

Số: *139* /TTr-UBND

Cà Mau, ngày *25* tháng 10 năm 2021

TỜ TRÌNH

**Ghi thu tiền thuê đất, ghi chi tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng
Dự án đầu tư xây dựng Nhà ở thương mại An sinh**

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước năm 2015; Công văn số 11282/BTC-NSNN ngày 25/9/2019 của Bộ Tài chính về việc hạch toán tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với số tiền nhà đầu tư đã ứng trước; trên cơ sở đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 3531/STC-NS&TH ngày 18/10/2021, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo, xin ý kiến Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh như sau:

Theo báo cáo của Sở Tài chính, qua phối hợp với Cục Thuế và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, xác định số tiền thuê đất năm 2021 Công ty Cổ phần Thương mại Phát triển Sài Gòn 268 phải nộp đối với Dự án đầu tư xây dựng Nhà ở thương mại An Sinh là 10.933.415.545 đồng, đây là số tiền Công ty được khấu trừ vào tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định (do Nhà đầu tư tự nguyện ứng trước để thực hiện theo phương án đã được cấp thẩm quyền phê duyệt). Tuy nhiên, dự toán ngân sách địa phương năm 2021 đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chưa bố trí nhiệm vụ chi bồi thường, giải phóng mặt bằng tương ứng số tiền nêu trên, nên Sở Tài chính chưa có cơ sở hạch toán ghi thu, ghi chi ngân sách theo quy định. Do đó, căn cứ hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Công văn số 11282/BTC-NSNN, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất tăng dự toán thu tiền thuê đất năm 2021, với số tiền 10.933.415.545 đồng; đồng thời, tăng dự toán chi tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng năm 2021 được trừ vào tiền thuê đất tương ứng. Sau khi có ý kiến thống nhất của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Tài chính phối hợp với Kho bạc Nhà nước Cà Mau cùng các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện ghi thu, ghi chi ngân sách theo đúng quy định.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, có ý kiến thống nhất để Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện (*gửi kèm theo Công văn số 11282/BTC-NSNN; Công văn số 3531/STC-NS&TH và các văn bản có liên quan qua iOffice*)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS-HĐND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh (theo dõi);
- Sở Tài chính (iOffice);
- Cục Thuế;
- Lưu: VT, KT (M14) (01b), Ktr41/10.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi
Lâm Văn Bi