

Số: /NQ-HĐND

Cà Mau, ngày tháng năm 2021

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Về điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án
cần thu hồi đất năm 2021 tỉnh Cà Mau**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ BA (CHUYÊN ĐỀ)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
(được sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019);*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày ... tháng ... năm 2021 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án
thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 tỉnh Cà Mau; Báo cáo thẩm
tra số /BC-KTNS ngày ... tháng ... năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội
đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp;*

*Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Khóa X, Kỳ họp thứ Ba (chuyên đề) đã
thảo luận và thống nhất,*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất
năm 2021 tỉnh Cà Mau (lần 4), như sau:

1. Điều chỉnh 01 hạng mục của dự án thu hồi đất năm 2021 tại Nghị quyết số
24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh, với diện tích đất thu
hồi điều chỉnh từ 0,54ha thành 0,43ha (*chi tiết tại Phụ lục I kèm theo*).

2. Bổ sung 01 dự án thu hồi đất năm 2021, với tổng diện tích đất thu hồi
3,21ha (*chi tiết tại Phụ lục II kèm theo*).

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau khóa X, kỳ họp thứ ba (chuyên đề) thông qua ngày tháng ... năm 2021./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra VBQPPL);
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường ;
- TT Tỉnh uỷ;
- UBND tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQ tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND, UBND huyện, TP. Cà Mau;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.....

CHỦ TỊCH

Phụ lục I

ĐIỀU CHỈNH DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 TỈNH CÀ MAU

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
1	Nhà máy điện gió Cà Mau 1A (<i>Hạng mục điều chỉnh: cầu Cảng và đường vào Nhà quản lý vận hành</i>)	Công ty Cổ phần Năng lượng Cà Mau 1A	Xã Nguyễn Huệ, huyện Đầm Dơi	0,43			Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	Điều chỉnh diện tích đất thực hiện hạng mục cầu cảng và đường vào Nhà quản lý vận hành của dự án, từ 0,54ha thành 0,43ha (đăng ký tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020). Do khi đăng ký hạng mục nêu trên của dự án vào NQ số 24/NQ-HĐND là căn cứ theo Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy điện gió Cà Mau 1A. Trong quá trình thực hiện Nhà đầu tư thay đổi phương thức vận chuyển từ đường bộ sang đường thủy nên diện tích sử dụng đất thay đổi. Đồng thời Nhà đầu tư đã điều chỉnh bỏ hạng mục cầu cảng
TỔNG CỘNG				0,43	0			

Phụ lục II**BỔ SUNG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 TỈNH CÀ MAU**

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội nhóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau	Lập thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Phường 8, thành phố Cà Mau	3,21		Vốn doanh nghiệp chi bồi thường, giải phóng mặt bằng	Công văn số 4408/UBND-NNTN ngày 10/8/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc lập hồ sơ, thủ tục mời gọi đầu tư Dự án khu nhà ở xã hội phường 8, thành phố Cà Mau	
TỔNG CỘNG				3,21	0			

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Cà Mau

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Theo điểm c khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ quy định: “*Trường hợp có bổ sung dự án, công trình mà phải thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai thì phải được Hội đồng nhân dân cấp tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương thông qua trước khi Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét, quyết định và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện*”.

Qua rà soát, hiện nay trên địa bàn tỉnh, phát sinh 02 dự án cần điều chỉnh, bổ sung vào Danh mục dự án thu hồi đất, làm căn cứ để triển khai thực hiện dự án trong năm 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2021 tỉnh Cà Mau kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, trình Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa X ban hành Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án thu hồi đất năm 2021 tỉnh Cà Mau tại kỳ họp thứ Ba.

