

Số: /2021/NQ-HĐND

Cà Mau, ngày tháng năm 2021

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ HAI**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 được sửa đổi, bổ sung năm 2017, năm 2019;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015 được sửa đổi, bổ sung năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày ... tháng ... năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau; Báo cáo thẩm tra số /BC-KTNS ngày ... tháng ... năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh 02 công trình, dự án với tổng diện tích đất thu hồi 146,60ha (chi tiết tại Phụ lục I kèm theo).

2. Hủy bỏ: 31 công trình, dự án, từ năm 2016 đến năm 2018, với tổng diện tích thu hồi đất 558,28ha và chuyển mục đích sử dụng đất là 7,94ha (chi tiết tại Phụ lục II kèm theo).

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau khóa X, kỳ họp thứ tư thông qua ngày ... tháng ... năm 2021, có hiệu lực thi hành từ ngày ... tháng ... năm 2021./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra VBQPPL);
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Tỉnh ủy;
- UBND tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQ tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND, UBND huyện, TP. Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.....

CHỦ TỊCH

Phụ lục I

ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số /2021/NQ-HĐND ngày tháng năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Dự án Khu dân cư khóm 9 bờ Bắc Sông Đốc	Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiền	Khóm 9, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	11,70	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	Điều chỉnh tên dự án, từ “Dự án Khu tái định cư khóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” thành “Dự án Khu dân cư khóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Nguyên nhân là do vướng mắc về đối tượng thực hiện dự án, nên đến ngày 21/01/2021, được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 10/HĐND-TT.
2	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào)	Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau	Huyện Đầm Dơi, Năm Căn và Ngọc Hiển	134,90	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh	Điều chỉnh quy mô thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017, diện tích dự án điều chỉnh giảm, từ 201,67ha thành 134,90ha. Nguyên nhân, do điều chỉnh phạm vi giải phóng mặt bằng, điều chỉnh hạng mục bến phà sông Bảy Háp thành cầu sông Bảy Háp; theo đó, nội dung này được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2021, Công văn số 7053/UBND-XD ngày 02/11/2021 và Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021.
TỔNG				146,60		

Phụ lục II

DANH MỤC HỦY BỎ CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG

(Kèm theo Nghị quyết số /2021/NQ-HĐND ngày tháng năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 1, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Khóm 3, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,21		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
2	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 3, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Áp 3, xã Hàng Vĩnh, huyện Năm Căn	0,60		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
3	Dự án nâng cấp tuyến đường về Hoà Trung (Hoà Trung - Láng Cát)	UBND thành phố Cà Mau	Xã Hoà Thành và xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	8,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Hiện nay, đơn vị không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
4	Dự án mở rộng, nâng cấp đường vào xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	UBND thành phố Cà Mau	xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	1,70		Quá 03 năm chưa thực hiện. Trong quá trình thực hiện, Dự án có thay đổi hình thức thực hiện, không thu hồi đất mà thực hiện trên tuyến đường hiện trạng.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyên mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
5	Dự án xây dựng lò giết mổ gia súc, gia cầm	Mời gọi đầu tư	Cụm công nghiệp Hoà Thành, thành phố Cà Mau	1,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Mời gọi chưa có chủ đầu tư. Hiện này, UBND thành phố không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
6	Dự án mở rộng, nâng cấp đường số 10	UBND thành phố Cà Mau	Phường 7, thành phố Cà Mau	0,11		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
7	Dự án xây dựng Bờ kè ven sông thành phố Cà Mau (đoạn từ cầu Phụng Hiệp đến Cống Cà Mau)	UBND thành phố Cà Mau	phường 4 và phường 5, thành phố Cà Mau	53,41		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn. Khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
8	Dự án xây dựng đường vành đai Tây Nam	Mời gọi đầu tư	phường 8 và xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	19,68		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn; khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
9	Dự án xây dựng nhà điều hành sản xuất đội quản lý vận hành đường dây CM-Cty Truyền tải điện 4	Cty Truyền tải điện 4	xã Tân Thành, thành phố Cà Mau	0,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư chưa liên hệ địa phương thực hiện.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
10	Dự án Xây dựng Bến xe-tàu Quản lộ Phụng Hiệp	Mời gọi đầu tư	phường Tân Thành, thành phố Cà Mau	9,77		Dự án này đã thay đổi tên là Bến xe khách Cà Mau; đã đăng ký vào Danh mục thu hồi đất năm 2022 để tiếp tục thực hiện	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
11	Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 1 (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến Lâm Thành Mậu)	Mời gọi đầu tư	phường 4 và phường 9, thành phố Cà Mau	97,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi được nhà đầu tư thực hiện dự án	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
12	Dự án XD cầu dân sinh thu phí bắc ngang Kênh sáng Cà Mau - Bạc Liêu	UBND thành phố Cà Mau	xã Định Bình, thành phố Cà Mau	0,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Dự án chưa mời gọi được nhà đầu tư. Hiện nay, xây dựng tuyến đường tránh Quốc lộ 1A, nên không còn nhu cầu thực hiện dự án này.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
13	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 1)	Mời gọi đầu tư	phường 1, thành phố Cà Mau	1,52	1,16	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
14	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 2)	Mời gọi đầu tư	phường 1, thành phố Cà Mau	1,18	0,20	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
15	Cầu Kênh Ông Xe	UBND huyện Phú Tân	Xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân	0,01		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
16	Trung tâm Văn hóa - Thể thao thị trấn Cái Đồi Vàm	UBND huyện Phú Tân	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	0,04		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được nguồn vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
17	Công trình đường dây 110kV mạch 2 từ Trạm 220kV Cà Mau - An Xuyên	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	TP.Cà Mau; xã Hồ Thị Kỳ, huyện Thới Bình; huyện Trần Văn Thời và huyện U Minh	0,43		Quá 03 năm chưa thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
18	Đầu tư xây dựng trường Đại học tư thục Y - Dược Cà Mau	Công ty TNHH thẩm mỹ viện Sao Việt	phường 9, thành phố Cà Mau	19,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
19	Dự án đầu tư xây dựng bãi chôn lấp rác thải tại xã Hàng Vịnh	UBND huyện Năm Căn	Áp 2, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn	0,12		Dự án này đã thay đổi tên mới là Trạm trung chuyển chất thải rắn; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vì vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 24/NQ-HĐND
20	Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn 1	Công ty CP Đầu tư thủy điện Sông Lam	Huyện Ngọc Hiển	4,03		Dự án này đã thay đổi tên mới là Nhà máy điện gió Tân Ân I - giai đoạn I; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 05/02/2021	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vì vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 15/NQ-HĐND
21	Công trình nạo vét cửa biển Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	Ban Quản lý DA Công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	3,50		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
22	Điểm dân cư Vàm kênh Công nghiệp (thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư RPH biển Tây huyện Phú Tân)	Ban Quản lý DA Công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	18,00		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
23	Dự án trụ sở sinh hoạt văn hoá ấp Bùng Bình	UBND xã Hoà Tân	xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	0,02		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Hòa Tân chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
24	Dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc, khu học tập và sát hạch lái xe mô tô	Công ty CP Khang Minh Cà Mau	xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	0,57		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, vị trí này không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
25	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư Bờ Nam Sông Đốc	Doanh nghiệp (Công ty TNHH xây dựng Quang tiền)	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	287,07		Do dự án đã đăng ký quá 3 năm chưa thực hiện. Trong phần diện tích đất này UBND tỉnh đã quyết định chủ trương đầu tư Dự án khu đô thị Cừ Long với quy mô 88,3ha tại Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 (tên dự án đã thay đổi)	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
26	Khu tái định cư xen ghép Đá Bạc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở NN&PTNT	xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời	3,52	3,52	Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi; dự án không thực hiện thu hồi đất theo Công văn số 2517/UBND-XD ngày 21/04/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
27	Khu tái định cư xen ghép thị trấn Sông Đốc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở NN&PTNT	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	12,43		Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi, dự án không thực hiện thu hồi đất theo Công văn số 2475/UBND-XD ngày 11/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc quy hoạch khu tái định cư xen ghép Sông Đốc. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
28	Mở rộng khu di tích Nguyễn Long Phi (Bác ba Phi)	Kêu gọi đầu tư	xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời	6,80	3,00	Do công trình đã đăng ký quá 3 năm chưa có nhà đầu tư thực hiện. Khi có nhu cầu sẽ đăng ký tiếp tục thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	
29	Trạm Truyền thanh xã Nguyễn Việt Khái (thuộc Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã)	Ban Quản lý DA Xây dựng công trình huyện Phú Tân	Xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân	0,06	0,06	Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Nguyễn Việt Khái chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	
30	Nhà máy điện gió Tân Hải	Công ty CP Tập đoàn Hà Đô	Xã Tân Hải, huyện Phú Tân	0,90		Quá 03 năm chưa thực hiện, do UBND tỉnh đề xuất bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011-2020 có đề xuất đến năm 2030 tại Công văn số 10073/UBND-KT ngày 18/12/2018. Đến nay, chưa được Bộ Công thương cho phép nên chưa triển khai thực hiện	Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐND ngày 02/4/2019 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
31	Đường Cách mạng tháng tám nối dài	Kêu gọi đầu tư	Thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước	6,40		Dự án này thuộc Quy hoạch Khu đô thị thị trấn Cái Nước, nên không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh	
TỔNG				558,28	7,94			

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1546/STNMT-VP ngày 18/6/2021 về việc thẩm định dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau. Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết và các tài liệu có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến như sau:

1. Phạm vi điều chỉnh và Đối tượng áp dụng của dự thảo văn bản

Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (dự thảo Nghị quyết) đã thể hiện rõ phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng của văn bản.

2. Sự phù hợp của nội dung dự thảo Nghị quyết với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước

Qua xem xét, đối chiếu với các nội dung có liên quan, Sở Tư pháp nhận thấy nội dung dự thảo Nghị quyết đảm bảo phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước và các văn kiện của Đảng, Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XVI, nhiệm kỳ 2020 - 2025, bảo đảm thể chế hoá đường lối, chủ trương, chính sách được thể hiện trong văn kiện của Đảng, chính sách của Nhà nước.

3. Tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất của dự thảo Nghị quyết với hệ thống pháp luật

a) *Về tính hợp Hiến, hợp pháp:* Đối chiếu nội dung quy định của dự thảo Nghị quyết với các quy định của pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp nhận thấy dự thảo Nghị quyết thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh, đảm bảo tính hợp Hiến, hợp pháp.

b) *Về tính thống nhất của hệ thống pháp luật:* Dự thảo Nghị quyết được xây dựng trên cơ sở quy định của hệ thống pháp luật, gồm các căn cứ: Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày

22/11/2019; Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020; Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và Công văn số 73/TT-HĐND ngày 28/4/2021 của Thường trực HĐND tỉnh và Công văn số 2052/UBND-NNTN ngày 29/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Đối chiếu các căn cứ nêu trên, Sở Tư pháp nhận thấy dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau đảm bảo tính thống nhất của hệ thống pháp luật.

c) *Tính khả thi của văn bản*: Đối với nội dung dự thảo Nghị quyết cơ bản đảm bảo tính khả thi. Tuy nhiên, cơ quan chủ trì soạn thảo cần có thuyết minh, làm rõ về sự cần thiết phải điều chỉnh, hủy bỏ các dự án, công trình, cơ sở pháp lý; mục đích và quan điểm chỉ đạo xây dựng văn bản để trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định cho phù hợp với quy định của pháp luật về đất đai, hiệu quả sử dụng đất và điều kiện phát triển cụ thể của từng địa phương. Đồng thời, còn một số nội dung cần được tiếp tục cân nhắc hoàn chỉnh, cụ thể như sau:

- Về tên Nghị quyết: đề nghị bỏ cụm từ “*Ban hành Danh mục*” cho rõ, đảm bảo phù hợp theo Công văn số 73/TT-HĐND ngày 28/4/2021 của Thường trực HĐND tỉnh về việc thống nhất xây dựng Nghị quyết.

- Tại Điều 1:

+ Về tên Điều: đề nghị bỏ cụm từ “*Ban hành Danh mục*”; thay cụm từ “*bao gồm*” bằng cụm từ “*cụ thể như sau*” cho rõ hơn.

+ Tại Khoản 1, đề nghị hoàn chỉnh theo hướng: *1. Điều chỉnh tên, vị trí 03 với tổng diện tích đất thu hồi 15,85ha (chi tiết tại Phụ lục I kèm theo)*. Đồng thời, xem lại số thứ tự thứ 2, cột lý do điều chỉnh để bổ sung “*vị trí*” cho thống nhất với nội dung và Tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường.

