

Số: 381/BC-UBND

Cà Mau, ngày 50 tháng 11 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 tỉnh Cà Mau

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau và dự án bị hủy bỏ, Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo sở, ngành chức năng tổ chức triển khai thực hiện. Qua thời gian thực hiện, đến nay kết quả đạt được như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 (Chi tiết tại Phụ lục kèm theo):

Trong năm 2020, nhằm đáp ứng nhu cầu thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Cà Mau, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận thông qua 03 Nghị quyết về Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, gồm: Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019; Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 và Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020, kết quả thực hiện cụ thể như sau:

1. Kết quả thực hiện Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 (Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND):

Theo Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND, Hội đồng nhân dân tỉnh đã thông qua 16 công trình, dự án thu hồi đất năm 2020, với tổng diện tích 53,60 và 04 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất, với tổng diện tích đất 7,98 ha. Trong năm 2020 đã triển khai thực hiện:

1.1. Công trình, dự án đã thực hiện thủ tục thu hồi đất gồm:

Có 03/16 công trình, dự án hoàn thành thủ tục thu hồi đất (đạt tỷ lệ 18,75%), với diện tích đã thực hiện 14,47/53,60 ha (đạt tỷ lệ 27,0%), cụ thể:

- 02 công trình, dự án thu hồi đất sử dụng vốn ngân sách cấp tỉnh chi bồi

thường, giải phóng mặt bằng, với diện tích đất thực hiện 1,99 ha, diện tích đất thực hiện 1,99/9,68 ha.

- 01 dự án thu hồi đất sử dụng vốn doanh nghiệp ứng trước cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, với diện tích đất thực hiện 12,48/36,98 ha.

1.2. Công trình, dự án chưa thực hiện hoàn thành thủ tục thu hồi đất:

Có 13/16 công trình, dự án chưa hoàn thành thủ tục thu hồi đất (đạt tỷ lệ 81,25%), với tổng diện tích chưa thực hiện 39,13/53,60 ha (chiếm tỷ lệ 73,00%), cụ thể như sau:

- 03/05 công trình, dự án thu hồi đất sử dụng vốn ngân sách cấp tỉnh chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, với diện tích thực hiện là 1,99 ha, diện tích đất thực hiện 7,69/9,68 ha.

- 09/09 công trình, dự án thu hồi đất sử dụng vốn ngân sách cấp huyện chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, với diện tích chưa thực hiện 2,11/2,11 ha. Nguyên nhân, Chủ đầu tư đang triển khai đo đạc, kiểm đếm để lập Phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, nhưng chưa hoàn thành theo đúng tiến độ.

- 01/01 dự án thu hồi đất sử dụng vốn bổ sung từ ngân sách Trung ương chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, với diện tích chưa thực hiện 4,83/4,83 ha. Nguyên nhân, Chủ đầu tư đang triển khai thực hiện đầu tư dự án nhưng chưa hoàn thành việc đo đạc, kiểm đếm để lập Phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định.

- 02/03 dự án thu hồi đất sử dụng vốn doanh nghiệp ứng trước cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, với diện tích đất thực hiện 22,50/36,98 ha.

1.3. Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất:

Có 04/04 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất chưa thực hiện thủ tục theo quy định. Nguyên nhân, do thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất lâm nghiệp thực hiện cùng với thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng, nên tiến độ hoàn thiện thủ tục chậm. Một số công trình, dự án chủ đầu tư hoàn thiện các yêu cầu theo văn bản thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, chưa kịp thời gian nộp sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

2. Kết quả thực hiện Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Danh mục bổ sung dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 (Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND):

Theo Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND, HĐND tỉnh đã ban hành Danh mục bổ sung 15 công trình, dự án thu hồi đất, với diện tích 115,73 và bổ sung 05 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất, với diện tích 22,36 ha.

