

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (sau thẩm tra)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Chính phủ (*Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ và phải công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi hoặc chuyển mục đích đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất*) và Công văn số 73/HĐND-TT ngày 28/4/2021 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thống nhất chủ trương xây dựng Nghị quyết. Thời gian qua, từ ngày 10/12/2014 đến ngày 10/7/2020, các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng được ban hành theo hình thức quy phạm; từ ngày 10/7/2020 đến nay, các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất được xây dựng và ban hành theo hình thức cá biệt. Trong quá trình triển khai thực hiện các công trình, dự án được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại các Nghị quyết quy phạm, có một số công trình, dự án cần điều chỉnh tên, quy mô, vị trí và hủy bỏ do đã quá 03 năm chưa triển khai thực hiện; do đó, việc xây dựng Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (Nghị quyết quy phạm), trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành là cần thiết, để làm cơ sở pháp lý trong việc công bố điều chỉnh, hủy bỏ các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Qua rà soát quá trình triển khai thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh, giai đoạn từ 2016 đến năm 2019, có 02 dự án điều chỉnh và 31 công trình, dự án, phải hủy bỏ; thực hiện Công văn số 73/HĐND-TT ngày 28/4/2021 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (Nghị quyết quy phạm). Trên cơ sở ý kiến thông qua của các thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp ngày 12/11/2021 và thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh ngày 19/11/2020, Ủy ban nhân dân tỉnh đã hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh. Vì vậy, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét ban hành Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng

rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau tại kỳ họp thứ Hai Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa X, với nội dung dự thảo Nghị quyết như sau:

1. Điều chỉnh dự án thu hồi đất:

- Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc, được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Do vướng mắc về đối tượng thực hiện dự án, nên đến ngày 21/01/2021, được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương điều chỉnh tên dự án, từ “*Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc*” thành “*Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc*” tại Công văn số 10/HĐND-TT.

- Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017, với quy mô 201,67ha. Trong quá trình thực hiện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương cho điều chỉnh phạm vi giải phóng mặt bằng, điều chỉnh hạng mục bến phà sông Bảy Háp thành cầu sông Bảy Háp tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2021, Công văn số 7053/UBND-XD ngày 02/11/2021 và Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021; theo đó, diện tích tổng thể dự án điều chỉnh giảm, từ 201,67ha thành 134,90ha.

(Chi tiết xem tại Phụ lục I kèm theo)

2. Công trình, dự án bị hủy bỏ trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng:

Từ năm 2016 đến năm 2019, có 31 công trình, dự án phải hủy bỏ, với tổng diện tích thu hồi đất 558,28ha và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất là 11,93ha. Nguyên nhân, trong quá trình triển khai thực hiện một số công trình, dự án, có thay đổi tên, vị trí, diện tích thực hiện, nên đã đăng ký thực hiện trong Nghị quyết cá biệt, chưa được hủy bỏ trong Nghị quyết quy phạm nay thực hiện hủy bỏ theo quy định; một số công trình, dự án được Ủy ban nhân dân huyện Năm Căn đăng ký vào danh mục thu hồi đất, dự kiến nâng cấp lên thị xã Năm Căn, nhưng đến nay chưa được triển khai thực hiện và một số công trình, dự án chưa cân đối được nguồn vốn, nên còn kéo dài; một số công trình, dự án đăng ký mời gọi đầu tư để thực hiện, đến nay chưa tìm được nhà đầu tư, làm dự án kéo dài qua nhiều năm.

(Chi tiết xem tại Phụ lục II kèm theo)

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định *(kèm theo Tờ trình số 514/TTr-STNMT ngày 23/11/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường; dự thảo Nghị quyết)*./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng NN-TN (Nguyên, 01/11);
- Lưu: VT.