+ Tại Khoản 2, đề nghị hoàn chỉnh theo hướng: *2. Hủy bỏ 31 công trình, dự án từ năm 2016 đến năm 2018 trong năm 2021 với tổng diện tích đất thu hồi 554,76ha và chuyển mục đích sử dụng đất 7,94ha (chi tiết tại Phụ lục II kèm theo)* cho chặt chẽ.

- Đối với Phụ lục I (Điều chỉnh):

+ Tại số thứ tự 01 (Nhà máy điện gió Tân Ân – giai đoạn 1) đề nghị chuyển sang Phụ lục II (hủy bỏ) và điều chỉnh “*Lý do*” cho phù hợp.

+ Tại số thứ tự 02 (Bãi chôn lấp rác thải tại xã Hàng Vịnh) đề nghị chuyển sang Phụ lục II (hủy bỏ). Đồng thời, dự án này trùng với số thứ tự 19 tại Phụ lục II nên đơn vị không cần bổ sung vào Phụ lục II nhưng cần nghiên cứu, điều chỉnh “*Lý do*” cho phù hợp.

- Đối với Phụ lục II (Hủy bỏ):

+ Tại số thứ tự 24 (Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư Bờ Nam Sông Đốc) và số thứ tự 31 (Dự án xây dựng Niệm phật đường Hưng Phước) đưa ra khỏi Phụ lục II, vì 02 dự án này đang thực hiện không đủ điều kiện hủy bỏ. Đồng thời, đề nghị cơ quan soạn thảo cần rà soát tất cả các công trình, dự án kèm theo Phụ lục này để điều chỉnh, đề xuất cho chặt chẽ.

+ Về lý do “*Hủy bỏ các dự án*” đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo có thuyết minh, viện dẫn cơ sở pháp lý để trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định.

4. Nguồn lực, điều kiện bảo đảm thi hành Nghị quyết

Qua nghiên cứu nội dung dự thảo Nghị quyết, Sở Tư pháp nhận thấy cơ quan chủ trì tham mưu xây dựng đã dự kiến đầy đủ nguồn lực thực hiện cũng như các điều kiện cần thiết bảo đảm cho việc thi hành Nghị quyết khi được ban hành và triển khai thực hiện trong thực tế.

5. Về ngôn ngữ và kỹ thuật soạn thảo văn bản

Đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát, thực hiện đúng quy định tại Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

6. Ý kiến của Cơ quan thẩm định

Dự thảo Nghị quyết được cơ quan chủ trì soạn thảo xây dựng, tổ chức lấy ý kiến, tiếp thu giải trình, gửi thẩm định theo quy định, đảm bảo thực hiện đúng trình tự, thủ tục và hồ sơ xây dựng văn bản theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020; Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ và Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ. Trên cơ sở đó, Sở Tư pháp nhận thấy dự thảo Nghị quyết đủ điều kiện trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Mặt khác, hiện nay chưa có sự thống nhất về hình thức ban hành văn bản (quy phạm hay cá biệt). Đối với nghị quyết liên quan đến việc danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau. Vấn đề này, gây khó khăn cho Sở Tư pháp trong quá trình theo dõi, rà soát, xử lý văn bản. Theo quy định tại khoản 1 Điều 12 Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (*được sửa đổi, bổ sung năm 2020*) thì: *Văn bản quy phạm pháp luật chỉ được sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ bằng văn bản quy phạm pháp luật của chính cơ quan nhà nước đã ban hành văn bản đó*. Tuy nhiên, trong quá trình tham mưu thực hiện, Sở Tư pháp nhận thấy nghị quyết liên quan đến việc danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau không đảm bảo đầy đủ các yếu tố quy phạm pháp luật (chỉ áp dụng một lần cho một đối tượng).

Liên quan đến nội dung này, Sở Tư pháp đã có Công văn số 1558/STP-XDKT&TDTHPL ngày 15/9/2020 về việc xác định hình thức ban hành văn bản liên quan đến một số nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh để xin ý kiến trao đổi, thống nhất với Ban pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh và đã được Ban pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh có ý kiến tại Công văn số 169/HĐND-PC ngày 23/9/2020, đổi với nghị quyết liên quan đến việc danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng đề nghị soạn thảo nghị quyết dưới hình thức văn bản cá biệt và không đặt ra các quy định có tính chất quy phạm. Ngoài ra, cơ quan chủ trì soạn thảo cần rà soát, hoàn chỉnh một số công trình dự án tại 02 Phụ lục về điều chỉnh và hủy bỏ công trình, dự án cho chặt chẽ, phù hợp với quy định của pháp luật về đất đai, hoàn chỉnh lại các nội dung đã được trao đổi, thống nhất tại cuộc họp ngày 24/6/2021 do Sở Tư pháp tổ chức.


Từ những vấn đề trên, Sở Tư pháp đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo nghiên cứu, hoàn chỉnh lại nội dung và hình thức ban hành văn bản Nghị quyết bằng hình thức “*văn bản cá biệt thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh*”, do nội dung của dự thảo Nghị quyết không mang tính chất quy phạm pháp luật, các công trình, dự án được hủy bỏ theo quy định tại Khoản 3, Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 hoặc điều chỉnh được xem là hết hiệu lực, không còn thực hiện. Đồng thời, có thuyết minh, giải trình cụ thể làm cơ sở trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Sở Tư pháp gửi Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, hoàn chỉnh./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, XDKT&TDTHPL.

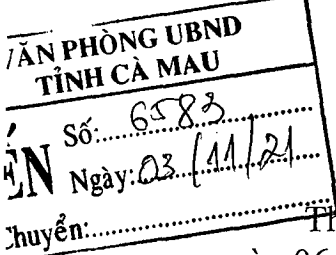
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Quốc Sử

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau



Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Thực hiện Luật Đất đai ngày 29/11/2013, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, theo đó các dự án có thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ. Do đó, việc xây dựng Nghị quyết ban hành Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (sau đây gọi tắt là Nghị quyết), trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành để làm cơ sở pháp lý trong việc công bố điều chỉnh, hủy bỏ các công trình, dự án chưa thực hiện trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng là cần thiết và đúng theo quy định của pháp luật.

Qua rà soát với UBND các huyện, thành phố Cà Mau về tình hình thực hiện các công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau. Vì vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau tại kỳ họp thứ Tư HĐND tỉnh Khóa X. Với nội dung dự thảo Nghị quyết gồm:

1. Danh mục điều chỉnh công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng

Danh mục công trình, dự án phải điều chỉnh tên, vị trí, địa điểm: 02 công trình, dự án với tổng diện tích đất thu hồi 146,60ha. Cụ thể từng dự án như sau:

- Dự án Khu Dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc: Tên cũ là Dự án Khu Tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án Chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh tên dự án từ: “Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” thành “Dự án Khu Dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” đã được

Thường trực HĐND tỉnh thông nhất tại Công văn số 10/HĐND-TT ngày 21/01/2021. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh xem xét, trình HĐND tỉnh chấp thuận cho điều chỉnh để triển khai thực hiện.

- Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào): Điều chỉnh hạng mục xây dựng “*Bến phà Bảy Háp*” thành xây dựng “*Cầu Bảy Háp*”. Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, Chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh hạng mục: “*Bến phà Bảy Háp*” thành “*Cầu Bảy Háp*” đã được UBND tỉnh thông nhất tại Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 21/5/2021. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh xem xét, trình HĐND tỉnh chấp thuận cho điều chỉnh để triển khai thực hiện.

(Chi tiết xem tại Phụ lục I kèm theo)

2. Danh mục hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng

Danh mục công trình, dự án từ năm 2016 đến năm 2018 phải/hủy bỏ trong năm 2021: 31 công trình, dự án, với tổng diện tích thu hồi đất 554,76ha và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất là 7,94ha. Nguyên nhân, trong quá trình triển khai thực hiện công trình, dự án thực tế có sự thay đổi tên, vị trí, diện tích thực hiện, nên đã đăng ký thực hiện trong Nghị quyết cá biệt, chưa hủy được trong Nghị quyết quy phạm nên trình hủy bỏ trong đợt này; một số công trình, dự án UBND huyện Năm Căn dự kiến nâng cấp lên thị xã Năm Căn nhưng chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt; một số công trình, dự án UBND huyện đăng ký với mong muốn thực hiện nhưng nguồn vốn hạn chế, nên còn kéo dài; một số công trình, dự án đăng ký mời gọi đầu tư để thực hiện, đến nay chưa tìm được nhà đầu tư, làm dự án kéo dài qua nhiều năm.

(Chi tiết xem tại Phụ lục II kèm theo)

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định (gửi kèm theo: Dự thảo Tờ trình của UBND tỉnh; Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh)./. *Ph*

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, QLDD (Đào).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Văn Minh
Phan Văn Minh

Phụ lục I

DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG



(Kèm theo Tờ trình số 473 /TTr-STNMT ngày 02 tháng 11 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Lý do điều chỉnh	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Dự án Khu tái định cư Khóm 9 bờ Bắc Sông Đốc	Khóm 9, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	Khóm 9, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	11,70	Điều chỉnh tên thành Dự án Khu dân cư Khóm 9 bờ Bắc Sông Đốc	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
2	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) (có hạng mục xây dựng cầu Bảy Háp)	Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau	Huyện Đầm Dơi, Năm Căn và Ngọc Hiển	134,90	Điều chỉnh hạng mục Bến phà sông Bảy Háp thành hạng mục cầu Bảy Háp được UBND tỉnh đồng ý tại Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh	
TỔNG				146,60			

Phụ lục II

DANH MỤC G.H. BỎ CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG



(Kèm theo Tờ trình số 479 /TTr-STNMT ngày 02 tháng 11 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 1, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Khóm 3, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,21		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
2	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 3, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Áp 3, xã Hàng Vĩnh, huyện Năm Căn	0,60		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
3	Dự án nâng cấp tuyến đường về Hoà Trung (Hoà Trung - Láng Cát)	UBND thành phố Cà Mau	Xã Hoà Thành và xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	8,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Hiện nay, đơn vị không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	



STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
4	Dự án mở rộng, nâng cấp đường vào xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	UBND thành phố Cà Mau	xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	1,70		Quá 03 năm chưa thực hiện. Trong quá trình thực hiện, Dự án có thay đổi hình thức thực hiện, không thu hồi đất mà thực hiện trên tuyến đường hiện trạng.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
5	Dự án xây dựng lò giết mổ gia súc, gia cầm	Mời gọi đầu tư	Cụm công nghiệp Hoà Thành, thành phố Cà Mau	1,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Mời gọi chưa có chủ đầu tư. Hiện nay, UBND thành phố không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
6	Dự án mở rộng, nâng cấp đường số 10	UBND thành phố Cà Mau	Phường 7, thành phố Cà Mau	0,11		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
7	Dự án xây dựng Bờ kè ven sông thành phố Cà Mau (đoạn từ cầu Phụng Hiệp đến Cổng Cà Mau	UBND thành phố Cà Mau	phường 4 và phường 5, thành phố Cà Mau	53,41		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn. khi nào cần đổi được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
8	Dự án xây dựng đường vành đai Tây Nam	Mời gọi đầu tư	phường 8 và xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	19,68		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn; khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
9	Dự án xây dựng nhà điều hành sản xuất đội quản lý vận hành đường dây CM-Cty Truyền tải điện 4	Cty Truyền tải điện 4	xã Tân Thành, thành phố Cà Mau	0,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư chưa liên hệ địa phương thực hiện.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
10	Dự án Xây dựng Bến xe-tàu Quản lộ Phụng Hiệp	Mời gọi đầu tư	phường Tân Thành, thành phố Cà Mau	9,77		Dự án này đã thay đổi tên là Bến xe khách Cà Mau; đã đăng ký vào Danh mục thu hồi đất năm 2022 để tiếp tục thực hiện	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
11	Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 1 (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến Lâm Thành Mậu)	Mời gọi đầu tư	phường 4 và phường 9, thành phố Cà Mau	97,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi được nhà đầu tư thực hiện dự án	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
12	Dự án XD cầu dân sinh thu phí bắc ngang Kênh sáng Cà Mau - Bạc Liêu	UBND thành phố Cà Mau	xã Định Bình, thành phố Cà Mau	0,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Dự án chưa mời gọi được nhà đầu tư. Hiện nay, xây dựng tuyến đường tránh Quốc lộ 1A, nên không còn nhu cầu thực hiện dự án này.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
13	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 1)	Mời gọi đầu tư	phường 1, thành phố Cà Mau	1,52	1,16	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
14	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 2)	Mời gọi đầu tư	phường 1, thành phố Cà Mau	1,18	0,20	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
15	Cầu Kênh Ông Xe	UBND huyện Phú Tân	Xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân	0,01		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
16	Trung tâm Văn hóa - Thể thao thị trấn Cái Đồi Vàm	UBND huyện Phú Tân	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	0,04		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được nguồn vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
17	Công trình đường dây 110kV mạch 2 từ Trạm 220kV Cà Mau - An Xuyên	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	TP.Cà Mau; xã Hồ Thị Kỳ, huyện Thới Bình; huyện Trần Văn Thời và huyện U Minh	0,43		Quá 03 năm chưa thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
18	Đầu tư xây dựng trường Đại học tư thục Y - Dược Cà Mau	Công ty TNHH thăm mỹ viện Sao Việt	phường 9, thành phố Cà Mau	19,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
19	Dự án đầu tư xây dựng bãi chôn lấp rác thải tại xã Hàng Vĩnh	UBND huyện Năm Căn	Áp 2, xã Hàng Vĩnh, huyện Năm Căn	0,12		Dự án này đã thay đổi tên mới là Trạm trung chuyển chất thải rắn; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vi vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 24/NQ-HĐND
20	Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn 1	Công ty CP Đầu tư thủy điện Sông Lam	Huyện Ngọc Hiển	4,03		Dự án này đã thay đổi tên mới là Nhà máy điện gió Tân Ân I - giai đoạn I; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 05/02/2021	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vi vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 15/NQ-HĐND