Trong năm 2020, Có 01/15 công trình, dự án đã triển khai thực hiện hoàn thành thủ tục thu hồi đất (đạt tỷ lệ 6,67%), với diện tích đất thực hiện 0,30ha/115,73 ha (đạt tỷ lệ 0,26%). Có 14/15 công trình, dự án chưa hoàn thành thủ tục thu hồi đất, với diện tích đất 115,43 ha và 05/05 công trình, dự án chưa hoàn thành thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, với diện tích 22,36 ha. Nguyên nhân, do một số công trình, dự án mời gọi đầu tư đang triển khai mời gọi theo quy định, chưa có nhà đầu tư thực hiện; một số công trình, dự án đã có Chủ đầu tư thì đang triển khai thực hiện, chưa kịp thời gian hoàn thành trong năm 2020.

3. Kết quả thực hiện Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 (Nghị quyết số 15/NQ-HĐND):

Theo Nghị quyết số 15/NQ-HĐND, Hội đồng nhân dân tỉnh đã ban hành Danh mục bổ sung 09 công trình, dự án thu hồi đất, với tổng diện tích 79,66 và bổ sung 02 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất, với diện tích 4,19 ha. Các công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất chưa hoàn thành thủ tục theo quy định. Hiện nay, chủ đầu tư các công trình, dự án đang triển khai thực hiện đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng trình cấp thẩm quyền phê duyệt. Do các công trình, dự án mới được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận thông qua để thực hiện, nên Chủ đầu tư không đủ thời gian thực hiện hoàn thiện các thủ tục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

4. Đánh giá, nhận xét:

Trên cơ sở danh mục dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua 03 Nghị quyết, gồm: Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 (16 dự án thu hồi đất, 04 dự án chuyển mục đích sử dụng đất); Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 (15 dự án thu hồi đất, 05 dự án chuyển mục đích sử dụng đất) và Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020 (09 dự án thu hồi đất, 02 dự án chuyển mục đích sử dụng đất). Như vậy, trong năm 2020 HĐND tỉnh ban hành 03 Nghị quyết danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích với tổng số: 40 công trình, dự án thu hồi đất; 11 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất.

Trên cơ sở đó các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố Cà Mau và các chủ đầu tư đã tích cực, khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện, với sự quyết tâm nỗ lực rất cao, nhưng kết quả thực hiện đạt tỷ lệ thấp (04/40 công trình, dự án thực hiện hoàn thành). Còn lại 36/40 công trình, dự án đã và đang thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, do một số nguyên nhân chủ yếu như sau:

+ Các công trình, dự án đang triển khai thực hiện thông báo thu hồi đất, đo đạc, kiểm đếm để lập Phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng trình cấp thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở thu hồi đất theo quy định, nên chưa kịp thời

gian hoàn thành trong năm 2020.

+ Một số dự án sử dụng vốn ngân sách cấp tỉnh đã chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, chưa thực hiện hoàn thành trong năm 2020, do khi triển khai thực hiện chưa được sự đồng thuận của người dân bị ảnh hưởng bởi dự án (như: Dự án xây dựng trụ sở hành chính xã Nguyễn Việt Khái,...);

+ Một số dự án đang mời gọi đầu tư chưa thực hiện hoàn thành trong năm 2020, do chưa tìm được nhà đầu tư để triển khai thực hiện dự án (như: Dự án Khu dân cư khóm 7 và khóm 8 thị trấn Thới Bình, Dự án Khu đô thị mới khóm 5, phường 1, thành phố Cà Mau,...).

+ Một số dự án sử dụng vốn doanh nghiệp, chủ đầu tư chưa liên hệ với UBND cấp huyện để triển khai thực hiện (như dự án Trạm biến áp 220kV Năm Căn và đường dây 220kV Năm Căn - Cà Mau 2).