Hình thức ban hành: Nghị quyết cá biệt theo ý kiến đề xuất của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh tại Công văn số 169/HĐND-PC ngày 23/9/2020. Trong đó, nội dung dự thảo Nghị quyết gồm:

1. Điều chỉnh dự án thu hồi đất năm 2021 tỉnh Cà Mau

Điều chỉnh 01 dự án thu hồi đất năm 2021 tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020. Lý do điều chỉnh cụ thể như sau:

- Dự án xây dựng Nhà máy điện gió Cà Mau 1A (hạng mục: *tuyến cáp ngầm, cầu cảng và đường vào Nhà quản lý vận hành*), với diện tích thu hồi đất là 4,81ha, diện tích chuyên mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ 1,57ha: Nay điều chỉnh diện tích thu hồi đất tại của hạng mục: *Cầu cảng và đường vào nhà quản lý vận hành* từ 0,54ha (Trong đó thu hồi từ: đất rừng sản xuất, nay UBND huyện Đầm Dơi xác định lại là rừng phòng hộ, với diện tích 0,08ha; đất trồng cây lâu năm 0,15ha; đất phi nông nghiệp 0,31ha) thành 0,43ha đất rừng phòng hộ để vận chuyển thiết bị bằng đường thủy. Do Nhà đầu tư thay đổi phương án

vận chuyển thiết bị và đường vào trạm biến áp, nhà điều hành. Theo phương án trước đây vận chuyển bằng đường bộ (diện tích đất bị ảnh hưởng 0,54ha) nay thay đổi phương án vận chuyển bằng đường thủy (diện tích đất bị ảnh hưởng 0,43ha), được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 17/9/2021.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục I kèm theo)

2. Dự án cần thu hồi đất:

Bổ sung 01 dự án thu hồi đất để mời gọi đầu tư, với tổng diện tích đất 3,21ha.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục II kèm theo)

3. Dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất:

Bổ sung 01 dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ sang đất phi nông nghiệp, với tổng diện tích đất 0,43ha.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục III kèm theo)

4. Thông tin về các dự án:

- Quy hoạch sử dụng đất: Theo hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, kết quả sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của 02 dự án nêu trên như sau:

+ 01 dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được cấp thẩm quyền phê duyệt là: Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội khóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau.

+ 01 dự án không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, do điều chỉnh vị trí của một hạng mục là: Dự án xây dựng Nhà máy điện gió Cà Mau 1A (hạng mục: đường vào Nhà quản lý vận hành). Tuy nhiên, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện đã được cấp thẩm quyền phê duyệt và đã kết thúc vào cuối năm 2020, hiện nay Ủy ban nhân dân cấp huyện đang lập Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021 - 2030, chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt. Như vậy, đối với hạng mục đường vào nhà quản lý vận hành của dự án Nhà máy điện gió Cà Mau 1A, sau khi được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua, Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Đầm Dơi cập nhật vào Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021 - 2030 theo quy định.

- Kế hoạch sử dụng đất năm 2021: 02 dự án nêu trên chưa phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đã được cấp thẩm quyền phê duyệt. Sau khi được HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021, để triển khai thực hiện dự án theo quy định, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh đồng ý bổ sung 02 dự án nêu trên vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Tờ trình này thay thế Tờ trình số 430/TTr-STNMT ngày 11/10/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

(Đính kèm theo Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2021 tỉnh Cà Mau của Hội đồng nhân dân tỉnh)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGD Sở;
- Lưu: VT, QLĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Văn Minh