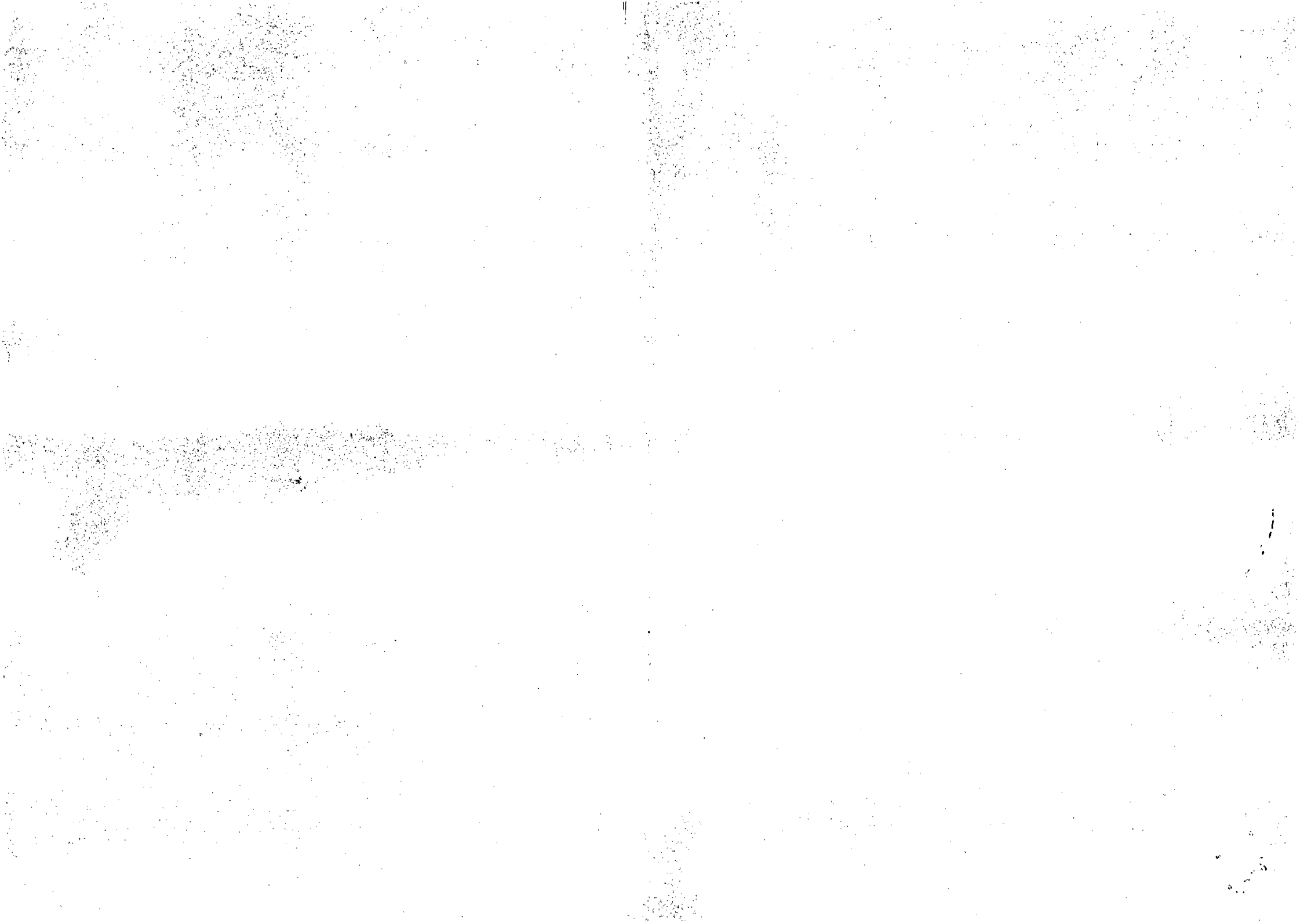
STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
21	Công trình nạo vét cửa biển Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	Ban Quản lý DA Công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	3,50		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
22	Điểm dân cư Vàm kênh Công nghiệp (thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư RPH biển Tây huyện Phú Tân)	Ban Quản lý DA Công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	18,00		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
23	Dự án trụ sở sinh hoạt văn hoá ấp Bùng Bình	UBND xã Hoà Tân	xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	0,02		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Hoà Tân chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
24	Dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc, khu học tập và sát hạch lái xe mô tô	Công ty CP Khang Minh Cà Mau	xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	0,57		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, vị trí này không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
25	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư Bờ Nam Sông Đốc	Doanh nghiệp (Công ty TNHH xây dựng Quang tiên)	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	287,07		Do dự án đã đăng ký quá 3 năm chưa thực hiện. Trong phần diện tích đất này UBND tỉnh đã quyết định chủ trương đầu tư Dự án khu đô thị Cừu Long với quy mô 88,3ha tại Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 (tên dự án đã thay đổi)	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
26	Khu tái định cư xen ghép Đá Bạc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở NN&PTNT	xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời	3,52	3,52	Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi; dự án không thực hiện thu hồi đất theo Công văn số 2517/UBND-XD ngày 21/04/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
27	Khu tái định cư xen ghép thị trấn Sông Đốc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở NN&PTNT	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	12,43		Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi, dự án không thực hiện thu hồi đất theo Công văn số 2475/UBND-XD ngày 11/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc quy hoạch khu tái định cư xen ghép Sông Đốc. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
28	Mở rộng khu di tích Nguyễn Long Phi (Bác ba Phi)	Kêu gọi đầu tư	xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời	6,80	3,00	Do công trình đã đăng ký quá 3 năm chưa có nhà đầu tư thực hiện. Khi có nhu cầu sẽ đăng ký tiếp tục thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	
29	Trạm Truyền thanh xã Nguyễn Việt Khái (thuộc Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã)	Ban Quản lý DA Xây dựng công trình huyện Phú Tân	Xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân	0,06	0,06	Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Nguyễn Việt Khái chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
30	Nhà máy điện gió Tân Hải	Công ty CP Tập đoàn Hà Đô	Xã Tân Hải, huyện Phú Tân	0,90		Quá 03 năm chưa thực hiện, do UBND tỉnh đề xuất bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011-2020 có đề xuất đến năm 2030 tại Công văn số 10073/UBND-KT ngày 18/12/2018. Đến nay, chưa được Bộ Công thương cho phép nên chưa triển khai thực hiện	Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐND ngày 02/4/2019 của HĐND tỉnh	
31	Đường Cách mạng tháng tám nối dài	Kêu gọi đầu tư	Thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước	6,40		Dự án này thuộc Quy hoạch Khu đô thị thị trấn Cái Nước, nên không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh	
TỔNG				558,28	7,94			





Cà Mau, ngày 02 tháng 11 năm 2021

BÁO CÁO GIẢI TRÌNH
Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ TƯ PHÁP
Về việc thẩm định Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án
trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển
mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 279/BC-STP ngày 25/6/2021 của Sở Tư pháp về việc thẩm định Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau, Sở Tài nguyên và Môi trường cơ bản tiếp thu ý kiến thẩm định. Tuy nhiên, còn một số nội dung xin bảo lưu, giải trình như sau:

1. Về tính khả thi của văn bản

- Sở Tư pháp thẩm định: cơ quan chủ trì soạn thảo cần có thuyết minh, làm rõ về sự cần thiết phải điều chỉnh, hủy bỏ các dự án, công trình, cơ sở pháp lý; mục đích và quan điểm chỉ đạo xây dựng văn bản để trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định cho phù hợp với quy định của pháp luật về đất đai, hiệu quả sử dụng đất và điều kiện phát triển cụ thể của từng địa phương.

Ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường: ghi nhận và xin giải trình cụ thể trong Tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Sở Tư pháp thẩm định điều chỉnh về tên Nghị quyết, Điều 1, Phụ lục I, Phụ lục II.

Ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường: ghi nhận và điều chỉnh Dự thảo Nghị quyết.

2. Về hình thức ban hành Dự thảo Nghị quyết

Sở Tư pháp đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo nghiên cứu, hoàn chỉnh lại nội dung và hình thức ban hành văn bản Nghị quyết bằng hình thức "**văn bản cá biệt thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh**", do nội dung của dự thảo Nghị quyết không mang tính chất quy phạm pháp luật, các công trình, dự án được hủy bỏ theo quy định tại Khoản 3, Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 hoặc điều chỉnh được xem là hết hiệu lực, không còn thực hiện.

Ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường: Hình thức xây dựng Dự thảo Nghị quyết đã được UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện tại Công văn số 2052/UBND-NNTN ngày 29/4/2021. Vì vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng Dự thảo theo hình thức văn bản quy phạm pháp luật.

Trên đây là báo cáo giải trình ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp về Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu

hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau. Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tư pháp;
- GD và các PGD Sở;
- Vt, QLĐĐ (Đào).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



[Handwritten signature]

Phan Văn Minh

Số: /2021/NQ-HĐND

Cà Mau, ngày tháng năm 2021

DỰ THẢO LẦN 5

NGHỊ QUYẾT

Điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ HAI**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 được sửa đổi, bổ sung năm 2017, năm 2019;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015 được sửa đổi, bổ sung năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày ... tháng ... năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau; Báo cáo thẩm tra số /BC-KTNS ngày ... tháng ... năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tên, vị trí, địa điểm: 02 công trình, dự án với tổng diện tích đất thu hồi 146,60ha (*chi tiết tại Phụ lục I kèm theo*).

2. Hủy bỏ: 31 công trình, dự án từ năm 2016 đến năm 2018, với tổng diện tích thu hồi đất 558,28ha và chuyển mục đích sử dụng đất là 7,94ha (*chi tiết tại Phụ lục II kèm theo*).

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau khóa X, kỳ họp thứ tư thông qua ngày ... tháng ... năm 2021, có hiệu lực thi hành từ ngày ... tháng ... năm 2021./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra VBQPPL);
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Tỉnh ủy;
- UBND tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQ tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND, UBND huyện, TP. Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.....

