

TỜ TRÌNH

**Về việc ban hành Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong
Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển
mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau.

Thực hiện Luật Đất đai ngày 29/11/2013, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, theo đó các dự án có thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ. Do đó, việc xây dựng Nghị quyết ban hành Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (sau đây gọi tắt là Nghị quyết), trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành để làm cơ sở pháp lý trong việc công bố điều chỉnh, hủy bỏ các công trình, dự án chưa thực hiện trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng là cần thiết và đúng theo quy định của pháp luật.

Qua rà soát với UBND các huyện, thành phố Cà Mau về tình hình thực hiện các công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Nghị quyết Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau. Vì vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết Danh mục điều chỉnh, hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Cà Mau tại kỳ họp thứ Tư HĐND tỉnh Khóa X. Với nội dung dự thảo Nghị quyết gồm:

1. Danh mục điều chỉnh công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng

Danh mục công trình, dự án phải điều chỉnh tên, vị trí, địa điểm: 02 công trình, dự án với tổng diện tích đất thu hồi 146,60ha. Cụ thể từng dự án như sau:

- Dự án Khu Dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc: Tên cũ là Dự án Khu Tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án Chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh tên dự án từ: “Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” thành “Dự án Khu Dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” đã được

Thường trực HĐND tỉnh thống nhất tại Công văn số 10/HĐND-TT ngày 21/01/2021. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh xem xét, trình HĐND tỉnh chấp thuận cho điều chỉnh để triển khai thực hiện.

- Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào): Điều chỉnh hạng mục xây dựng “*Bến phà Bảy Háp*” thành xây dựng “*Cầu Bảy Háp*”. Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây tỉnh Cà Mau được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, Chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh hạng mục: “*Bến phà Bảy Háp*” thành “*Cầu Bảy Háp*” đã được UBND tỉnh thống nhất tại Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 21/5/2021. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh xem xét, trình HĐND tỉnh chấp thuận cho điều chỉnh để triển khai thực hiện.

(Chi tiết xem tại Phụ lục I kèm theo)

2. Danh mục hủy bỏ công trình, dự án trong Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng

Danh mục công trình, dự án từ năm 2016 đến năm 2019 phải hủy bỏ trong năm 2021: 31 công trình, dự án, với tổng diện tích thu hồi đất 558,726ha và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất là 11,93ha. Nguyên nhân, trong quá trình triển khai thực hiện công trình, dự án thực tế có sự thay đổi tên, vị trí, diện tích thực hiện, nên đã đăng ký thực hiện trong Nghị quyết cá biệt, chưa hủy được trong Nghị quyết quy phạm nên trình hủy bỏ trong đợt này; một số công trình, dự án UBND huyện Năm Căn dự kiến nâng cấp lên thị xã Năm Căn nhưng chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt; một số công trình, dự án UBND huyện đăng ký với mong muốn thực hiện nhưng nguồn vốn hạn chế, nên còn kéo dài; một số công trình, dự án đăng ký mời gọi đầu tư để thực hiện, đến nay chưa tìm được nhà đầu tư, làm dự án kéo dài qua nhiều năm.

(Chi tiết xem tại Phụ lục II kèm theo)

Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định *(gửi kèm theo: Dự thảo Tờ trình của UBND tỉnh; Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh)*.

Tờ trình này thay thế Tờ trình số 479/TTr-STNMT ngày 02/11/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường./

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGD Sở;
- Lưu: VT, QLĐĐ (Đào).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Văn Minh
Phan Văn Minh

Phụ lục I

DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG

(Kèm theo Tờ trình số 544 /TTr-STNMT ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Lý do điều chỉnh	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc	Công ty TNHH Xây dựng Quang Tiên	Khóm 9, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	11,70	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	Điều chỉnh tên dự án, từ “Dự án Khu tái định cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” thành “Dự án Khu dân cư nhóm 9 bờ Bắc Sông Đốc” tại Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016. Nguyên nhân là do vướng mắc về đối tượng thực hiện dự án, nên đến ngày 21/01/2021, được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 10/HĐND-TT.	
2	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào)	Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông Cà Mau	Huyện Đầm Dơi, Năm Căn và Ngọc Hiển	134,90	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh	Điều chỉnh quy mô thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Đông - Tây tỉnh Cà Mau (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cửa biển Gành Hào) tại Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017, diện tích dự án điều chỉnh giảm, từ 201,67ha thành 134,90ha. Nguyên nhân, do điều chỉnh phạm vi giải phóng mặt bằng, điều chỉnh hạng mục bến phà sông Bảy Háp thành cầu sông Bảy Háp; theo đó, nội dung này được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 2766/UBND-XD ngày 06/5/2021, Công văn số 7053/UBND-XD ngày 02/11/2021 và Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 31/5/2021.	
TỔNG				146,60			