Phụ lục I

ĐIỀU CHỈNH DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 TỈNH CÀ MAU

Kèm theo Tờ trình số 433 /TTr-STNMT ngày 12 tháng 10 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Trong đó, thu hồi từ loại đất:						Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					LUA	CLN	RSX	RPH	RDD	NTS	Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
1	Nhà máy điện gió Cà Mau 1A (Hạng mục điều chỉnh: " cầu cảng và đường vào Nhà quản lý vận hành " thành hạng mục: " đường vào Nhà quản lý vận hành ")	Công ty Cổ phần Năng lượng Cà Mau 1A	Xã Nguyễn Huệ, huyện Đầm Dơi	0,43				0,43					- Quyết định số 1808/QĐ-UBND của UBND tỉnh điều chỉnh lần 2 ngày 17/9/2021 quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Điều chỉnh diện tích đất thực hiện hạng mục cầu cảng và đường vào Nhà quản lý vận hành của dự án từ 0,54ha xuống 0,43ha (đăng ký tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020). Do khi đăng ký hạng mục nêu trên của dự án vào NQ số 24/NQ-HĐND là căn cứ theo Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy điện gió Cà Mau 1A, trong quá trình thực hiện Nhà đầu tư thay đổi phương thức vận chuyển từ đường bộ sang đường thủy nên diện tích sử dụng đất thay đổi. Đã điều chỉnh bỏ hạng mục: Cầu cảng
TỔNG CỘNG				0,43	0,00	0,00	0,00	0,43	0,00	0,00	0			



Phụ lục II

BỔ SUNG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 TỈNH CÀ MAU

(Kèm theo Tờ trình số 433 /TTr-STNMT ngày 12 tháng 10 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Trong đó, thu hồi từ loại đất:		Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					NTS	PNN	Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội nhóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau	Lập thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Phường 8, thành phố Cà Mau	3,21	3,09	0,12		Vốn doanh nghiệp chi bồi thường, giải phóng mặt bằng	Công văn số 4408/UBND-NNTN ngày 10/8/2021 v/v lập hồ sơ, thủ tục mời gọi đầu tư Dự án khu nhà ở xã hội phường 8, thành phố Cà Mau	
TỔNG CỘNG				3,21	3,09	0,12	0			

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2543/UBND-ĐĐ

TP. Cà Mau, ngày 21 tháng 9 năm 2021

V/v lập hồ sơ, thủ tục mời gọi đầu tư Dự án khu nhà ở xã hội cho công nhân phường 8, thành phố Cà Mau

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Công văn số 2382/STNMT-QLĐĐ ngày 06/9/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc lập hồ sơ, thủ tục mời gọi đầu tư Dự án khu nhà ở xã hội cho công nhân phường 8, thành phố Cà Mau.

Ngày 10/8/2021, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Công văn số 4408/UBND-NNTN giao Sở Xây dựng làm bên mời thầu, lập hồ sơ, thủ tục tổ chức đấu thầu, mời gọi đầu tư Dự án khu nhà ở xã hội cho công nhân phường 8; Công văn số 2402/SXD-QHĐT ngày 31/8/2021 của Sở Xây dựng về việc bổ sung Danh mục dự án thu hồi đất năm 2021 Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội nhóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau. Theo đó, Ủy ban nhân dân thành phố đăng ký vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất cụ thể như sau:

- Tên dự án: Đối với Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội nhóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau.
- Địa điểm: Nhóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau.
- Quy mô dự án: 3,21ha.

Ủy ban nhân dân thành phố kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường đăng ký vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất./

Nơi nhận:

- Như trên (iO);
- CT, các PCTUBND TP (b/c);
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường TP;
- CV ĐĐ (TL);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Tứ Hải



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau
Ngày ký: 10.08.2021 17:27:43 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *4408* /UBND-NNTN

Cà Mau, ngày 10 tháng 8 năm 2021

V/v lập hồ sơ, thủ tục mời gọi
đầu tư Dự án khu nhà ở xã hội
cho công nhân Phường 8,
thành phố Cà Mau

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau;
- Công ty Cổ phần Chế biến và Dịch vụ thủy sản Cà Mau.