CHỦ TỊCH

Phụ lục I

DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG

(Kèm theo Nghị quyết số /2021/NQ-HĐND ngày tháng năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Lý do điều chỉnh	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Dự án Khu tái định cư Khóm 9 bờ Bắc Sông Đốc	Khóm 9, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	Khóm 9, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	11,70	Điều chỉnh tên thành Dự án Khu dân cư Khóm 9 bờ Bắc Sông Đốc	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
2	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) (có hạng mục xây dựng cầu Bảy Háp)	Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau	Huyện Đầm Dơi, Năm Căn và Ngọc Hiển	134,90	Điều chỉnh hạng mục Bến phà sông Bảy Háp thành hạng mục cầu Bảy Háp được UBND tỉnh đồng ý tại Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh	
TỔNG				146,60			



Phụ lục II

DANH MỤC HỦY BỎ CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG

(Kèm theo Nghị quyết số /2021/NQ-HĐND ngày tháng năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 1, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Khóm 3, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,21		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
2	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 3, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Áp 3, xã Hàng Vĩnh, huyện Năm Căn	0,60		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
3	Dự án nâng cấp tuyến đường về Hoà Trung (Hoà Trung - Láng Cát)	UBND thành phố Cà Mau	Xã Hoà Thành và xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	8,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Hiện nay, đơn vị không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
4	Dự án mở rộng, nâng cấp đường vào xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	UBND thành phố Cà Mau	xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	1,70		Quá 03 năm chưa thực hiện. Trong quá trình thực hiện, Dự án có thay đổi hình thức thực hiện, không thu hồi đất mà thực hiện trên tuyến đường hiện trạng.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
5	Dự án xây dựng lò giết mổ gia súc, gia cầm	Mời gọi đầu tư	Cụm công nghiệp Hoà Thành, thành phố Cà Mau	1,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Mời gọi chưa có chủ đầu tư. Hiện này, UBND thành phố không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
6	Dự án mở rộng, nâng cấp đường số 10	UBND thành phố Cà Mau	Phường 7, thành phố Cà Mau	0,11		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
7	Dự án xây dựng Bờ kè ven sông thành phố Cà Mau (đoạn từ cầu Phụng Hiệp đến Cống Cà Mau)	UBND thành phố Cà Mau	phường 4 và phường 5, thành phố Cà Mau	53,41		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn. khi nào cần đổi được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
8	Dự án xây dựng đường vành đai Tây Nam	Mời gọi đầu tư	phường 8 và xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	19,68		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn; khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
9	Dự án xây dựng nhà điều hành sản xuất đội quản lý vận hành đường dây CM-Cty Truyền tải điện 4	Cty Truyền tải điện 4	xã Tân Thành, thành phố Cà Mau	0,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư chưa liên hệ địa phương thực hiện.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
10	Dự án Xây dựng Bến xe-tàu Quản lộ Phụng Hiệp	Mời gọi đầu tư	phường Tân Thành, thành phố Cà Mau	9,77		Dự án này đã thay đổi tên là Bến xe khách Cà Mau; đã đăng ký vào Danh mục thu hồi đất năm 2022 để tiếp tục thực hiện	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
11	Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 1 (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến Lâm Thành Mậu)	Mời gọi đầu tư	phường 4 và phường 9, thành phố Cà Mau	97,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi được nhà đầu tư thực hiện dự án	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
12	Dự án XD cầu dân sinh thu phí bắc ngang Kênh sáng Cà Mau - Bạc Liêu	UBND thành phố Cà Mau	xã Định Bình, thành phố Cà Mau	0,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Dự án chưa mời gọi được nhà đầu tư. Hiện nay, xây dựng tuyến đường tránh Quốc lộ QA, nên không còn nhu cầu thực hiện dự án này.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
13	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 1)	Mời gọi đầu tư	phường 1, thành phố Cà Mau	1,52	1,16	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
14	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 2)	Mời gọi đầu tư	phường 1, thành phố Cà Mau	1,18	0,20	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
15	Cầu Kênh Ông Xe	UBND huyện Phú Tân	Xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân	0,01		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
16	Trung tâm Văn hóa - Thể thao thị trấn Cái Đồi Vàm	UBND huyện Phú Tân	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	0,04		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được nguồn vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
17	Công trình đường dây 110kV mạch 2 từ Trạm 220kV Cà Mau - An Xuyên	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	TP.Cà Mau; xã Hồ Thị Kỳ, huyện Thới Bình; huyện Trần Văn Thời và huyện U Minh	0,43		Quá 03 năm chưa thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
18	Đầu tư xây dựng trường Đại học tư thục Y - Dược Cà Mau	Công ty TNHH thăm mỹ viện Sao Việt	phường 9, thành phố Cà Mau	19,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
19	Dự án đầu tư xây dựng bãi chôn lấp rác thải tại xã Hàng Vịnh	UBND huyện Năm Căn	Áp 2, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn	0,12		Dự án này đã thay đổi tên mới là Trạm trung chuyển chất thải rắn; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vì vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 24/NQ-HĐND
20	Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn 1	Công ty CP Đầu tư thủy điện Sông Lam	Huyện Ngọc Hiển	4,03		Dự án này đã thay đổi tên mới là Nhà máy điện gió Tân Ân I - giai đoạn I; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 05/02/2021	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vì vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 15/NQ-HĐND

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
21	Công trình nạo vét cửa biển Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	Ban Quản lý DA Công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	3,50		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
22	Điểm dân cư Vàm kênh Công nghiệp (thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư RPH biển Tây huyện Phú Tân)	Ban Quản lý DA Công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân	18,00		Quá 03 năm chưa thực hiện	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
23	Dự án trụ sở sinh hoạt văn hoá ấp Bùng Bình	UBND xã Hoà Tân	xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	0,02		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Hòa Tân chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
24	Dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc, khu học tập và sát hạch lái xe mô tô	Công ty CP Khang Minh Cà Mau	xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	0,57		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
25	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư Bờ Nam Sông Đốc	Doanh nghiệp (Công ty TNHH xây dựng Quang tiền)	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	287,07		Do dự án đã đăng ký quá 3 năm chưa thực hiện. Trong phần diện tích đất này UBND tỉnh đã quyết định chủ trương đầu tư Dự án khu đô thị Cửu Long với quy mô 88,3ha tại Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 (tên dự án đã thay đổi)	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
26	Khu tái định cư xen ghép Đá Bạc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở NN&PTNT	xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời	3,52	3,52	Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi; dự án không thực hiện thu hồi đất theo Công văn số 2517/UBND-XD ngày 21/04/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau
Ngày ký: 29.04.2021 17:12:59 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2052 /UBND-NNTN

Cà Mau, ngày 19 tháng 4 năm 2021

V/v tham mưu xây dựng Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau

HỎA TỐC

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp.

Ngày 28/4/2021, Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh có Công văn số 73/HĐND-TT về việc thống nhất xây dựng Nghị quyết. Về vấn đề này, **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:**

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xây dựng dự thảo Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh và Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau, đảm bảo theo trình tự, thủ tục xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Văn bản tham mưu, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 10/6/2021 để xem xét, trình kỳ họp Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua theo quy định.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện tốt nội dung Công văn này (gửi kèm theo Công văn số 73/HĐND-TT của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Phòng TH (Châu);
- Phòng NN-TN (Nguyễn, 96/4);
- Lưu: VT, VL146/04.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 73 /HĐND-TT

Cà Mau, ngày 28 tháng 4 năm 2021

V/v thống nhất xây dựng Nghị quyết

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Thường trực HĐND tỉnh nhận được Tờ trình số 48/TTr-UBND ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị xây dựng Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

Sau khi xem xét nội dung Tờ trình nêu trên và các văn bản có liên quan, Thường trực HĐND tỉnh thống nhất xây dựng Nghị quyết điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau theo Tờ trình số 48/TTr-UBND ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh phân công cơ quan chủ trì soạn thảo văn bản thực hiện theo trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2020), trình tại Kỳ họp thứ Hai HĐND tỉnh Khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo VP. Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Phòng: CT. HĐND, HC-TC-QT;
- Lưu: VT, HT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Huỳnh Khải



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau

Email: ubndt@camau.gov.vn

Cơ quan: Tỉnh Cà Mau

Ngày ký: 26.01.2021 10:04:38 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 334 /UBND-NNTN

Cà Mau, ngày 26 tháng 01 năm 2021

V/v tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xây dựng văn bản quy phạm pháp luật để điều chỉnh, thu hồi hủy bỏ các công trình, dự án tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố Cà Mau.

Ngày 21/01/2021, Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh có Công văn số 10/HĐND-TT về việc điều chỉnh tên dự án tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh. Về vấn đề này, **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:**

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Cà Mau; các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiên cứu nội dung đề nghị của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh tại Công văn nêu trên, qua đó khẩn trương kiểm tra, rà soát, tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân tỉnh để điều chỉnh, thu hồi hủy bỏ các công trình, dự án tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh đã ban hành. Văn bản tham mưu, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường gửi về Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 06/02/2021.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện nội dung Công văn này (gửi kèm Công văn số 10/HĐND-TT của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh).

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT, HDND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng NN - TN (Nguyên, 60/01);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Sử

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 10 /HĐND-TT

Cà Mau, ngày 21 tháng 01 năm 2021

V/v điều chỉnh tên dự án tại Nghị
quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày
08/12/2016 của HĐND tỉnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 207/UBND-NNTN ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh tên dự án tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

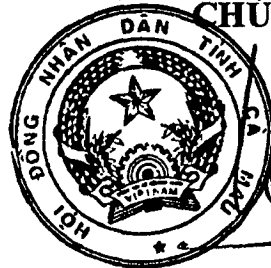
Sau khi xem xét nội dung Công văn và các văn bản có liên quan, Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương điều chỉnh tên dự án tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND, từ “*Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc*” thành “*Dự án Khu Dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc*”.

Ủy ban nhân dân tỉnh phân công cơ quan chủ trì soạn thảo nghị quyết sửa đổi Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh đúng trình tự, thủ tục quy định, trình Hội đồng nhân dân tỉnh. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo VP HĐND tỉnh;
- CVP. UBND tỉnh;
- Trang Thông tin điện tử;
- Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, LT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
CHỦ TỊCH**



Trần Văn Hiện



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau
Email: ubndt@camau.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau
Ngày ký: 17.01.2021 08:14:28 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *207* /UBND-NNTN

Cà Mau, ngày 15 tháng 01 năm 2021

V/v điều chỉnh tên dự án tại
Nghị quyết số 05/2016/NQ-
HĐND ngày 08/12/2016 của
Hội đồng nhân dân tỉnh

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh

Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc, với diện tích 11,74ha được UBND tỉnh ký Phụ lục hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao với Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiền tại Hợp đồng số 04/2016/HĐBT-NSĐ ngày 28/10/2016 (theo Công văn số 7238/UBND-XD ngày 20/10/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh); đồng thời, dự án được HĐND tỉnh thông qua Danh mục thu hồi đất tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016.

Trên cơ sở Nghị quyết nêu trên, UBND huyện Trần Văn Thời ban hành quyết định thu hồi đất đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc, đến nay dự án đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (theo Báo cáo số 05/HĐBT ngày 24/3/2020 của Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư huyện Trần Văn Thời).

Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 541/QĐ-UBND ngày 01/4/2019. Tuy nhiên, sau khi Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiền ứng trước tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng để hoàn thành công tác bồi thường, việc lập hồ sơ thủ tục giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án gặp vướng mắc về đối tượng thực hiện Dự án Khu tái định cư, theo báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1070/SKHĐT-QLN ngày 20/5/2020, Công ty không thuộc tổ chức giao đất thực hiện dự án tái định cư tại khoản 4 Điều 54 Luật Đất đai 2013.

Để tháo gỡ vướng mắc, ngày 16/6/2020 tập thể Lãnh đạo UBND tỉnh thống nhất chủ trương lập hồ sơ, thủ tục điều chỉnh Khu tái định cư bờ Bắc Sông Đốc thành: **Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc** tại Thông báo số 1595/TB-VP của Văn phòng UBND tỉnh. Trên cơ sở đó, UBND huyện Trần Văn Thời đã ban hành Quyết định số 4670/QĐ-UBND ngày 18/9/2020 về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc; đồng thời, ngày 14/10/2020 UBND tỉnh và Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiền đã ký Phụ lục hợp đồng số 01/2020/PLHĐBT-NSĐ về nội dung thay đổi nêu trên. Đến ngày 16/11/2020, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2189/QĐ-UBND điều chỉnh chủ trương đầu tư từ “Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” thành: **Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc**.

Do đó, đề Ủy ban nhân dân tỉnh có cơ sở xem xét giao đất, cho thuê đất đối với Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiên thực hiện Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc theo Hợp đồng đã ký kết, sớm khai thác dự án để tạo nguồn tài chính thanh toán BT theo quy định, UBND tỉnh trình Thường trực HĐND tỉnh xem xét cho chủ trương điều chỉnh tên dự án tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh, từ “Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” thành: **Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc**. Đồng thời, cho phép UBND tỉnh lập thủ tục giao đất, cho thuê đất đối với Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiên; đối với việc thực hiện điều chỉnh Nghị quyết nêu trên sẽ được UBND tỉnh trình HĐND tỉnh tại kỳ họp gần nhất.

