	Đường bê tông	Từ Cầu kênh Tân Điền	Đầu Kênh Cái	300
3	Đường bê tông	Từ Đầu Kênh Cái	Cống Mỹ Bình	250
4	Đường bê tông	Từ Cống Mỹ Bình	Cầu trường TH Mỹ Bình	220
5	Đường bê tông	Từ Cầu cống Mỹ Bình	Nhà Văn hóa ấp Láng Cháo	250
6	Đường bê tông	Từ Nhà Văn hóa ấp Láng Cháo	Cống Ngã Tư số 1	200
7	Đường bê tông	Từ Đầu Kênh Đứng	Cống Ngã Tư số 1	250
8	Đường bê tông	Đổi diện Ngã ba Kênh Đứng	Cầu Ngã Tư số 1	250
9	Đường bê tông	Từ Đầu Kênh Đứng (đọc theo lộ Lê Duẩn)	Cầu Kênh Đứng (đọc theo lộ Lê Duẩn)	200
10	Đường bê tông	Đổi diện Ngã ba Kênh Cây Sộp	Cầu cống Đá Lớn (bắt qua xã Tân Hưng Tây)	250

7. HUYỆN ĐÀM DƠI

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tuyến đường trục chính Đông -Tây	Toàn tuyến đoạn qua địa bàn huyện Đầm Dơi		500
2	Tuyến đường trục chính Đông -Tây	Cầu Chúa Biện	500m về 02 hướng	750
3	Tuyến đường trục chính Đông -Tây	Cầu Đồng Trên	500m về 02 hướng	750
4	Tuyến đường trục chính Đông -Tây	Cầu Ông Chử	500m về 02 hướng	750
5	Tuyến đường trục chính Đông -Tây	Cầu Vàm Mương	500m về hướng Đầm Dơi	750

8. HUYỆN NĂM CĂN

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Xã Hàm Rồng				
1	Áp Cái Trắng	Ranh đất ông Huỳnh Thanh Hồng	Hết ranh đất ông Tạ Văn Tám	120
Xã Hiệp Tùng				
2	Áp 7B, áp Hiệp Tùng	Cầu Kênh 5	Cầu Kênh 3	300
3	Áp 7B	Cầu Kênh 5	Hết ranh đất ông Việt Sử	120

9. HUYỆN NGỌC HIẾN

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Xã Đất Mũi				
1	Đường Hồ Chí Minh	Từ Cầu Rạch Tàu	Cầu Lạch Vàm	1.500
2	Lộ bê tông	Tuyến giáp ranh Trung tâm chợ (Đội thuế cũ)	Cầu Lạch Vàm	500

III. ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP KHÁNH AN, HUYỆN U MINH

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<i>Xã Khánh An</i>				
1	Tuyến đường D6	Cổng rào cổng Rạch Nhum	Đường N1	450
2	Tuyến đường N1	Võ Văn Kiệt	Sông Ông Đốc	450