Sau khi xem xét nội dung Tờ trình số 123/TT.CTY ngày 15/6/2021 của Công ty Cổ phần Chế biến và Dịch vụ thủy sản Cà Mau về việc thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở công nhân Phường 8, thành phố Cà Mau; ý kiến đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2015/STNMT-QLĐĐ ngày 28/7/2021 (kèm theo ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 2028/SXD-QHĐT ngày 23/7/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1941/SKHĐT-KTĐN ngày 26/7/2021, Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau tại Công văn số 1929/UBND-ĐT ngày 22/7/2021), **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:**

1. Thống nhất lập hồ sơ, thủ tục tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư Khu nhà ở xã hội cho công nhân Phường 8, thành phố Cà Mau, như đề xuất của Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường tại các văn bản nêu trên. Giao Sở Xây dựng làm bên mời thầu, chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau; các cơ quan, đơn vị có liên quan lập hồ sơ, mời gọi đầu tư dự án nêu trên theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau; các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát, tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh bổ sung dự án nêu trên vào danh mục thu hồi đất năm 2021, để làm cơ sở cho Sở Xây dựng lập hồ sơ, thủ tục mời gọi đầu tư theo quy định.

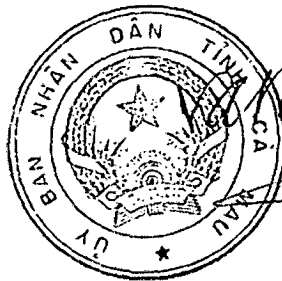
3. Về tham gia thực hiện dự án nêu trên, đề nghị Công ty Cổ phần Chế biến và Dịch vụ thủy sản Cà Mau liên hệ với Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư để biết thông tin và tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện nội dung Công văn này (gửi kèm theo Công văn số 2015/STNMT-QLĐĐ của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công văn số 2028/SXD-QHĐT Sở Xây dựng và Công văn số 1941/SKHĐT-KTĐN Sở Kế hoạch và Đầu tư)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HDND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- LDVP UBND tỉnh;
- Phòng NN - TN (Nguyên. 172/7);
- Phòng: QHXD, KT;
- Lưu: VT, KL188/7.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Sử



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau
Ngày ký: 17.09.2021 10:29:04 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1808 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(cấp lần đầu: ngày 05 tháng 3 năm 2019)
(điều chỉnh lần thứ 02: ngày 17 tháng 9 năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 05/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy điện gió Cà Mau 1A của Công ty Cổ phần Năng lượng Cà Mau 1A; Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 305/BC-SKHĐT ngày 03/9/2021 và ý kiến của các Thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Nhà máy điện gió Cà Mau 1A đã được chấp thuận tại Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 05/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh, được điều chỉnh tại Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 23/10/2020, với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung diện tích đất, khu vực biên dự kiến sử dụng tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 được điều chỉnh như sau:

“Diện tích đất, khu vực biên dự kiến sử dụng: 389,814 ha, trong đó:

+ Diện tích khu vực biên: 368 ha;

+ Diện tích đất: 21,814 ha.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan đầu mối theo dõi tổng hợp các dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước; chủ trì, phối hợp với các sở, ngành giám sát, kiểm tra, thanh tra và tổng hợp, đánh giá tình hình thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện chức năng quản lý nhà nước liên quan đến thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao khu vực biển; kiểm tra tình hình quản lý và sử dụng đất đai, việc giao đất, cho thuê đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai, khu vực biển; việc thực hiện các giải pháp bảo vệ môi trường tại dự án; xử lý hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý vi phạm trong việc sử dụng đất đai, khu vực biển, bảo vệ môi trường theo quy định.

3. Các sở, ngành: Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Cục Thuế và các đơn vị có liên quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về lĩnh vực ngành quản lý theo quy định.

4. Ủy ban nhân dân huyện Đầm Dơi thực hiện chức năng quản lý nhà nước toàn diện đối với dự án theo quy định; giám sát việc thực hiện dự án, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 05/3/2019 và Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đầm Dơi; người đại diện theo pháp luật chủ đầu tư dự án và Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho chủ đầu tư dự án và 01 bản được lưu tại cơ quan chấp thuận chủ trương đầu tư./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh (theo dõi);
- Lưu: VT, KT (D09.32, 1b), Ktr480/9.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lâm Văn Bi