

HO, ĐOÀN

**BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 969 /BGTVT-TC

V/v: trả lời, giải quyết kiến nghị của cử tri tỉnh Cà Mau tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XIII

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2015

Kính gửi:

- Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Cà Mau;
- Ban Dân nguyện, Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Bộ trưởng - Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ;
- Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội;
- Ủy ban TW mặt trận tổ quốc Việt Nam;
- Các đồng chí Bí thư tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND, Chủ tịch UBND Cà Mau.

ĐAN ĐOÀN VÀ HĐND TỈNH CÀ MAU  
VĂN PHÒNG

ĐẾN Số: 15  
Ngày: 29/1/15

Bộ Giao thông vận tải nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh Cà Mau tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XIII như sau:

*Cử tri phản ánh trước đây Nhà nước thu hồi đất của dân để xây dựng Nhà máy đóng tàu Vinashin trên địa bàn huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau, hiện tại còn khoảng 10 ha chưa sử dụng và đang cho thuê để nuôi tôm. Cử tri đề nghị Bộ Giao thông vận tải xem lại vấn đề này.*

Bộ Giao thông vận tải cảm ơn sự quan tâm của cử tri tỉnh Cà Mau về những vấn đề liên quan đến ngành giao thông vận tải. Đối với kiến nghị của cử tri tỉnh Cà Mau nêu trên, Bộ Giao thông vận tải xin được báo cáo như sau:

Theo báo cáo của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam, Dự án xây dựng Nhà máy đóng tàu Năm Căn được Tập đoàn Công nghiệp tàu thủy Việt Nam giao cho Công ty TNHH MTV Công nghiệp tàu thủy Cà Mau (Công ty Cà Mau) là một trong các đơn vị chuyên giao nguyên trạng từ Tập đoàn Công nghiệp tàu thủy Việt Nam sang Tổng công ty Hàng hải Việt Nam (Vinalines) theo Quyết định số 926/QĐ-TTg ngày 18/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc tái cơ cấu Tập đoàn Vinashin. Dự án có diện tích đất sử dụng là 58,36 ha (Giấy Chứng nhận đầu tư số 61201000006 do Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Cà Mau cấp lần đầu ngày 24 tháng 6 năm 2008). Trong đó, thực tế triển khai hoạt động đầu tư liên quan đến bồi hoàn, giải phóng mặt bằng, san lấp và đầu tư xây dựng công trình trên đất đến nay như sau:

#### 1. Hiện trạng khu đất.

- Diện tích đất được san lấp thuộc Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy Đóng tàu Năm Căn - Giai đoạn 1 khoảng 15,4 ha. Trong đó:

+ 14,7 ha nằm trong khuôn viên hàng rào Công ty Cà Mau cho đến thời điểm hiện tại.

- + 0,7 ha đã san lấp chưa đầu tư xây dựng.
- Diện tích đất vuông tôm chưa được san lấp khoảng 33 ha.
- Phần đất còn lại khoảng 9,96 ha hiện các hộ dân đang ở chờ đền bù giải tỏa.

## 2. Công tác đền bù, giải phóng mặt bằng.

Thực hiện công tác bồi hoàn giải phóng mặt bằng trong quá trình triển khai xây dựng Nhà máy Đóng tàu Năm Căn - Giai đoạn 1, Công ty Cà Mau đã chi tổng cộng **23.593.344.764** đồng (*Hai mươi ba tỷ, năm trăm chín mươi ba triệu, ba trăm bốn mươi bốn nghìn, bảy trăm sáu mươi bốn đồng*). Cụ thể như sau:

- Lần 1: Căn cứ Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 05 tháng 06 năm 2006 của UBND tỉnh Cà Mau về việc đền bù giải phóng mặt bằng Dự án Đầu tư xây dựng Nhà máy Đóng tàu Năm Căn, theo đó Công ty Cà Mau đã thực hiện chi trả cho 127 hộ dân với số tiền đền bù **18.870.179.335** (*Mười tám tỷ, tám trăm bảy mươi triệu, một trăm bảy mươi chín nghìn, ba trăm ba mươi lăm đồng*) và 100% hộ dân đã nhận tiền đền bù. Tuy nhiên, Công ty Cà Mau mới chỉ nhận bàn giao phần đất trống còn phần diện tích đất trên đó có nhà ở và hồ ương tôm, người dân tiếp tục ở và cư trú, chưa bàn giao cho Công ty Cà Mau.