Lê Văn Sử

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (sau thẩm tra)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Chính phủ (*Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ và phải công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi hoặc chuyển mục đích đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất*) và Công văn số 73/HĐND-TT ngày 28/4/2021 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thống nhất chủ trương xây dựng Nghị quyết. Thời gian qua, từ ngày 10/12/2014 đến ngày 10/7/2020, các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng được ban hành theo hình thức quy phạm; từ ngày 10/7/2020 đến nay, các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất được xây dựng và ban hành theo hình thức cá biệt. Trong quá trình triển khai thực hiện các công trình, dự án được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại các Nghị quyết quy phạm, có một số công trình, dự án cần điều chỉnh tên, quy mô, vị trí và hủy bỏ do đã quá 03 năm chưa triển khai thực hiện; do đó, việc xây dựng Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (Nghị quyết quy phạm), trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành là cần thiết, để làm cơ sở pháp lý trong việc công bố điều chỉnh, hủy bỏ các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Qua rà soát quá trình triển khai thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh, giai đoạn từ 2016 đến năm 2019, có 02 dự án điều chỉnh và 31 công trình, dự án, phải hủy bỏ; thực hiện Công văn số 73/HĐND-TT ngày 28/4/2021 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (Nghị quyết quy phạm). Trên cơ sở ý kiến thông qua của các thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp ngày 12/11/2021 và thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh ngày 19/11/2020, Ủy ban nhân dân tỉnh đã hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh. Vì vậy, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét ban hành Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng

rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau tại kỳ họp thứ Hai Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa X, với nội dung dự thảo Nghị quyết như sau:

1. Điều chỉnh dự án thu hồi đất:

- Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc, được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Do vướng mắc về đối tượng thực hiện dự án, nên đến ngày 21/01/2021, được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương điều chỉnh tên dự án, từ “*Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc*” thành “*Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc*” tại Công văn số 10/HĐND-TT.

- Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017, với quy mô 201,67ha. Trong quá trình thực hiện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương cho điều chỉnh phạm vi giải phóng mặt bằng, điều chỉnh hạng mục bến phà sông Bảy Háp thành cầu sông Bảy Háp tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2021, Công văn số 7053/UBND-XD ngày 02/11/2021 và Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021; theo đó, diện tích tổng thể dự án điều chỉnh giảm, từ 201,67ha thành 134,90ha.

(Chi tiết xem tại Phụ lục I kèm theo)

2. Công trình, dự án bị hủy bỏ trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng:

Từ năm 2016 đến năm 2019, có 31 công trình, dự án phải hủy bỏ, với tổng diện tích thu hồi đất 558,28ha và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất là 11,93ha. Nguyên nhân, trong quá trình triển khai thực hiện một số công trình, dự án, có thay đổi tên, vị trí, diện tích thực hiện, nên đã đăng ký thực hiện trong Nghị quyết cá biệt, chưa được hủy bỏ trong Nghị quyết quy phạm nay thực hiện hủy bỏ theo quy định; một số công trình, dự án được Ủy ban nhân dân huyện Năm Căn đăng ký vào danh mục thu hồi đất, dự kiến nâng cấp lên thị xã Năm Căn, nhưng đến nay chưa được triển khai thực hiện và một số công trình, dự án chưa cân đối được nguồn vốn, nên còn kéo dài; một số công trình, dự án đăng ký mời gọi đầu tư để thực hiện, đến nay chưa tìm được nhà đầu tư, làm dự án kéo dài qua nhiều năm.

(Chi tiết xem tại Phụ lục II kèm theo)

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định *(kèm theo Tờ trình số 514/TTr-STNMT ngày 23/11/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường; dự thảo Nghị quyết)*.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng NN-TN (Nguyên, 01/11);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Sử



Phụ lục I

ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số 197 /TTr-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc	Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiền	Khóm 9, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	11,70	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	Điều chỉnh tên dự án, từ “Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” thành “Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Nguyên nhân là do vướng mắc về đối tượng thực hiện dự án, nên đến ngày 21/01/2021, được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 10/HĐND-TT.
2	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào)	Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau	Huyện Đầm Dơi, Năm Căn và Ngọc Hiển	134,90	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh	Điều chỉnh quy mô thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017, diện tích dự án điều chỉnh giảm, từ 201,67ha thành 134,90ha. Nguyên nhân, do điều chỉnh phạm vi giải phóng mặt bằng, điều chỉnh hạng mục bến phà sông Bảy Háp thành cầu sông Bảy Háp; theo đó, nội dung này được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2021, Công văn số 7053/UBND-XD ngày 02/11/2021 và Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021.
TỔNG				146,60		