Phụ lục II

DANH MỤC HỦY BỎ CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG

(Kèm theo Tờ trình số 544 /TTr-STNMT ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
1	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 1, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Khóm 3, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0,21		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
2	Xây dựng Trụ sở làm việc Phường 3, thị xã Năm Căn	UBND huyện Năm Căn	Ấp 3, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn	0,60		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND huyện dự kiến nâng cấp đô thị lên thị xã Năm Căn, đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, nên đề xuất hủy.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
3	Dự án đầu tư xây dựng bãi chôn lấp rác thải tại xã Hàng Vịnh	UBND huyện Năm Căn	Ấp 2, xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn	0,12		Dự án này đã thay đổi tên mới là Trạm trung chuyển chất thải rắn; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vì vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 09/2018/NQ-HĐND
4	Dự án nâng cấp tuyến đường về Hoà Trung (Hoà Trung - Láng Cát)	UBND thành phố Cà Mau	Xã Hoà Thành và xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	8,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Hiện nay, đơn vị không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	



STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
5	Dự án mở rộng, nâng cấp đường vào xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	UBND thành phố Cà Mau	Xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	1,70		Quá 03 năm chưa thực hiện. Trong quá trình thực hiện, Dự án có thay đổi hình thức không còn nhu cầu thu hồi đất, mà thực hiện trên tuyến đường hiện trạng.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
6	Dự án xây dựng lò giết mổ gia súc, gia cầm	Mời gọi đầu tư	Cụm công nghiệp Hoà Thành, thành phố Cà Mau	1,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Mời gọi chưa có chủ đầu tư. Hiện này, UBND thành phố không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
7	Dự án mở rộng, nâng cấp đường số 10	UBND thành phố Cà Mau	Phường 7, thành phố Cà Mau	0,11		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn.	Nghị quyết số 16/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh	
8	Dự án xây dựng Bờ kè ven sông thành phố Cà Mau (đoạn từ cầu Phụng Hiệp đến Cống Cà Mau)	UBND thành phố Cà Mau	Phường 4 và phường 5, thành phố Cà Mau	53,41		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn. khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
9	Dự án xây dựng đường vành đai Tây Nam	Mời gọi đầu tư	Phường 8 và xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	19,68		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND thành phố Cà Mau chưa bố trí được nguồn vốn; khi nào cân đối được nguồn vốn sẽ đăng ký lại.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
10	Dự án xây dựng nhà điều hành sản xuất đội quản lý vận hành đường dây CM-Cty Truyền tải điện 4	Công ty Truyền tải điện 4	Xã Tân Thành, thành phố Cà Mau	0,50	0,50	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư chưa liên hệ địa phương thực hiện.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
11	Dự án Xây dựng Bến xe-tàu Quản lộ Phụng Hiệp	Mời gọi đầu tư	Phường Tân Thành, thành phố Cà Mau	9,77		Dự án này đã thay đổi tên là Bến xe khách Cà Mau; đã đăng ký vào Danh mục thu hồi đất năm 2022 để tiếp tục thực hiện	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
12	Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 1 (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến Lâm Thành Mậu)	Mời gọi đầu tư	Phường 4 và phường 9, thành phố Cà Mau	97,50		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi được nhà đầu tư thực hiện dự án	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
13	Dự án XD cầu dân sinh thu phí bắc ngang Kênh sáng Cà Mau -Bạc Liêu	UBND thành phố Cà Mau	Xã Định Bình, thành phố Cà Mau	0,10		Quá 03 năm chưa thực hiện. Dự án chưa mời gọi được nhà đầu tư. Hiện nay, xây dựng tuyến đường tránh Quốc lộ 1A, nên không còn nhu cầu thực hiện dự án này.	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	
14	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 1)	Mời gọi đầu tư	Phường 1, thành phố Cà Mau	1,52	1,16	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC
15	Dự án XD khu nhà ở thương mại (giai đoạn 2)	Mời gọi đầu tư	Phường 1, thành phố Cà Mau	1,18	0,20	Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa mời gọi đc đầu tư	Nghị quyết số 12/2015/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất LUC