UBND tỉnh rất mong Thường trực HĐND tỉnh xem xét, chấp thuận (gửi kèm theo toàn bộ hồ sơ).

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TNMT, KHĐT;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng NNTN (Nguyễn, 38/01);
- Lưu: VT.



Lê Văn Sử

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *21* /2017/NQ-HĐND

Cà Mau, ngày 18 tháng 12 năm 2017

NGHỊ QUYẾT

Ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng năm 2018 tỉnh Cà Mau

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHOÁ IX, KỲ HỌP THỨ NĂM**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 207/TTr-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng năm 2018 tỉnh Cà Mau và Báo cáo thẩm tra số 108/BC-KTNS ngày 24 tháng 11 năm 2017 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành kèm theo Nghị quyết này Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng năm 2018 tỉnh Cà Mau.

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này. Trường hợp phát sinh cần phải điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định và trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê chuẩn tại kỳ họp gần nhất.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Khóa IX, Kỳ họp thứ Năm thông qua ngày 08 tháng 12 năm 2017 và có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2018./.

Nơi nhận

- UBND Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT. Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- BTT. Ủy ban MITQ VN tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND, UBND huyện, thành phố;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Hiện

STT	Tên dự án	Vị trí	Diện tích Dự án cần thu hồi đất (ha)	Diện tích phải chuyển mục đích từ đất lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) (ha)			Diện tích thu hồi đất năm 2018 (ha)	Tổng mức vốn	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý thực hiện dự án	Ghi chú
				Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ					
1	Công trình xây dựng đường trục chính Đông - Tây, tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào)	Các xã: Trần Phán, Tân Duyệt, Tạ An Khương, Tạ An Khương Nam, Tạ An Khương Đông, Tân Đức, Tân Thuận, huyện Đầm Dơi; Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn; huyện Cái Nước	201,67				201,67		Ban Quản lý DA XD CT Giao thông	Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 của UBND tỉnh; Công văn 336/HĐND-TT ngày 30/10/2017 của TT. HĐND tỉnh.	Dự án bổ sung năm 2017; KH vốn TPCP.
A.2	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi phí bồi thường, GPMB	3	1,91	0,00	0,00	0,00	1,91	-			
1	Dự án xây dựng đường phía bờ Nam sông Đốc nối vào Quốc lộ 1A (Rau Dìm - Rạch Ráng - Sông Đốc) (Đoạn mở rộng)	TT Sông Đốc, Phong Điền, huyện Trần Văn Thời	1,00				1,00		Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiến	Công văn số 263/HĐND-TT ngày 06/9/2017 của TT HĐND tỉnh	
2	Công trình đường dây 110KV mạch 2 từ Trạm 220KV Cà Mau An Xuyên	Thành phố Cà Mau; xã Hồ Thị Ký, huyện Thới Bình; huyện Trần Văn Thời và huyện U Minh	0,43				0,43		Tổng Công ty Điện lực Miền Nam Việt Nam (Ban QL Điện lực Miền Nam làm đại diện)	Quyết định số 5062/QĐ-BCT ngày 04/10/2011 của Bộ Công Thương; Công văn số 5098/UBND-KT, ngày 22/9/2015 của UBND tỉnh	



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau
Ngày ký: 11.06.2021 14:35:06 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1028/QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 31 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi
Dự án xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019);

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng và Thông tư số 07/2019/TT-BXD ngày 07/11/2019 Sửa đổi, bổ sung, thay thế một số quy định tại Thông tư số 03/2016/TT-BXD;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí quản lý đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của 04 Thông tư có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 02/02/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt (điều chỉnh) Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn);

Căn cứ Quyết định số 2092/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng cầu qua sông Ông Đốc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 08/9/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu qua sông Gành Hào (nối huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau với huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu);

Căn cứ Quyết định số 2387/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào;

Căn cứ Thông báo số 1126/CQLXD-ĐAĐT2 ngày 12/5/2021 của Cục Quản lý xây dựng và chất lượng công trình giao thông thuộc Bộ Giao thông vận tải về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng cầu qua sông Gành Hào (nối huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau với huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu);

Căn cứ Quyết định số 997/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt (điều chỉnh) chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào;

Căn cứ Công văn số 1408/UBND-XD ngày 31/3/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc tạm thời phân cấp, ủy quyền quản lý xây dựng công trình theo quy định của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Giao thông vận tải tại Tờ trình số 72/TTr-SGTVT ngày 28/5/2021 và kết quả thẩm định dự án tại Công văn số 21/TĐDA-SGTVT ngày 27/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Dự án xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau.

- Địa chỉ: Số 120, Quang Trung, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

- Điện thoại: 0290.3835410.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

Việc thực hiện đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào, nhằm từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông theo quy hoạch được phê duyệt của 02 tỉnh Bạc Liêu, Cà Mau; đáp ứng nhu cầu lưu thông, trao

đổi, mua bán hàng hóa và hoạt động sản xuất kinh doanh của người dân 02 huyện Đầm Dơi (tỉnh Cà Mau), Đông Hải (tỉnh Bạc Liêu) nói riêng và khu vực nói chung được thuận lợi và nhanh chóng; tạo trục kết nối giữa 02 cửa biển sông Ông Đốc (tỉnh Cà Mau) và Gành Hào (tỉnh Bạc Liêu), rút ngắn thời gian lưu thông vận chuyển hàng khách, hàng hóa, phục vụ nhu cầu vận tải trọng lớn; tạo điều kiện thuận lợi để thu hút đầu tư, góp phần tạo động lực thúc đẩy nhanh phát triển kinh tế - xã hội và tăng cường củng cố an ninh, quốc phòng khu vực 02 tỉnh Bạc Liêu, Cà Mau.

4. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Dự án thành phần 1: Dự án đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc

Tổng chiều dài công trình: Khoảng 3,94km.

4.1.1. Phần cầu:

- Tải trọng thiết kế : HL-93, người đi bộ 3Kpa.
- Sơ đồ nhịp: 39,1m + 5 x 40m + 60m + 90m + 60m + 5 x 40m + 39,1m (tổng chiều dài toàn cầu tính đến mép sau của tường mố L = 687,7m).
- Quy mô mặt cắt ngang cầu:
 - + Phần xe chạy : 2 x 4,5m (5,5m) = 9,0m (11,0m);
 - + Dải an toàn 2 bên : 2 x 0,5m = 1,0m;
 - + Lan can + lề bộ hành : 2 x 1,5m (0,5m) = 3,0m (1,0m);
 - + Tổng chiều rộng toàn mặt cầu : 13m.

Giá trị trong ngoặc (...) áp dụng cho mặt cắt ngang cầu trong phạm vi không bố trí lề bộ hành.

- Kích thước thông thuyền : $B_{tt} = 60m$; $H_{tt} = 11,0m$.
- Tĩnh không đường chui dưới cầu : $B \times H = 12,0m \times 4,75m$.
- Bố trí chiếu sáng trên cầu và chiếu sáng cảnh giới đường thủy.
- Bố trí 04 trụ cảnh giới cho nhịp giữa của hai bên cầu.
- Bố trí 04 cầu thang bộ hai bên cầu.

4.1.2. Phần 02 đường đầu cầu:

- Cấp kỹ thuật : Cấp 50.
- Vận tốc thiết kế : 50km/h.
- Tải trọng trục thiết kế : 10 tấn.
- Quy mô mặt cắt ngang đường vào cầu:

* *Phía bờ Bắc trong phạm vi đường dân sinh:*

+ Phần tường chắn: 13,0m.

- Phần mặt đường xe chạy : 2 x 5,5m = 11,0m;
- Dải an toàn : 2 x 0,5m = 1,0m;
- Gờ lan can 02 bên : 2 x 0,5m = 1,0m.

+ Phần đường dân sinh: 17,0m.

Phần mặt đường xe chạy : $2 \times 5,0\text{m} = 10,0\text{m};$

Via hè : $2 \times 3,5\text{m} = 7,0\text{m}.$

+ Phạm vi xây dựng: 30,0m.

+ Tổng bề rộng nền đường: 30,0m.

** Phía bờ Bắc ngoài phạm vi đường dân sinh:*

+ Phần mặt đường xe chạy : 10,5m;

+ Via hè : $2 \times 5,0\text{m} = 10,0\text{m}.$

+ Phạm vi xây dựng: 20,5m.

+ Tổng bề rộng nền đường: 30,0m (đã bao gồm chân taluy đắp nền đường).

** Phía bờ Nam trong phạm vi đường dân sinh:*

+ Phần tường chắn: 13,0m.

Phần mặt đường xe chạy : $2 \times 5,5\text{m} = 11,0\text{m};$

Dải an toàn : $2 \times 0,5\text{m} = 1,0\text{m};$

Gờ lan can 02 bên : $2 \times 0,5\text{m} = 1,0\text{m}.$

+ Phần đường dân sinh: 20m.

Phần mặt đường xe chạy : $2 \times 7,0\text{m} = 14,0\text{m};$

Via hè : $2 \times 3,0\text{m} = 6,0\text{m}.$

+ Phạm vi xây dựng: 33m.

+ Tổng bề rộng nền đường: 40m (đã bao gồm chân taluy đắp nền đường).

** Phía bờ Nam ngoài phạm vi đường dân sinh:*

+ Phần mặt đường xe chạy : $2 \times 11,5\text{m} = 23,0\text{m};$

+ Dải phân cách giữa : 2,0m;

+ Via hè : $2 \times 3,0\text{m} = 6,0\text{m}.$

+ Phạm vi xây dựng: 31,0m.

+ Tổng bề rộng nền đường: 40,0m (đã bao gồm chân taluy đắp nền đường).

** Xây dựng 01 cống hộp ngang đường đầu cầu: Khẩu độ cống $2 \times 6\text{m} \times 4\text{m}.$*

** Xây dựng hệ thống thoát nước dọc: Xây dựng hệ thống thoát nước dọc, bằng cống tròn D1000, D1200 và D1500 hai bên đường đầu cầu.*

4.1.3. Phần nâng cấp, mở rộng đường dẫn vào cầu:

- Cấp kỹ thuật : Cấp 50.

- Vận tốc thiết kế : 50km/h.

- Tải trọng trục thiết kế : 10 tấn.

- Quy mô mặt cắt ngang:

* *Mặt cắt ngang đường số 11*: Nâng cấp, mở rộng mặt đường hiện trạng; trong đó:

+ Phần xe chạy	: 2 x 6,0m = 12m;
+ Vía hè	: 2 x 6,0m = 12m;
+ Tổng cộng	: 24m.

* *Mặt cắt ngang đường số 17*: Nâng cấp mặt đường hiện trạng; trong đó:

+ Phần xe chạy	: 2 x 6,0m = 12m;
+ Vía hè	: 2 x 6,0m = 12m;
+ Tổng cộng	: 24m.

* *Mặt cắt ngang đường số 06*: Nâng cấp mặt đường hiện trạng ; trong đó:

+ Phần đường hiện hữu	: 7,0m;
+ Vía hè	: 7,5 (8,0)m.

* **Xây dựng hệ thống thoát nước mưa và nước thải**: Xây dựng hệ thống thoát nước mưa và nước thải theo quy hoạch đường số 11, 17 (riêng đường số 06 đã có hệ thống thoát nước hiện trạng, chỉ nâng cao hố ga, hố thu và gạch vỉa hè theo cao độ mặt đường nâng cấp); phần vỉa hè chỉ xây dựng kết cấu bó vỉa, bó lề, san lấp cát và cấp phối đá dăm mặt vỉa hè (không đầu tư lát gạch hoàn thiện kết cấu vỉa hè, cây xanh, chiếu sáng).

* **Xây dựng 01 cống hộp BTCT ngang đường số 11**: khẩu độ cống BxH= 3,5m x 4,5m.

- Tải trọng thiết kế	: HL-93;
- Chiều rộng mặt cống	: 28,6m.

4.2. Dự án thành phần 2: Dự án đầu tư xây dựng tuyến trục Đông Tây Tổng chiều dài công trình (bao gồm cầu): Khoảng 18,0km.

4.2.1. Phần đường:

- **Cấp thiết kế**: Đường cấp V đồng bằng (kích thước nền đường và yếu tố hình học theo tiêu chuẩn đường cấp IV đồng bằng).