Phụ lục II

DANH MỤC HỦY BỎ CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG

(Kèm theo Tờ trình số 197 /TTr-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)


Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 1, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Khóm 3, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,21		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
2	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 3, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Áp 3, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn	0,60		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
3	Dự án đầu tư xây dựng bãi chôn lấp rác thải tại xã Hàng Vịnh	UBND huyện Năm Căn	Áp 2, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn	0,12		Dự án này đã thay đổi tên mới là Trạm trung chuyển chất thải rắn; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vì vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 09/2018/NQ-HĐND


STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
4	Dự án nâng cấp tuyến đường về Hoà Trung (Hoà Trung - Láng Cát)	UBND thành phố Cà Mau	Xã Hoà Thành và xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	8,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Hiện nay, đơn vị không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
5	Dự án mở rộng, nâng cấp đường vào xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	UBND thành phố Cà Mau	Xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	1,70		Quá 03 năm chưa thực hiện. Trong quá trình thực hiện, Dự án có thay đổi hình thức không còn nhu cầu thu hồi đất, mà thực hiện trên tuyến đường hiện trạng.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
6	Dự án xây dựng lò giết mổ gia súc, gia cầm	Mời gọi đầu tư	Cụm công nghiệp Hoà Thành, thành phố Cà Mau	1,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Mời gọi chưa có chủ đầu tư. Hiện này, UBND thành phố không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
7	Dự án mở rộng, nâng cấp đường số 10	UBND thành phố Cà Mau	Phường 7, thành phố Cà Mau	0,11		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
8	Dự án xây dựng Bờ kè ven sông thành phố Cà Mau (đoạn từ cầu Phụng Hiệp đến Cống Cà Mau)	UBND thành phố Cà Mau	Phường 4 và phường 5, thành phố Cà Mau	53,41		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn. khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
9	Dự án xây dựng đường vành đai Tây Nam	Mời gọi đầu tư	Phường 8 và xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	19,68		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn; khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
10	Dự án xây dựng nhà điều hành sản xuất đội quản lý vận hành đường dây CM-Cty Truyền tải điện 4	Công ty Truyền tải điện 4	Xã Tân Thành, thành phố Cà Mau	0,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư chưa liên hệ địa phương thực hiện.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
11	Dự án Xây dựng Bến xe-tàu Quản lộ Phụng Hiệp	Mời gọi đầu tư	Phường Tân Thành, thành phố Cà Mau	9,77		Dự án này đã thay đổi tên là Bến xe khách Cà Mau; đã đăng ký vào Danh mục thu hồi đất năm 2022 để tiếp tục thực hiện	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
12	Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 1 (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến Lâm Thành Mậu)	Mời gọi đầu tư	Phường 4 và phường 9, thành phố Cà Mau	97,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi được nhà đầu tư thực hiện dự án	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
13	Dự án XD cầu dân sinh thu phí bắc ngang Kênh sáng Cà Mau -Bạc Liêu	UBND thành phố Cà Mau	Xã Định Bình, thành phố Cà Mau	0,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Dự án chưa mời gọi được nhà đầu tư. Hiện nay, xây dựng tuyến đường tránh Quốc lộ 1A, nên không còn nhu cầu thực hiện dự án này.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
14	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 1)	Mời gọi đầu tư	Phường 1, thành phố Cà Mau	1,52	1,16	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
15	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 2)	Mời gọi đầu tư	Phường 1, thành phố Cà Mau	1,18	0,20	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
16	Đầu tư xây dựng trường Đại học tư thục Y - Dược Cà Mau	Công ty TNHH thẩm mỹ viện Sao Việt	Phường 9, thành phố Cà Mau	19,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
17	Dự án trụ sở sinh hoạt văn hoá ấp Bùng Bình	UBND xã Hoà Tân	Xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	0,02		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Hòa Tân chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
18	Dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc, khu học tập và sát hạch lái xe mô tô	Công ty Cổ phần Khang Minh Cà Mau	Xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	0,57		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, vị trí này không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
19	Cầu Kênh Ông Xe	UBND huyện Phú Tân	Xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân	0,01		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	