+ Các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất chậm được cấp thẩm quyền ban hành quyết định chuyển mục đích sử dụng đất, do thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất lâm nghiệp thực hiện cùng với thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng theo Luật Lâm nghiệp, nên tiến độ hoàn thiện thủ tục chậm. Một số công trình, dự án chủ đầu tư đang hoàn thiện các yêu cầu theo văn bản thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, nên chưa kịp thời gian nộp sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

III. NHU CẦU DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021:

1. Đối với dự án thu hồi đất: Gồm 26 dự án để thực hiện mục đích phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng, với diện tích đất thu hồi 128,68 ha. Mức vốn ngân sách tỉnh, huyện chi bồi thường, giải phóng mặt bằng dự kiến 78.385.745.000 đồng. Trong đó:

- 07 dự án thu hồi đất do vốn ngân sách tỉnh chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, dự kiến 27.260.745.000 đồng, với diện tích 17,85 ha;

- 07 dự án thu hồi đất do vốn ngân sách cấp huyện chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, dự kiến 51.125.000.000 đồng, với diện tích đất thu hồi 10,69 ha;

- 02 dự án thu hồi đất do vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, dự kiến 174.027.020.000 đồng, với diện tích đất thu hồi 25,10 ha;

- 10 dự án thu hồi đất do doanh nghiệp ứng vốn chi bồi thường, giải phóng mặt bằng, với diện tích đất thu hồi 75,03 ha.

2. Đối với dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất: Gồm có 13 dự án, với diện tích 32,78 ha.

Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh kết quả thực hiện Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2020 tỉnh Cà Mau và nhu cầu dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021./.

Nơi nhận:

- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng NN-TN (Nguyên);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Sử

Phụ lục

**KẾT QUẢ THỰC HIỆN DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT,
CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 TỈNH CÀ MAU**

(Kèm theo Báo cáo số 381 /BC-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) đăng ký thực hiện năm 2020	Diện tích đã thực hiện hoàn thành việc chuyển mục đích từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) năm 2020	Diện tích đăng ký thu hồi đất năm 2020 tại NQ	Diện tích đã thực hiện thu hồi đất năm 2020	Tổng mức vốn đã đăng ký tại NQ (đồng)	Tổng mức vốn đã thực hiện BT, GPMB (đồng)	Lý do chưa thực hiện dự án	Ghi chú
A	Nhóm dự án đã thực hiện hoàn thành			4	0,00	0,00	14,77	14,77	12.922.001.000	32.522.001.000	
A.1	Dự án có trong Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND			3	0,00	0,00	14,47	14,47	11.805.101.000	31.405.101.000	
A.1.1	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp tỉnh cho việc bồi thường, GPMB năm 2019				0,00	0,00	1,99	1,99	11.805.101.000	31.405.101.000	
1	Cầu xóm Ruộng trên tuyến đường Đầm Dơi, Cà Mau	Ban QLDA Xây dựng CTGT tỉnh Cà Mau	Thị trấn Đầm Dơi và xã Tân Duyệt, huyện Đầm Dơi			0,99	0,99	400.000.000	20.000.000.000		
2	Dự án xây dựng cầu Cơi Năm và cầu Kênh Đứng, Huyện Trần Văn Thời	Ban QLDA Xây dựng CTGT tỉnh Cà Mau	Huyện Trần Văn Thời			1,00	1,00	11.405.101.000	11.405.101.000		Chuyển mục đích sử dụng đất LUA
A.1.2	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi phí bồi thường, GPMB năm 2019				0,00	0,00	12,48	12,48	0	0	
1	Dự án Nhà ở Khu dân cư kênh xáng lộ xe bờ Tây sông Cái Tàu	Sở Xây dựng làm bên mời thầu chọn nhà đầu tư	Thị trấn U Minh, huyện U Minh			12,48	12,48				
A.2	Dự án phát sinh bổ sung tại Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND			1	0,00	0,00	0,30	0,30	1.116.900.000	1.116.900.000	
A.2.1	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp tỉnh chi bồi				0,00	0,00	0,30	0,30	1.116.900.000	1.116.900.000	
1	Cầu Dinh Hạn	UBND huyện Ngọc Hiển	Xã Tân Ân, huyện Ngọc Hiển			0,30	0,30	1.116.900.000	1.116.900.000		
A.3	Dự án phát sinh bổ sung tại Nghị quyết số 15/NQ-HĐND			0	0	0	0	0	0	0	
B	Nhóm dự án thực hiện chưa hoàn thành			37	34,53	0,00	235,22	0,00	1.465.454.363.266		
B.1	Dự án có trong Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND			13	7,98	0,00	40,13	0,00	647.340.210.560		
B.1.1	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp tỉnh cho việc bồi thường, GPMB năm 2019				1,30	0,00	7,69	0,00	277.551.210.560		


STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) đăng ký thực hiện năm 2020	Diện tích đã thực hiện hoàn thành việc chuyển mục đích từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) năm 2020	Diện tích đăng ký thu hồi đất năm 2020 tại NQ	Diện tích đã thực hiện thu hồi đất năm 2020	Tổng mức vốn đã đăng ký tại NQ (đồng)	Tổng mức vốn đã thực hiện BT, GPMB (đồng)	Lý do chưa thực hiện dự án	Ghi chú
1	Trụ sở hành chính UBND xã Hiệp Tùng	UBND huyện Năm Căn	Xã Hiệp Tùng, huyện Năm Căn			0,10		2.146.970.560		Đang triển khai thực hiện	
2	Dự án xây dựng cầu bắc ngang sông Cái Tàu, thị trấn U Minh	Ban QLDA Xây dựng CTGT tỉnh Cà Mau	Thị trấn U Minh, huyện U Minh	1,30		1,85		8.678.240.000		Chưa lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa	Chuyển mục đích sử dụng đất LUA
3	Dự án xây dựng tuyến đường Phan Ngọc Hiển (nối dài), huyện Phú Tân	Ban QLDA Xây dựng CTGT tỉnh Cà Mau	Huyện Phú Tân			5,74		266.726.000.000		Đang đo đạc, kiểm điểm lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định	
B.1.2	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp huyện cho việc bồi thường, GPMB năm 2019			0,00	0,00	2,11	0,00	251.576.000.000			
1	Đường gom đầu nối vào tuyến lộ kênh xáng Bạch Ngưu	UBND xã Tân Lộc	Áp 5, xã Tân Lộc, huyện Thới Bình			0,02		350.000.000		Đang triển khai thực hiện	
2	Đường gom đầu nối cầu Kênh Nhà nước	UBND xã Thới Bình	Áp 1, xã Thới Bình, huyện Thới Bình			0,04		6.000.000.000		Đang triển khai thực hiện	
3	Lộ Tô Văn Mười nối dài (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường 30/4)	UBND huyện Đầm Dơi	Thị trấn Đầm Dơi, huyện Đầm Dơi			0,48		300.000.000		Đang triển khai thực hiện	
4	Phòng khám đa khoa khu vực Nguyễn Huân	Sở Y tế tỉnh Cà Mau	Xã Nguyễn Huân, huyện Đầm Dơi			0,37		2.000.000.000		Đang triển khai thực hiện	
5	Trường Mầm non thị trấn Năm Căn	Ban QLDA ĐTXD huyện Năm Căn	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn			0,70		5.000.000.000		Đang triển khai thực hiện	
6	Xây dựng tuyến đường số 3 thuộc Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư Khóm 7, thị trấn Năm Căn	Ban QLDA ĐTXD huyện Năm Căn	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn			0,40		1.500.000.000		Đang triển khai thực hiện	
7	Xây dựng tuyến đường số 6 giáp trụ sở Chi cục Thuế Khu vực I	Ban QLDA ĐTXD huyện Năm Căn	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn			0,10		236.426.000.000		Đang triển khai thực hiện	
B.1.3	Dự án có nguồn vốn từ Trung ương hỗ trợ cho việc bồi thường, GPMB năm 2019			0,00	0,00	4,83	0,00	118.213.000.000			