- Vận tốc thiết kế	: 60km/h.
- Tải trọng trục thiết kế	: 10 tấn.
- Chiều rộng nền đường	: 9,0m; trong đó:
+ Chiều rộng mặt đường	: 5,5m;
+ Chiều rộng lề gia cố	: 2 x 0,5m = 1,0m;
+ Chiều rộng lề đất	: 2 x 1,25m = 2,5m.

4.2.2. Phần cầu:

- Xây dựng mới các cầu với quy mô vĩnh cửu bằng BTCT và BTCT DUL.	
- Tải trọng thiết kế	: HL-93.
- Chiều rộng cầu	: 8,0m + 2x0,5m = 9,0m.

- Danh mục các cầu được thống kê trong bảng sau:

STT	Tên sông, kênh rạch	Tên cầu	Khổ thông thuyền (BxH) (m)	Sơ đồ nhịp (m)
1	Kênh xáng Lộ Xe	Lộ Xe	15x3,5	5x18,6
2	Sông Rau Dừa	Rau Dừa	15x3,0	5x18,6
3	Sông Xéo Quao	Xéo Quao	15x1,5	3x12,5
4	Sông Cái Giếng	Cái Giếng	15x2,5	3x18,6
5	Kênh xáng Đông Hưng	Đông Hưng	13x2,8	5x18,6
6	Ngã ba sông Bào Vững	Bào Vững	9x2,5	5x24,54
7	Kênh Mười Tới	Mười Tới	9x2,5	3x18,6
8	Sông Bào Vững	Bào Vững 1	15x3,5	5x24,54
9	Sông Bảy Háp	Bảy Háp	30x7,0	39,1+(7x40)+39,1
10	Kênh Cùg	Kênh Cùg	10x2,0	3x18,6
11	Kênh Lung Sen	Lung Sen	10x2,5	3x18,6
12	Kênh Cựa Gà	Cựa Gà	10x2,5	3x18,6
13	Kênh Ngang	Kênh Ngang	10x3,0	5x18,6
14	Sông Nhị Nguyệt	Nhị Nguyệt	12x3,0	5x18,6
15	Kênh Cây Nở	Cây Nở	10x1,5	3x12,5

* Xây dựng 02 cống hộp ngang đường bằng BTCT: Khẩu độ cống BxH= 4,0m x 2,3m.

- Tải trọng thiết kế : HL-93;

- Chiều rộng mặt cống : 8,0m + 2x0,5m = 9,0m.

- Xây dựng một số cống cấu tạo ngang đường bằng BTCT để đáp ứng nhu cầu về đường nước phục vụ sản xuất nông nghiệp.

- Bố trí các đường gom đầu nối với các đường dân sinh dọc theo các sông, kênh có cầu đi qua.

4.3. Dự án thành phần 3: Dự án đầu tư xây dựng cầu Gành Hào

Tổng chiều dài công trình: Khoảng 6,08km.

4.3.1. Phần cầu:

a) Cầu Gành Hào

- Tải trọng thiết kế : HL-93.

- Sơ đồ nhịp : 6x40m+(60m+90m+60m)+8x40m.

- Kích thước thông thuyền : $B_{tt} = 60m$; $H_{tt} = 11,0m$.

- Quy mô mặt cắt ngang cầu:

+ Phần xe ô tô	: 2 làn x 3,50m	= 7,00m;
+ Phần xe gắn máy, xe thô sơ	: 2 làn x 2,00m	= 4,00m;
+ Lan can	: 2 làn x 0,50m	= 1,00m;
+ Tổng bề rộng	: 12,00m.	

b) Cầu bắc kênh Vàm Mương

- Tải trọng thiết kế	: HL-93.
- Sơ đồ nhịp	: 7 x 24,54m.
- Kích thước thông thuyền	: $B_{tt} = 15m$; $H_{tt} = 4,5m$.
- Quy mô mặt cắt ngang cầu:	

+ Phần xe ô tô	: 2 làn x 3,50m	= 7,00m;
+ Dải an toàn	: 2 làn x 0,50m	= 1,00m;
+ Lan can	: 2 làn x 0,50m	= 1,00m;
+ Tổng bề rộng	: 9,00m.	

4.3.2. Phân đường:

- Cấp thiết kế: Đường cấp V đồng bằng (kích thước nền đường và yếu tố hình học theo tiêu chuẩn đường cấp IV đồng bằng để đảm bảo thuận lợi khi nâng cấp, mở rộng trong tương lai).

- Vận tốc thiết kế	: 60km/h.
- Tải trọng trục thiết kế	: 10 tấn.
- Chiều rộng nền đường	: 9,0m; trong đó:
+ Chiều rộng mặt đường	: 5,50m;
+ Chiều rộng lề gia cố	: 2 x 0,50m = 1,0m;
+ Chiều rộng lề đất	: 2 x 1,25m = 2,50m.

- Phần đường vào cầu Gành Hào và cầu Vàm Mương vượt nổi êm thuận theo quy mô mặt cắt ngang cầu.

- Xây dựng 01 cống hộp ngang đường bằng BTCT: Khẩu độ cống $B \times H = 6,0m \times 4,0m$.

+ Tải trọng thiết kế	: HL-93;
+ Chiều rộng mặt cống	: 11,6m + 2x0,5m = 12,6m.

- Xây dựng một số cống cấu tạo ngang đường bằng BTCT để đáp ứng nhu cầu về đường nước phục vụ sản xuất nông nghiệp.

- Bố trí đường gom đầu nối với đường dân sinh hiện hữu.

5. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Hưng Nghiệp.

6. Chủ nhiệm lập dự án: Ông Dương Văn Hiệp, kỹ sư xây dựng cầu đường, Chứng chỉ hành nghề thiết kế xây dựng công trình giao thông hạng I, số BXD -00091073 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng cấp ngày 04/6/2020.

7. Địa điểm xây dựng: Huyện Đầm Dơi, Cái Nước, Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau và huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

8. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 79,92ha (Dự án đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc 5,75ha; Dự án đầu tư xây dựng tuyến trục Đông Tây 49,17ha; Dự án đầu tư xây dựng cầu Gành Hào 25ha).

9. Nhóm dự án, loại, cấp công trình:

9.1. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

9.2. Loại, cấp công trình: Công trình giao thông đường bộ; Cấp II.

10. Số bước thiết kế: Thiết kế 02 bước (thiết kế cơ sở và thiết kế bản vẽ thi công).

11. Phương án xây dựng: Theo nội dung thiết kế cơ sở.

12. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Dự án đã thực hiện giải phóng mặt bằng.

13. Tổng mức đầu tư trình phê duyệt: 2.149.476.675.731 đồng.

Trong đó:

- Dự án thành phần 1 (Dự án đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc):
690.519.742.530 đồng;

- Dự án thành phần 2 (Dự án đầu tư xây dựng tuyến trục Đông Tây):
803.188.823.778 đồng;

- Dự án thành phần 3 (Dự án đầu tư xây dựng cầu Gành Hào):
655.768.109.423 đồng.

STT	Khoản mục chi phí	Dự án thành phần 1 (đồng)	Dự án thành phần 2 (đồng)	Dự án thành phần 3 (đồng)	Tổng cộng (đồng)
I	Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	121.270.500.000	26.211.789.000	60.692.026.830	208.174.315.830
II	Chi phí xây dựng	465.068.299.842	700.396.639.383	480.514.698.325	1.645.979.637.549
III	Chi phí quản lý dự án	5.798.978.910	7.806.238.908	5.926.493.557	19.531.711.375
IV	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	18.165.885.960	12.058.461.021	22.339.234.590	52.563.581.571
V	Chi phí khác	24.759.473.975	11.910.517.241	15.054.153.276	51.724.144.491
VI	Chi phí dự phòng	55.456.603.843	44.805.178.226	71.241.502.846	171.503.284.915
	Tổng mức đầu tư	690.519.742.530	803.188.823.778	655.768.109.423	2.149.476.675.731

14. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách trung ương hỗ trợ và ngân sách tỉnh trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

- Nguồn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ: Theo Phụ lục II kèm theo Công văn số 419/TTg-KTTH ngày 02/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ về thống nhất dự kiến bố trí vốn kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 cho Dự án đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào, với số vốn là 1.300.000.000.000 đồng.

- Nguồn vốn ngân sách tỉnh: Sau khi trừ phần nguồn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ (1.300.000.000.000 đồng), phần nguồn vốn ngân sách tỉnh sẽ cân đối cho dự án là 849.476.675.731 đồng trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

15. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức quản lý, thực hiện dự án theo quy định của pháp luật hiện hành.

16. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021 - 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau có trách nhiệm tổ chức quản lý và thực hiện dự án theo đúng quy định pháp luật. Trong quá trình thực hiện, lưu ý thực hiện theo ý kiến của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 21/TĐDA-SGTVT ngày 27/5/2021.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau; Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục QLXD&CLCTGT - Bộ GTVT;
- UBND tỉnh Bạc Liêu;
- UBND huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, GTVT, XD, TN&MT (iO);
- UBND huyện: ĐD, CN, TVT (iO);
- Ban QLDA XDCT GT (3b);
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng: QH-XD (Ng 81/6), NN-TN, TH;
- Lưu: VT, Ktr260/6.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2766 /UBND-XD

Cà Mau, ngày 06 tháng 5 năm 2020

V/v điều chỉnh diện tích sử dụng
đất thuộc Dự án đường trục chính
Đông - Tây tỉnh Cà Mau

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Ủy ban nhân dân huyện: Đầm Dơi, Cái Nước;
- Ban Quản lý dự án xây dựng CTGT.

Sau khi xem xét Tờ trình số 25/TTr-BQLDAGT ngày 07/02/2020 của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông về việc điều chỉnh diện tích sử dụng đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn); ý kiến đề xuất của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 332/SGTVT-KHTC ngày 27/02/2020, **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:**

Xét thấy việc Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông (Chủ đầu tư) tự thống nhất với địa phương điều chỉnh thu hẹp phạm vi giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn) khi chưa có chủ trương của cấp có thẩm quyền là chưa phù hợp với quy định. Do đó, yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông nghiêm túc rút kinh nghiệm, không để trường hợp tương tự xảy ra trong thời gian tới.

Để triển khai thực hiện các bước công việc tiếp theo đúng theo quy định, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đồng ý chủ trương điều chỉnh diện tích sử dụng đất thực hiện Dự án nêu trên, như đề xuất của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 332/SGTVT-KHTC ngày 27/02/2020; trình tự, thủ tục thực hiện theo quy định hiện hành.

Ủy ban nhân dân huyện: Đầm Dơi, Cái Nước theo thẩm quyền có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc quản lý hành lang an toàn giao thông đường bộ với phạm vi theo quy hoạch được phê duyệt (bao gồm phần đất đã giải phóng mặt bằng và phần đất chưa giải phóng mặt bằng); tăng cường công tác tuyên truyền, giúp người dân hiểu, chấp hành nghiêm quy định của pháp luật; kiên quyết xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm theo quy định, tuyệt đối không để phát sinh các trường hợp vi phạm mới, tái lần chiếm.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Chủ đầu tư; Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