SA X
S
TÀI N
À MƠI
NH C

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
16	Đầu tư xây dựng trường Đại học tư thục Y - Dược Cà Mau	Công ty TNHH thẩm mỹ viện Sao Việt	Phường 9, thành phố Cà Mau	19,00		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
17	Dự án trụ sở sinh hoạt văn hoá ấp Bùng Bình	UBND xã Hoà Tân	Xã Hoà Tân, thành phố Cà Mau	0,02		Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Hòa Tân chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
18	Dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc, khu học tập và sát hạch lái xe mô tô	Công ty Cổ phần Khang Minh Cà Mau	Xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	0,57		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chủ đầu tư xin thực hiện vị trí khác, vị trí này không còn nhu cầu thực hiện tại khu đất này.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
19	Cầu Kênh Ông Xe	UBND huyện Phú Tân	Xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân	0,01		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
20	Trung tâm Văn hóa - Thể thao thị trấn Cái Đôi Vàm	UBND huyện Phú Tân	Thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	0,04		Quá 03 năm chưa thực hiện. Chưa bố trí được nguồn vốn thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
21	Công trình nạo vét cửa biển Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	Ban Quản lý dự án công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	3,50		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
22	Điểm dân cư Vàm kênh Công nghiệp (thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư RPH biển Tây huyện Phú Tân)	Ban Quản lý dự án công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân	18,00		Quá 03 năm chưa thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
23	Trạm Truyền thanh xã Nguyễn Việt Khái (thuộc Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã)	Ban Quản lý dự án Xây dựng công trình huyện Phú Tân	Xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân	0,06	0,06	Quá 03 năm chưa thực hiện. UBND xã Nguyễn Việt Khái chưa tranh thủ được nguồn vốn thực hiện.	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	
24	Nhà máy điện gió Tân Hải	Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô	Xã Tân Hải, huyện Phú Tân	0,90	0,45	Quá 03 năm chưa thực hiện, do UBND tỉnh đề xuất bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia giai đoạn 2011-2020 có đề xuất đến năm 2030 tại Công văn số 10073/UBND-KT ngày 18/12/2018. Đến nay, chưa được Bộ Công thương cho phép nên chưa triển khai thực hiện.	Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐND ngày 02/4/2019 của HĐND tỉnh	chuyển mục đích đất RPH

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
25	Công trình đường dây 110kV mạch 2 từ Trạm 220kV Cà Mau - An Xuyên	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	TP. Cà Mau; xã Hồ Thị Kỳ, huyện Thới Bình; huyện Trần Văn Thời và huyện U Minh	0,43		Quá 03 năm chưa thực hiện	Nghị quyết số 05/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	
26	Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn 1	Công ty Cổ phần Đầu tư thủy điện Sông Lam	Huyện Ngọc Hiển	4,03	3,04	Dự án này đã thay đổi tên mới là Nhà máy điện gió Tân Ân I - giai đoạn I; Dự án với tên mới đã đăng ký thực hiện tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 05/02/2021	Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	Vi vậy, đề xuất hủy dự án với tên cũ đã đăng ký tại NQ số 19/2019/NQ-HĐND; Chuyển mục đích đất RPH
27	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư Bờ Nam Sông Đốc	Dự án BT (Công ty TNHH xây dựng Quang tiền)	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	287,07		Do dự án đã đăng ký quá 3 năm chưa thực hiện. Trong phần diện tích đất này UBND tỉnh đã quyết định chủ trương đầu tư Dự án khu đô thị Cừu Long với quy mô 88,3ha tại Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 (tên dự án đã thay đổi)	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
28	Khu tái định cư xen ghép Đá Bạc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở Nông nghiệp & PTNT	Xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời	3,52	3,52	Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi; dự án không thực có nhu cầu thu hồi đất, theo Công văn số 2517/UBND-XD ngày 21/04/2020 của UBND tỉnh Cà Mau. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (ha)	Lý do hủy bỏ	Số Nghị quyết đã duyệt	Ghi chú
29	Khu tái định cư xen ghép thị trấn Sông Đốc (thuộc dự án đầu tư xây dựng nâng cấp đê biển Tây tỉnh Cà Mau)	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	12,43		Trong quá trình thực hiện dự án có thay đổi, dự án không có nhu cầu thu hồi đất, theo Công văn số 2475/UBND-XD ngày 11/4/2019 của UBND tỉnh Cà Mau về việc quy hoạch khu tái định cư xen ghép Sông Đốc. Vì vậy, đề xuất hủy dự án	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau	
30	Mở rộng khu di tích Nguyễn Long Phi (Bác bà Phi)	Mời gọi đầu tư	Xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời	6,80	3,00	Do công trình đã đăng ký quá 3 năm chưa có nhà đầu tư thực hiện. Khi có nhu cầu sẽ đăng ký tiếp tục thực hiện.	Nghị quyết số 21/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	
31	Đường Cách mạng tháng tám nối dài	Mời gọi đầu tư	Thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước	6,40		Dự án này thuộc Quy hoạch Khu đô thị thị trấn Cái Nước, nên không còn nhu cầu thực hiện.	Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh	
TỔNG				558,28	11,93			