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) đăng ký thực hiện năm 2020	Diện tích đã thực hiện hoàn thành việc chuyển mục đích từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) năm 2020	Diện tích đăng ký thu hồi đất năm 2020 tại NQ	Diện tích đã thực hiện thu hồi đất năm 2020	Tổng mức vốn đã đăng ký tại NQ (đồng)	Tổng mức vốn đã thực hiện BT, GPMB (đồng)	Lý do chưa thực hiện dự án	Ghi chú
1	Công trình Trạm biến áp 220kV Năm Căn và đường dây 220kV Năm Căn - Cà Mau 2	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	Huyện Năm Căn			4,83		118.213.000.000		Đang triển khai thực hiện	
B.1.4	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi phí bồi thường, GPMB năm 2019			0,00	0,00	24,50	0,00	0,00			
1	Xuất tuyến 4 mạch đường dây 110kV trạm 220kV Năm Căn	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn; xã Tân Ân Tây, huyện Ngọc Hiển			1,60				Đang triển khai thực hiện	
2	Khu đô thị mới khóm 5, phường 1, thành phố Cà Mau (Khu Thiên Phong cũ)	Sở Xây dựng (bên mời thầu)	Khóm 5, phường 1, thành phố Cà Mau			22,90				Sở Xây dựng đang thực hiện mời thầu	
B.1.5	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất			2	6,68	0,00	1,00	0,00	11405101000,00		
1	Đồn Công an Đất Mũi	Công an tỉnh Cà Mau	Áp Khai Long, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển	1,83						Đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất để thực hiện dự án	chuyển mục đích sử dụng đất RPH
2	Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn 1 (tổng diện tích là 200,41 ha. Trong đó: 196,38 ha mặt biển, 4,03 ha đất liền)	Công ty CPĐT thủy điện Sông Lam	Xã Tân Ân, huyện Ngọc Hiển	4,03						Đang triển khai thực hiện	chuyển mục đích sử dụng đất: 3,00 ha RPH, 1,03 ha RSX
3	Dự án xây dựng cầu Cơi Năm và cầu Kênh Đứng, Huyện Trần Văn Thời	Ban QLDA Xây dựng CTGT tỉnh Cà Mau	Huyện Trần Văn Thời	0,82		1,00		11.405.101.000			Chuyển mục đích sử dụng đất LUA
B.2	Dự án phát sinh bổ sung tại Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND			14	22,36	0,00	115,43	0,00	384.598.394.706		
B.2.1	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp tỉnh chi bồi			10,27	0,00	34,30	0,00	165.704.750.706			

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) đăng ký thực hiện năm 2020	Diện tích đã thực hiện hoàn thành việc chuyển mục đích từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) năm 2020	Diện tích đăng ký thu hồi đất năm 2020 tại NQ	Diện tích đã thực hiện thu hồi đất năm 2020	Tổng mức vốn đã đăng ký tại NQ (đồng)	Tổng mức vốn đã thực hiện BT, GPMB (đồng)	Lý do chưa thực hiện dự án	Ghi chú
1	Bệnh viện Đa khoa tỉnh Cà Mau (quy mô 1.200 giường) và xây dựng các Trung tâm thuộc lĩnh vực y tế	Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện giải phóng mặt bằng	Khóm 6, phường 6 và khóm 7, phường 7, thành phố Cà Mau			10,78		52.719.952.000		Đã triển khai Thông báo thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường	
2	Đầu tư xây dựng các tuyến đường giao thông, cây xanh thuộc các Trung tâm Khu vực y tế	Ban Quản lý dự án công trình giao thông	Khóm 6, phường 6 và khóm 7, phường 7, thành phố Cà Mau			9,26		88.685.199.000		Đang chờ UBND tỉnh Cà Mau có văn bản ủy quyền thu hồi đất cho UBND thành phố do dự án có ảnh hưởng đất của 01 tổ chức	
3	Trụ sở hành chính xã Nguyễn Việt Khái	UBND.huyện Phú Tân	Áp Gò Công Đông, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân	0,66		0,66		291.345.000		Phương án BT, GPMB được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1867/QĐ-UBND ngày 08/11/2017. Đã chi tiền bồi thường theo quy định, đến nay còn 02 hộ dân chưa thống nhất nhận tiền và bàn giao mặt bằng	RPH
4	Đường đầu nối vào khu vực Đầm Thị Tường	Ban Quản lý dự án công trình giao thông	Xã Phong Lạc, Phong Điền, huyện Trần Văn Thời	9,61		13,60		24.008.254.706		Đang triển khai thực hiện	LUA
B.2.2	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp huyện chi bồi thường, GPMB			0,00	0,00	0,05	0,00	610.000.000			
1	Khu tái định cư Khóm 6, phường 9, thành phố Cà Mau	UBND thành phố Cà Mau	Khóm 6, phường 9, thành phố Cà Mau			0,05		610.000.000		Đã triển khai Thông báo thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường	
B.2.3	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi bồi thường, GPMB			11,06	0,00	81,08	0,00	218.283.644.000			