STT	 Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
20	Trung tâm Văn hóa - Thể thao thị trấn Cái Đôi Vàm	UBND huyện Phú Tân	Thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	0,04		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được nguồn vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
21	Công trình nạo vét cửa biển Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	Ban Quản lý dự án công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	3,50		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
22	Điểm dân cư Vàm kênh Công nghiệp (thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư RPH biển Tây huyện Phú Tân)	Ban Quản lý dự án công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	18,00		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
23	Trạm Truyền thanh xã Nguyễn Việt Khái (thuộc Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã)	Ban Quản lý dự án Xây dựng công trình huyện Phú Tân	Xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân	0,06	0,06	Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Nguyễn Việt Khái chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
24	Nhà máy điện gió Tân Hải	Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô	Xã Tân Hải, huyện Phú Tân	0,90		Quá 03 năm chưa thực hiện, do UBND tỉnh đề xuất bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia giai đoạn 2011-2020 có đề xuất đến năm 2030 tại Công văn số 10073/UBND-KT ngày 18/12/2018. Đến nay, chưa được Bộ Công thương cho phép nên chưa triển khai thực hiện.	Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐND ngày 02/4/2019 của HĐND tỉnh	
25	Công trình đường dây 110kV mạch 2 từ Trạm 220kV Cà Mau - An Xuyên	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	TP.Cà Mau; xã Hồ Thị Kỳ, huyện Thới Bình; huyện Trần Văn Thời và huyện U Minh	0,43		Quá 03 năm chưa thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	

STT	 Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
26	Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn I	Công ty Cổ phần Đầu tư thủy điện Sông Lam	Huyện Ngọc Hiển	4,03		Dự án này đã thay đổi tên mới là Nhà máy điện gió Tân Ân I - giai đoạn I; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 05/02/2021	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vì vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 15/NQ-HĐND
27	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư Bờ Nam Sông Đốc	Dự án BT (Công ty TNHH xây dựng Quang tiền)	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	287,07		Do dự án đã đăng ký quá 3 năm chưa thực hiện. Trong phần diện tích đất này UBND tỉnh đã quyết định chủ trương đầu tư Dự án khu đô thị Cừu Long với quy mô 88,3ha tại Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 (tên dự án đã thay đổi)	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
28	Khu tái định cư xen ghép Đá Bạc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở Nông nghiệp &PTNT	Xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời	3,52	3,52	Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi; dự án không thực có nhu cầu thu hồi đất, theo Công văn số 2517/UBND-XD ngày 21/04/2020 của UBND tỉnh Cà Mau. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
29	Khu tái định cư xen ghép thị trấn Sông Đốc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	12,43		Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi, dự án không có nhu cầu thu hồi đất, theo Công văn số 2475/UBND-XD ngày 11/4/2019 của UBND tỉnh Cà Mau về việc quy hoạch khu tái định cư xen ghép Sông Đốc. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
30	Mở rộng khu di tích Nguyễn Long Phi (Bác ba Phi)	Mời gọi đầu tư	Xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời	6,80	3,00	Do công trình đã đăng ký quá 3 năm chưa có nhà đầu tư thực hiện. Khi có nhu cầu sẽ đăng ký tiếp tục thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	
31	Đường Cách mạng tháng tám nối dài	Mời gọi đầu tư	Thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước	6,40		Dự án này thuộc Quy hoạch Khu đô thị thị trấn Cái Nước, nên không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh	
TỔNG				558,28	7,94			