- Lần 2: Căn cứ Quyết định số 747/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2006 của UBND tỉnh Cà Mau về việc đền bù giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy Đóng tàu Năm Căn, theo đó Công ty Cà Mau thực hiện bồi thường, hỗ trợ thêm cho 103 hộ dân với số tiền là **4.723.165.429** đồng (*Bốn tỷ bảy trăm hai mươi ba triệu một trăm sáu mươi lăm nghìn bốn trăm hai mươi chín đồng*) và 100% hộ dân đã nhận tiền. Tuy nhiên còn 33 hộ vẫn chưa giao phần diện tích đất trên đó có nhà ở và hồ ương tôm. Đợt bồi thường, hỗ trợ thêm lần 2 do người dân làm đơn đề nghị và do lần trước tính chưa đúng, chưa đủ ...

- Lần 3: Ngày 26 tháng 02 năm 2008 UBND tỉnh Cà Mau ra Quyết định số 336/QĐ-UBND về việc phê duyệt chi phí (bổ sung) thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xây dựng Nhà máy đóng tàu Cà Mau, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn với số tiền là: **136.241.000** đồng (*Một trăm ba mươi sáu triệu hai trăm bốn mươi một nghìn đồng*) và ngày 10 tháng 03 năm 2008, UBND tỉnh Cà Mau ra Quyết định số 386/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án (bổ sung) bồi thường, hỗ trợ thêm cho 33 hộ dân thuộc dự án xây dựng Nhà máy đóng tàu Cà Mau, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn với số tiền là: **2.577.519.523** đồng (*Hai tỷ năm trăm bảy mươi bảy triệu năm trăm mười chín nghìn năm trăm hai mươi ba đồng*). Tổng số tiền phải chi trả thêm theo 02 Quyết định trên là: **2.713.760.523** đồng (*Hai tỷ, bảy trăm mười ba triệu, bảy trăm sáu mươi nghìn, năm trăm hai mươi ba đồng*). Số tiền này hiện nay Công ty Cà Mau vẫn còn nợ chưa trả được.

## 3. Tình hình sử dụng đất

- Đối với diện tích đất khoảng 14,7 ha trong khuôn viên hàng rào, Công ty Cà Mau đang được sử dụng để làm khu Văn phòng (tạm), nhà xưởng, bãi chứa vật tư, đường triển sửa chữa phương tiện thủy.

- Đối với diện tích đất khoảng 0,7 ha đã san lấp (ngoài hàng rào) hiện chưa đầu tư xây dựng công trình, còn để trống.


- Đối với diện tích đất khoảng 33 ha vuông tôm: Do khủng hoảng và khó khăn trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng Nhà máy đóng tàu Năm Căn, Công ty Cà Mau phải tạm dừng lại, chưa triển khai các hoạt động đầu tư trên đất. Do vậy, sau khi nhận tiền đền bù, các hộ dân cư trú trước đây đã lần lượt trở lại và tổ chức khai thác vuông tôm trái phép (không có sự đồng ý của Công ty Cà Mau) dưới hình thức tự canh tác hoặc cho người khác thuê lại. Trước sự việc tái lấn chiếm trở lại của các hộ dân, Công ty Cà Mau đã nhiều lần làm việc với các hộ dân, chính quyền địa phương các cấp (ấp, xã, huyện) về vấn đề này để yêu cầu các hộ dân này rời khỏi hiện trường, trả lại đất cho Công ty Cà Mau quản lý, sử dụng và đảm bảo an ninh, trật tự trên địa bàn khu vực Công ty Cà Mau. Tuy nhiên cho đến nay tình trạng này vẫn chưa được cải thiện.

- Phần diện tích đất còn lại (9,96 ha) các hộ dân vẫn đang ở, hoặc cho thuê lại làm trại giống chờ nhận đủ tiền đền bù giải tỏa từ số tiền **2.713.760.523 đồng** (Hai tỷ, bảy trăm mười ba triệu, bảy trăm sáu mươi nghìn, năm trăm hai mươi ba đồng) còn thiếu như nêu ở trên.

Công ty Cà Mau đã khẳng định cho đến thời điểm hiện nay, Công ty không ký hợp đồng cho thuê dưới bất kỳ hình thức nào đối với diện tích đất của Dự án Xây dựng Nhà máy đóng tàu Năm Căn - giai đoạn I để làm vuông tôm hay sử dụng vào mục đích khác.