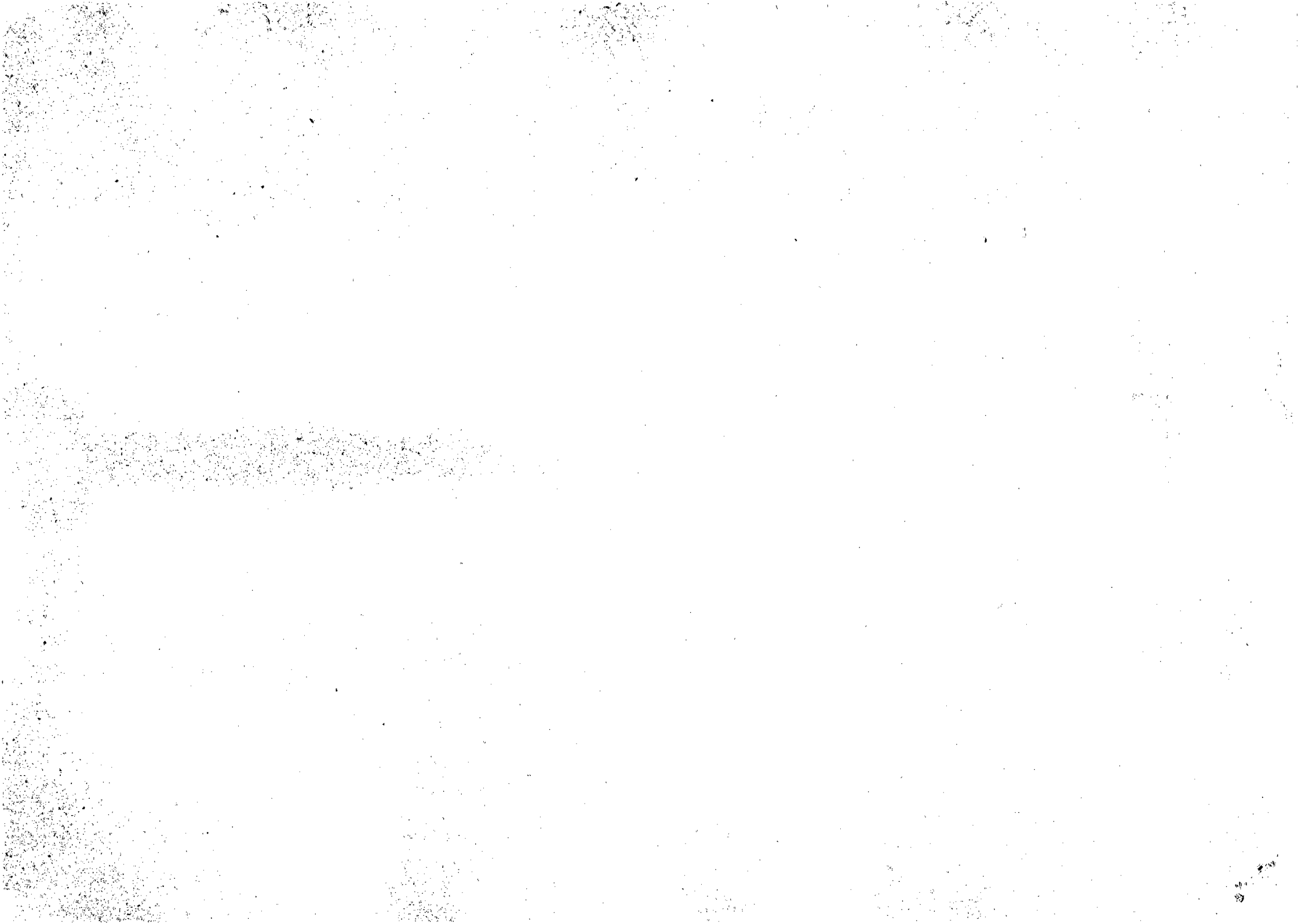
Nơi nhận:

- Như trên (gửi kèm vblq trên VIC);
- CT UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (VIC);
- CVP, PVP Kiều Trung Tỉnh;
- Phòng: QH-XD (Ng 01/5), NN-TN;
- Lưu: VT. Tr 11/5.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi



UBND TỈNH CÀ MAU
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 332 /SGTVT-KHTC

Cà Mau, ngày 27 tháng 02 năm 2020

V/v điều chỉnh diện tích sử dụng đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc Lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Năm)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 802/UBND-XD ngày 11/02/2020 về việc đề nghị của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông; giao Sở Giao thông vận tải chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu nội dung đề nghị của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông (Chủ đầu tư); theo đó Sở Giao thông vận tải tổ chức cuộc họp với các cơ quan đơn vị có liên quan. Sau khi nghiên cứu, **Sở Giao thông vận tải xin báo cáo đề xuất như sau:**

- Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc Lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Năm) được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 và được phê duyệt (điều chỉnh) tại Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 02/02/2018; theo đó diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án là 201,9ha.

- Theo Báo cáo của Chủ đầu tư trong giai đoạn triển khai lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình, do chưa triển khai thực hiện đo đạc GPMB nên quá trình lập dự án Chủ đầu tư đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn lập dự án khái toán diện tích sử dụng đất thực hiện dự án là 201,9ha. Trong đó đoạn qua 02 địa bàn huyện Cái Nước và Đầm Dơi dài 43,980km có phạm vi GPMB là **45m**; đoạn qua địa bàn huyện Năm Căn (cầu qua sông Cái Nai) dài 800m có phạm vi GPMB là **50m** ($43.980 \times 45 + 800 \times 50 = 201,9ha$). Sau khi dự án được phê duyệt, quá trình triển khai thực hiện công tác đo đạc bản đồ địa chính lập phương án bồi thường GPMB, Chủ đầu tư đã làm việc với các địa phương để xác định cụ thể phạm vi GPMB cho từng đoạn tuyến. Việc xác định phạm vi GPMB cho từng đoạn tuyến và từng cầu dựa trên các yếu tố: đảm bảo đủ phạm vi xây dựng công trình; hạn chế thu hồi hết đất của người dân; hạn chế đến việc tháo dỡ, di dời các công trình nhà, vật kiến trúc, đặc biệt là mồ mả; hạn chế kinh phí bồi thường GPMB cho dự án để tận dụng nguồn vốn cho phần xây lắp (*dự kiến giai đoạn 01 chỉ sử dụng nguồn kinh phí do Trung ương hỗ trợ với số tiền là 900 tỷ đồng nhưng phải đầu tư hoàn chỉnh Dự án*). Từ cơ sở đó, các bên đã thống nhất điều chỉnh phạm vi GPMB cho tuyến đường trục Đông - Tây như sau:

+ Phần cầu: Phạm vi GPMB rộng 35m (cho 25 cầu trên tuyến); phạm vi GPMB rộng 40m (cho 7 cầu trên tuyến);

+ Phần đường: Phạm vi GPMB rộng 24m (đoạn từ Km0+00 đến K37+910); phạm vi GPMB rộng 30m (đoạn từ Km37+910 đến Km43+952);

+ Phần cầu Cái Nai: Giữ nguyên phạm vi GPMB là 50m.

- Sau khi thống nhất phạm vi GPMB với các địa phương, Chủ đầu tư đã thuê tư vấn đo đạc lập bản đồ địa chính và xác định lại diện tích thu hồi đất chính thức là 134,3ha, giảm 67,6ha, trong đó:

+ Phần qua địa bàn huyện Năm Căn: Từ 4,0ha xuống còn 3,38ha (giảm 0,62ha do giảm chiều dài);

+ Phần qua địa bàn huyện Cái Nước: Từ 55,3ha xuống còn 30,34ha (giảm 24,96ha do giảm chiều rộng GPMB);

+ Phần qua địa bàn huyện Đầm Dơi: Từ 142,6ha xuống còn 100,583ha (giảm 42,017ha do giảm chiều rộng GPMB).

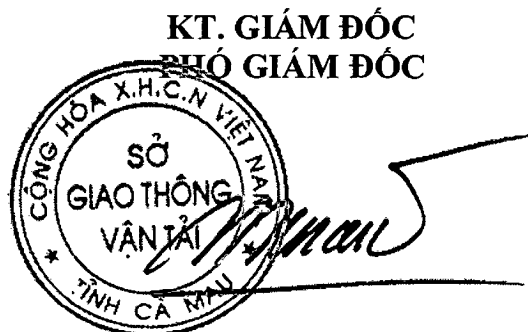
Xét thấy phạm vi GPMB của dự án được cấp thẩm quyền phê duyệt 45m là phù hợp Quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Cà Mau đến năm 2020 định hướng đến năm 2030 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 03/6/2013. Theo quy hoạch tuyến ĐT.988B Cái Nước – Đầm Dơi (trục chính Đông – Tây) là đường cấp III đồng bằng, có lộ giới quy hoạch là 45m. Việc Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông tự thống nhất với địa phương điều chỉnh thu hẹp phạm vi GPMB là chưa phù hợp; về vấn đề này Chủ đầu tư cần rút kinh nghiệm. Tuy nhiên, theo UBND huyện Cái Nước hiện nay huyện đã đưa diện tích sử dụng đất dự án như đề xuất điều chỉnh của Chủ đầu tư vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm nên việc điều chỉnh lại diện tích sẽ rất khó khăn. Mặt khác thu hẹp phạm vi GPMB sẽ hạn chế đến việc tháo dỡ, di dời các công trình nhà, vật kiến trúc, mồ mả của người dân, đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; đặc biệt là giảm kinh phí bồi thường GPMB cho dự án, tranh thủ nguồn vốn Trung ương hỗ trợ tập trung cho phần xây lắp. Vì vậy, Sở Giao thông vận tải kiến nghị UBND tỉnh chấp thuận chủ trương điều chỉnh diện tích sử dụng đất thực hiện dự án như đề xuất của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông.

(Gửi kèm theo Báo cáo số 63/BC-BQLDACT ngày 24/02/2020 của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông và Biên bản làm việc với các cơ quan, đơn vị có liên quan)

Trên đây là ý kiến đề xuất của Sở Giao thông vận tải, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, KH-TC (D).



Lê Thành Huấn



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau
Ngày ký: 02.11.2021 18:09:18 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7053 /UBND-XD

Cà Mau, ngày 02 tháng 11 năm 2021

V/v điều chỉnh diện tích sử dụng đất
Dự án tuyến đường trục Đông - Tây
tỉnh Cà Mau và cầu qua sông Cái
Nai (Khu kinh tế Năm Căn)

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân huyện: Cái Nước, Đầm Dơi;
- Ban QLDA xây dựng công trình giao thông.

Sau khi xem xét Tờ trình số 171/TTr-BQLDAGT ngày 02/7/2021 của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông (Chủ đầu tư) về việc điều chỉnh diện tích sử dụng đất Dự án xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau; ý kiến đề xuất của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 1334/SGTVT-KHTC ngày 08/7/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2949/STNMT-QLDD ngày 29/10/2021, **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:**

Đồng ý chủ trương điều chỉnh diện tích sử dụng đất Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn) như đề xuất của Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường tại các văn bản nêu trên (diện tích sử dụng đất sau khi điều chỉnh khoảng 134,9ha); trình tự, thủ tục thực hiện theo quy định hiện hành.

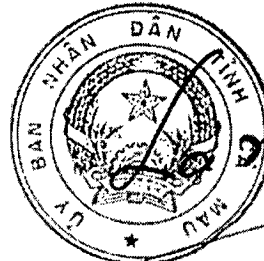
Yêu cầu Chủ đầu tư phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện các bước tiếp theo, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Chủ đầu tư, Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (kèm theo vblq qua iO);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Năm Căn (iO);
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Phòng: QH-XD (Đ 30/11), NN-TN;
- Lưu: VT, Ktr2117/11.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi

UBND TỈNH CÀ MAU
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1334*/SGTVT-KHITC

Cà Mau, ngày 08 tháng 7 năm 2021

V/v điều chỉnh diện tích sử dụng đất
Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường
trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau

Sở Giao thông vận tải nhận được Tờ trình số 171/TTr-BQLDAGT ngày 02/7/2021 của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau về việc điều chỉnh diện tích sử dụng đất Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau. Sau khi xem xét, ***Sở Giao thông vận tải báo cáo đề xuất UBND tỉnh như sau:***

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Năm) đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 và phê duyệt (điều chỉnh) tại Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 02/02/2018. Dự án được đưa vào danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018 theo Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh, với tổng diện tích thu hồi đất để thực hiện dự án là 201,67ha. Trong quá trình thực hiện, xuất phát từ tình hình thực tế, Chủ đầu tư đề xuất xin điều chỉnh diện tích sử dụng đất từ 201,67ha thành 134,3ha (trong đó, có diện tích Bền phà Bảy Háp 1,23ha) và được Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý chủ trương tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2020.

Theo Chủ đầu tư báo cáo, đến nay Dự án đã được Hội đồng bồi thường GPMB các huyện Cái Nước, Đầm Dơi và Năm Căn lập xong thủ tục thu hồi đất, Phương án bồi thường GPMB và đang chi trả tiền cho người dân. Tuy nhiên, hiện nay đoạn tuyến từ Quốc lộ 1 (Km0+000) đến đường Cà Mau - Đầm Dơi (Km18+000) thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau nói trên được chủ trương ghép vào Dự án đầu tư xây dựng cầu sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào, đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021; trong đó, Bền phà Bảy Háp được điều chỉnh lại làm công trình cầu, việc điều chỉnh này dẫn đến phải thu hồi bổ sung thêm 0,6ha diện tích đất để đảm bảo mặt bằng thi công và xây dựng cầu Bảy Háp, nâng tổng diện tích thu hồi đất của toàn Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc Lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Năm) lên thành 134,9ha.