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) đăng ký thực hiện năm 2020	Diện tích đã thực hiện hoàn thành việc chuyển mục đích từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) năm 2020	Diện tích đăng ký thu hồi đất năm 2020 tại NQ	Diện tích đã thực hiện thu hồi đất năm 2020	Tổng mức vốn đã đăng ký tại NQ (đồng)	Tổng mức vốn đã thực hiện BT, GPMB (đồng)	Lý do chưa thực hiện dự án	Ghi chú
1	Khu đô thị thị trấn Cái Nước	Mời gọi đầu tư	Khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước			35,20		124.000.000.000		Đang triển khai thực hiện	
2	Khu dân cư khóm 7 và khóm 8, thị trấn Thới Bình	Mời gọi đầu tư	Khóm 7 và khóm 8, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình	9,82		11,36		69.230.000.000		Đang mời gọi đầu tư theo quy định	LUA
3	Trạm 110kV Định Bình và Nhánh rẽ 110kV Định Bình	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	Xã Định Bình, thành phố Cà Mau			0,39		96.200.000		Đã triển khai Thông báo thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường	
4	Nhà máy điện gió Cà Mau 1A (hạng mục Nhà quản lý vận hành, Trạm biến áp năng áp 22/220kV, Đường dây đầu nối)	Công ty CP Năng lượng Cà Mau 1A	(1) Xã Nguyễn Huệ, huyện Đầm Dơi; (2) Huyện Trần Văn Thời; (3) Huyện U Minh; (4) Huyện Cái Nước	1,24		10,89		13.475.811.000		Đang triển khai thực hiện	LUA
5	Nhà máy điện gió Cà Mau 1B (hạng mục đường dây đầu nối)	Công ty CP Năng lượng Cà Mau 1B	Xã Nguyễn Huệ, huyện Đầm Dơi			2,08		2.827.211.000		Đang triển khai thực hiện	
6	Nhà máy điện gió Cà Mau 1C (hạng mục đường dây đầu nối)	Công ty CP Năng lượng Cà Mau 1C	Xã Nguyễn Huệ, huyện Đầm Dơi			2,08		2.827.211.000		Đang triển khai thực hiện	
7	Nhà máy điện gió Cà Mau 1D (hạng mục đường dây đầu nối)	Công ty CP Năng lượng Cà Mau 1D	Xã Nguyễn Huệ, huyện Đầm Dơi			2,08		2.827.211.000		Đang triển khai thực hiện	
8	Khu nhà ở và chợ thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau	Liên doanh Công ty CP Khai Long và Công ty TNHH Bất động sản 30/4	Khóm 1, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển			0,04				Đang triển khai thực hiện	
9	Khu nuôi trình diễn và chuyển giao công nghệ Việt Úc	Công ty TNHH Việt Úc - Ngọc Hiển	Xã Tam Giang Tây, huyện Ngọc Hiển			16,96		3.000.000.000		Đang triển khai thực hiện (đã thực hiện thủ tục nộp tiền trồng rừng thay thế)	
B.2.4	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất			1,03	0,00	0,00	0,00	0			