#### **4. Phương án sử dụng khu đất nêu trên trong thời gian tới:**

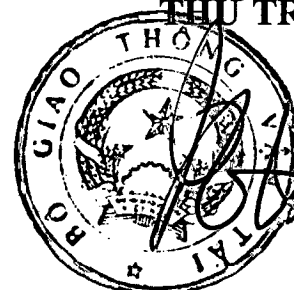
Tại Quyết định số 5038/QĐ-BGTVT ngày 30/12/2014, Bộ Giao thông vận tải đã chỉ đạo Tổng công ty Hàng hải Việt Nam triển khai thực hiện thủ tục phá sản doanh nghiệp đối với Công ty Cà Mau. Trong thời gian triển khai thủ tục phá sản đối với Công ty Cà Mau, Bộ Giao thông vận tải sẽ chỉ đạo Tổng công ty Hàng hải Việt Nam tiếp tục quản lý, sử dụng khu đất trên theo quy định hiện hành.

Trên đây là báo cáo của Bộ Giao thông vận tải về kiến nghị của cử tri tỉnh Cà Mau. Bộ Giao thông vận tải trân trọng cảm ơn và rất mong tiếp tục nhận được sự quan tâm, góp ý của cử tri và Đại biểu Quốc hội tỉnh Cà Mau về công tác quản lý nhà nước của ngành giao thông vận tải. 

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Văn phòng Quốc hội (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Văn phòng Bộ (tổng hợp);
- Lưu VT, TC. (Gi)

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Nguyễn Hồng Trường**

- Đối với diện tích đất khoảng 0,7 ha đã san lấp (ngoài hàng rào) hiện chưa đầu tư xây dựng công trình, còn để trống.

- Đối với diện tích đất khoảng 33 ha vuông tôm: Do khủng hoảng và khó khăn trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng Nhà máy đóng tàu Năm Căn, Công ty Cà Mau phải tạm dừng lại, chưa triển khai các hoạt động đầu tư trên đất. Do vậy, sau khi nhận tiền đền bù, các hộ dân cư trú trước đây đã lần lượt trở lại và tổ chức khai thác vuông tôm trái phép (không có sự đồng ý của Công ty Cà Mau) dưới hình thức tự canh tác hoặc cho người khác thuê lại. Trước sự việc tái lấn chiếm trở lại của các hộ dân, Công ty Cà Mau đã nhiều lần làm việc với các hộ dân, chính quyền địa phương các cấp (ấp, xã, huyện) về vấn đề này để yêu cầu các hộ dân này rời khỏi hiện trường, trả lại đất cho Công ty Cà Mau quản lý, sử dụng và đảm bảo an ninh, trật tự trên địa bàn khu vực Công ty Cà Mau. Tuy nhiên cho đến nay tình trạng này vẫn chưa được cải thiện.

- Phần diện tích đất còn lại (9,96 ha) các hộ dân vẫn đang ở, hoặc cho thuê lại làm trại giống chờ nhận đủ tiền đền bù giải tỏa từ số tiền **2.713.760.523 đồng** (Hai tỷ, bảy trăm mười ba triệu, bảy trăm sáu mươi nghìn, năm trăm hai mươi ba đồng) còn thiếu như nêu ở trên.

Công ty Cà Mau đã khẳng định cho đến thời điểm hiện nay, Công ty không ký hợp đồng cho thuê dưới bất kỳ hình thức nào đối với diện tích đất của Dự án Xây dựng Nhà máy đóng tàu Năm Căn - giai đoạn I để làm vuông tôm hay sử dụng vào mục đích khác.

#### **4. Phương án sử dụng khu đất nêu trên trong thời gian tới:**

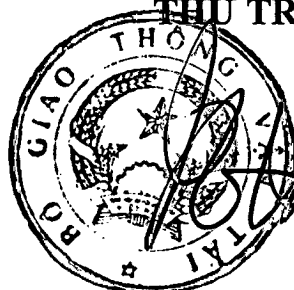
Tại Quyết định số 5038/QĐ-BGTVT ngày 30/12/2014, Bộ Giao thông vận tải đã chỉ đạo Tổng công ty Hàng hải Việt Nam triển khai thực hiện thủ tục phá sản doanh nghiệp đối với Công ty Cà Mau. Trong thời gian triển khai thủ tục phá sản đối với Công ty Cà Mau, Bộ Giao thông vận tải sẽ chỉ đạo Tổng công ty Hàng hải Việt Nam tiếp tục quản lý, sử dụng khu đất trên theo quy định hiện hành.

Trên đây là báo cáo của Bộ Giao thông vận tải về kiến nghị của cử tri tỉnh Cà Mau. Bộ Giao thông vận tải trân trọng cảm ơn và rất mong tiếp tục nhận được sự quan tâm, góp ý của cử tri và Đại biểu Quốc hội tỉnh Cà Mau về công tác quản lý nhà nước của ngành giao thông vận tải. /

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Văn phòng Quốc hội (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Văn phòng Bộ (tổng hợp);
- Lưu VT, TC. (Gi)

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Nguyễn Hồng Trường**