Xét thấy, việc Chủ đầu tư xin thu hồi bổ sung thêm 0,6ha diện tích đất để đảm bảo mặt bằng thi công xây dựng cầu Bảy Háp là xuất phát từ tình hình thực tế khách quan. Do đó, Sở Giao thông vận tải kiến nghị UBND tỉnh đồng ý chủ trương điều chỉnh diện tích đất của toàn Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc Lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Năm) từ 134,3ha thành khoảng 134,9ha, như đề xuất tại Tờ trình số 171/TTtr-BQLDAGT ngày 02/7/2021 của Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau.

Sở Giao thông vận tải báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (gửi kèm, vblq trên iO);
- Ban Giám đốc (iO);
- Sở TN&MT (iO);
- UBND huyện: CN, ĐD, NC (iO);
- Ban QLDA XD CTGT (iO);
- Phòng KH-TC;
- Lưu: VT (Ng 05/7).



Lê Chí Nguyện



Ký bởi: Ban Quản lý Dự án xây dựng
công trình giao thông
Ngày ký: 05-07-2021 16:05:14
+07:00

UBND TỈNH CÀ MAU
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~171~~ /TT-BQLDAGT

Cà Mau, ngày 02 tháng 7 năm 2021

TỜ TRÌNH

VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT DỰ ÁN XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG TRỰC ĐÔNG TÂY, TỈNH CÀ MAU

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn) được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 02/02/2018. Dự án được đưa vào Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018 theo Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau, với tổng diện tích thu hồi đất để thực hiện dự án là 201,67 ha.

Quá trình thực hiện dự án, UBND tỉnh có Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2020 điều chỉnh diện tích sử dụng đất theo đề xuất của Chủ đầu tư và Sở Giao thông vận tải theo diện tích thu hồi thực tế. Diện tích sử dụng đất sau khi điều chỉnh là 134,3 ha; trong đó có công trình Bến phà Bảy Háp (nằm trên địa phận huyện Cái Nước và Đầm Dơi) có diện tích là 1,23 ha. Đến nay, dự án đã được Hội đồng BT GPMB các huyện Cái Nước, Đầm Dơi và Năm Căn lập xong thủ tục thu hồi đất, phương án BT GPMB, đang chi trả tiền cho dân.

Tuy nhiên hiện nay đoạn tuyến từ Quốc lộ 1 (Km0+000) đến đường Cà Mau – Đầm Dơi (Km18+000) thuộc Dự án đường trục Đông – Tây nói trên được chủ trương ghép vào Dự án đầu tư xây dựng cầu Sông Ông Đốc, tuyến trục Đông Tây và cầu Gành Hào, đã được UBND tỉnh Cà Mau phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021; trong đó Bến phà Bảy Háp được điều chỉnh lại làm cầu. Việc điều chỉnh này dẫn đến phải thu hồi bổ sung thêm 0,6 ha đất thuộc địa phận huyện Cái Nước để đảm bảo mặt bằng thi công và xây dựng cầu Bảy Háp (có mặt bằng thể hiện ranh GPMB cũ và ranh GPMB bổ sung kèm theo).

Như vậy, tổng diện tích đất thu hồi (kể cả phân phát sinh 0,6ha nêu trên) chưa vượt diện tích đất dự kiến thu hồi tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau nhưng vượt diện tích sử dụng đất của dự án được UBND tỉnh Cà Mau điều chỉnh tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2020. Do đó để có thực hiện thu hồi đất, lập Phương án giải phóng mặt bằng bổ sung, Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau trình Sở GTVT xem xét, tham mưu UBND tỉnh Cà Mau điều chỉnh diện tích sử dụng đất Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc

lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn) với nội dung cụ thể như sau:

- Diện tích sử dụng đất thực tế thu hồi đã điều chỉnh tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2020 là 134,3 ha.

- Diện tích sử dụng đất thực tế thu hồi bổ sung, điều chỉnh là 134,9 ha.

Trong đó:

+ Diện tích sử dụng đất qua địa bàn huyện Năm Căn là 3,38 ha;

+ Diện tích sử dụng đất qua địa bàn huyện Cái Nước là 3,98 ha (tăng 0,6 ha do mở rộng để làm cầu Bà Háp);


+ Diện tích sử dụng đất qua địa bàn huyện Đầm Dơi là 100,583 ha;

Kính trình Sở GTVT xem xét, tổng hợp trình UBND tỉnh chấp thuận để làm cơ sở triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở GTVT;
- UBND tỉnh Cà Mau;
- UBND huyện Cái Nước (biết);
- Ban GE (iO);
- Lưu VT, P. QLDA2 (Tu).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Hải Âu



Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau
Email: ubndt@camau.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau
Ngày ký: 06.05.2020 10:07:09 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2766 /UBND-XD

Cà Mau, ngày 06 tháng 5 năm 2020

V/v điều chỉnh diện tích sử dụng
đất thuộc Dự án đường trục chính
Đông - Tây tỉnh Cà Mau

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Ủy ban nhân dân huyện: Đầm Dơi, Cái Nước;
- Ban Quản lý dự án xây dựng CTGT.

Sau khi xem xét Tờ trình số 25/TTr-BQLDAGT ngày 07/02/2020 của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông về việc điều chỉnh diện tích sử dụng đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn); ý kiến đề xuất của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 332/SGTVT-KHTC ngày 27/02/2020, **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:**

Xét thấy việc Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông (Chủ đầu tư) tự thống nhất với địa phương điều chỉnh thu hẹp phạm vi giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu Cái Nai (Khu kinh tế Năm Căn) khi chưa có chủ trương của cấp có thẩm quyền là chưa phù hợp với quy định. Do đó, yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông nghiêm túc rút kinh nghiệm, không để trường hợp tương tự xảy ra trong thời gian tới.

Để triển khai thực hiện các bước công việc tiếp theo đúng theo quy định, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đồng ý chủ trương điều chỉnh diện tích sử dụng đất thực hiện Dự án nêu trên, như đề xuất của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 332/SGTVT-KHTC ngày 27/02/2020; trình tự, thủ tục thực hiện theo quy định hiện hành.

Ủy ban nhân dân huyện: Đầm Dơi, Cái Nước theo thẩm quyền có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc quản lý hành lang an toàn giao thông đường bộ với phạm vi theo quy hoạch được phê duyệt (bao gồm phần đất đã giải phóng mặt bằng và phần đất chưa giải phóng mặt bằng); tăng cường công tác tuyên truyền, giúp người dân hiểu, chấp hành nghiêm quy định của pháp luật; kiên quyết xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm theo quy định, tuyệt đối không để phát sinh các trường hợp vi phạm mới, tái lấn chiếm.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Chủ đầu tư; Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (gửi kèm vblq trên VIC);
- CT UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (VIC);
- CVP, PVP Kiểu Trung Tỉnh;
- Phòng: QH-XD (Ng 01/5), NN-TN;
- Lưu: VT. Tr 11/5.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi

**UBND TỈNH CÀ MAU
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 332 /SGTVT-KHTC

Cà Mau, ngày 27 tháng 02 năm 2020

V/v điều chỉnh diện tích sử dụng đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc Lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Năm)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 802/UBND-XD ngày 11/02/2020 về việc đề nghị của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông; giao Sở Giao thông vận tải chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu nội dung đề nghị của Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông (Chủ đầu tư); theo đó Sở Giao thông vận tải tổ chức cuộc họp với các cơ quan đơn vị có liên quan. Sau khi nghiên cứu, **Sở Giao thông vận tải xin báo cáo đề xuất như sau:**

- Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc Lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) và cầu qua sông Cái Nai (Khu kinh tế Năm Năm) được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 và được phê duyệt (điều chỉnh) tại Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 02/02/2018; theo đó diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án là 201,9ha.

- Theo Báo cáo của Chủ đầu tư trong giai đoạn triển khai lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình, do chưa triển khai thực hiện đo đạc GPMB nên quá trình lập dự án Chủ đầu tư đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn lập dự án khái toán diện tích sử dụng đất thực hiện dự án là 201,9ha. Trong đó đoạn qua 02 địa bàn huyện Cái Nước và Đầm Dơi dài 43,980km có phạm vi GPMB là 45m; đoạn qua địa bàn huyện Năm Căn (cầu qua sông Cái Nai) dài 800m có phạm vi GPMB là 50m ($43.980 \times 45 + 800 \times 50 = 201,9ha$). Sau khi dự án được phê duyệt, quá trình triển khai thực hiện công tác đo đạc bản đồ địa chính lập phương án bồi thường GPMB, Chủ đầu tư đã làm việc với các địa phương để xác định cụ thể phạm vi GPMB cho từng đoạn tuyến. Việc xác định phạm vi GPMB cho từng đoạn tuyến và từng cầu dựa trên các yếu tố: đảm bảo đủ phạm vi xây dựng công trình; hạn chế thu hồi hết đất của người dân; hạn chế đến việc tháo dỡ, di dời các công trình nhà, vật kiến trúc, đặc biệt là mồ má; hạn chế kinh phí bồi thường GPMB cho dự án để tận dụng nguồn vốn cho phần xây lắp (dự kiến giai đoạn 01 chỉ sử dụng nguồn kinh phí do Trung ương hỗ trợ với số tiền là 900 tỷ đồng nhưng phải đầu tư hoàn chỉnh Dự án). Từ cơ sở đó, các bên đã thống nhất điều chỉnh phạm vi GPMB cho tuyến đường trục Đông - Tây như sau:

+ Phân cầu: Phạm vi GPMB rộng 35m (cho 25 cầu trên tuyến); phạm vi GPMB rộng 40m (cho 7 cầu trên tuyến);

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU**

Số: *21* /2017/NQ-HĐND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cà Mau, ngày 18 tháng 12 năm 2017

NGHỊ QUYẾT

Ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng năm 2018 tỉnh Cà Mau

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHOÁ IX, KỲ HỌP THỨ NĂM**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 207/TTr-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng năm 2018 tỉnh Cà Mau và Báo cáo thẩm tra số 108/BC-KTNS ngày 24 tháng 11 năm 2017 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành kèm theo Nghị quyết này Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng năm 2018 tỉnh Cà Mau.

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này. Trường hợp phát sinh cần phải điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định và trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê chuẩn tại kỳ họp gần nhất.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Khóa IX, Kỳ họp thứ Năm thông qua ngày 08 tháng 12 năm 2017 và có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2018./.

Nơi nhận

- UBND Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT. Tỉnh uỷ;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- BTT. Ủy ban MTTQ VN tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND, UBND huyện, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Hiện

STT	Tên dự án	Vị trí	Diện tích Dự án của cầu bãi đất (ha)	Diện tích phải chuyển mục đích từ đất lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) (ha)			Diện tích thuê đất năm 2018 (ha)	Tổng mức vốn	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý thực hiện dự án	Ghi chú
				Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ					
1	Công trình xây dựng đường trục chính Đông - Tây, tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cầu biển Gành Hào)	Các xã: Trần Phú, Tân Duyệt, Tạ An Khương, Tạ An Khương Nam, Tạ An Khương Đông, Tân Đức, Tân Thuận, huyện Đầm Dơi; Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn; huyện Cái Nước	201,67				201,67		Ban Quản lý DA XD CT Giao thông	Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 của UBND tỉnh; Công văn 336/HĐND-TT ngày 30/10/2017 của TT. HĐND tỉnh.	Dự án bổ sung năm 2017; KH vốn TPCP.
A.2	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi phí bồi thường, GPMB	3	1,91	0,00	0,00	0,00	1,91	-			
1	Dự án xây dựng đường phía bờ Nam sông Đốc nối vào Quốc lộ 1A (Rau Dớn - Rạch Ráng - Sông Đốc) (Đoạn mở rộng)	TT Sông Đốc, Phong Điền, huyện Trần Văn Thời	1,00				1,00		Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiến	Công văn số 263/HĐND-TT ngày 06/9/2017 của TT HĐND tỉnh	
2	Công trình đường dây 110KV mạch 2 từ Trạm 220KV Cà Mau An Xuyên	Thành phố Cà Mau; xã Hồ Thị Kỳ, huyện Thới Bình; huyện Trần Văn Thời và huyện U Minh	0,43				0,43		Tổng Công ty Điện lực Miền Nam Việt Nam (Ban QL Điện lực Miền Nam làm đại diện)	Quyết định số 5062/QĐ-BCT ngày 04/10/2011 của Bộ Công Thương; Công văn số 5098/UBND-KT, ngày 22/9/2015 của UBND tỉnh	