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) đăng ký thực hiện năm 2020	Diện tích đã thực hiện hoàn thành việc chuyển mục đích từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) năm 2020	Diện tích đăng ký thu hồi đất năm 2020 tại NQ	Diện tích đã thực hiện thu hồi đất năm 2020	Tổng mức vốn đã đăng ký tại NQ (đồng)	Tổng mức vốn đã thực hiện BT, GPMB (đồng)	Lý do chưa thực hiện dự án	Ghi chú
1	Trạm biến áp 220kV Năm Căn và Đường dây 220kV Năm Căn - Cà Mau 2	Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia (EVNNPT)	(1) Xã Khánh An, huyện U Minh; (2) Xã Khánh Bình và Khánh Bình Đông, huyện Trần Văn Thời; (3) Xã Việt Thắng, huyện Phú Tân; (4) 04 xã: Hưng Mỹ, Hòa Mỹ, Tân Hưng Đông, Trần Thới, huyện Cái Nước (5) Huyện Năm Căn	1,03						Chủ đầu tư chưa liên hệ để triển khai thực hiện	chuyển mục đích sử dụng đất LUA
B.3	Dự án phát sinh bổ sung tại Nghị quyết số 15/NQ-HĐND		10	4,19	0,00	79,66	0,00	433.515.758.000			
B.3.1	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp tỉnh chi bồi thường, GPMB		4	0,00	0,00	8,20	0,00	53.646.000.000			
1	Xây dựng dây nhà làm việc của các cơ quan, đơn vị thuộc UBND huyện Năm Căn (khu 10 căn nhà liền kề)	UBND huyện Năm Căn	Khóm 2, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn			0,08		3.920.000.000		Đang triển khai thực hiện	
2	Cầu nông trường trên tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc, huyện U Minh	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Xã Khánh An, huyện U Minh			0,84		3.000.000.000		Đang triển khai thực hiện	
3	Dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc đoạn qua nội ô thị trấn Trần Văn Thời (từ cầu Rạch Ráng đến đường số 11)	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Khóm 7, 9, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời			0,53		20.000.000.000		Đang triển khai thực hiện	
4	Đầu tư nâng cấp mở rộng tuyến đường về trung tâm xã Hàng Vĩnh (ngã tư vòng xoay đến Vàm xáng Cái Ngay)	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Thị trấn Năm Căn và xã Hàng Vĩnh, huyện Năm Căn			6,75		26.726.000.000		Đang triển khai thực hiện	

STT	 Tên dự án Chủ đầu tư		Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) đăng ký thực hiện năm 2020	Diện tích đã thực hiện hoàn thành việc chuyển mục đích từ đất trồng lúa, rừng (phòng hộ, đặc dụng) năm 2020	Diện tích đăng ký thu hồi đất năm 2020 tại NQ	Diện tích đã thực hiện thu hồi đất năm 2020	Tổng mức vốn đã đăng ký tại NQ (đồng)	Tổng mức vốn đã thực hiện BT, GPMB (đồng)	Lý do chưa thực hiện dự án	Ghi chú
B.3.2	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách Cấp huyện chi bồi thường, GPMB		1	0,00	0,00	1,38	0,00	1.374.000.000			
1	Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Phú Tân	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện	Áp Cái Đồi, xã Phú Tân, huyện Phú Tân			1,38		1.374.000.000		Đang triển khai thực hiện	
B.3.3	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách Trung ương hỗ trợ chi bồi thường, GPMB		3	0,00	0,00	67,23	0,00	378.495.758.000			
1	Tuyến đường tránh QL1A đoạn qua thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau	Ban Quản lý dự án 7 - Bộ Giao thông Vận tải	Xã Lương Thế Trân, huyện Cái Nước; xã Hòa Thành và phường 6, thành phố Cà Mau			42,54		192.043.000.000		Đang triển khai Thông báo thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường	
2	Cầu qua sông Ông Đốc, huyện Trần Văn Thời	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời			5,02		118.213.300.000		Đang triển khai thực hiện	
3	Cầu qua sông Gành Hào (nối huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau với huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu)	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Xã Tân Thuận, huyện Đầm Dơi			19,67		68.239.458.000		Đang triển khai thực hiện	
B.3.3	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi bồi thường, GPMB		1	2,85	0,00	2,85	0,00	0,00	0,00		
1	Nhà máy điện gió Viên An	Công ty TNHH MTV Năng lượng Viên An Cà Mau	Xã Viên An, Viên An Đông, huyện Ngọc Hiển	2,85		2,85				Đang triển khai thực hiện	Chuyển mục đích sử dụng đất RPH
B.3.5	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất		1	1,34	0,00	0,00	0,00	0	0		
1	Điểm du lịch Lý Thanh Long II	Công ty TNHH XD - TM - DL Công Lý	Áp Khai Long, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển	1,34						Đang triển khai thực hiện	Chuyển mục đích sử dụng đất RPH