

UBND TỈNH CÀ MAU
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1713/TTTr-SXD

Cà Mau, ngày 12 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

Thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện đa khoa Cà Mau (quy mô 1200 giường bệnh)

Kính gửi: Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án ĐTXD công trình Bệnh viện đa khoa Cà Mau (Thành lập theo Quyết định số 929/QĐ-UBND ngày 26/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau).

Căn cứ Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 44/QĐ-BXD ngày 14/01/2020 của Bộ Xây dựng về việc ban hành suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình;

Căn cứ Quyết định số 683/QĐ-UBND ngày 24/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống y tế tỉnh Cà Mau đến năm 2030, định hướng đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 1026/QĐ-UBND ngày 27/6/2018 về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết các công trình thuộc lĩnh vực Y tế tại phường 6, Thành phố Cà Mau, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Công văn số 7253/UBND-XD ngày 23/12/2015 của UBND tỉnh Cà Mau về việc triển khai các đề án xây dựng mô hình bệnh viện vệ tinh;

Căn cứ Công văn số 7849/UBND-TH ngày 22/10/2019 về việc tham mưu chuẩn bị nội dung báo cáo, đề xuất các Bộ, ngành Trung ương;

Căn cứ Thông báo số 21/TB-VP ngày 07/01/2020 của Văn phòng UBND tỉnh Cà Mau về ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Văn Bi tại buổi làm việc về đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng Bệnh viện đa khoa Cà Mau;



Căn cứ số 318/UBND-TH ngày 16/01/2020 của UBND tỉnh về việc thực hiện ý kiến kết luận chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc tại Thông báo số 06/TB-VPCP ngày 08/01/2020 tại buổi làm việc làm việc với lãnh đạo tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Công văn số 440/UBND-TH ngày 20/01/2020 về việc dự kiến danh mục văn bản trình Kỳ họp thứ 12 (bất thường) Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Thông báo 540/TB-VP ngày 27/03/2020 của Văn phòng UBND tỉnh Cà Mau về ý kiến kết luận của UBND tỉnh về đầu tư xây dựng mới Bệnh viện Đa khoa Cà Mau quy mô 1200 giường bệnh;

Sở Xây dựng trình Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện đa khoa Cà Mau (quy mô 1200 giường bệnh) được thành lập theo Quyết định số 929/QĐ-UBND ngày 26/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau (dưới đây gọi tắt là Hội đồng thẩm định) với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện đa khoa Cà Mau (quy mô 1200 giường bệnh).

Các hạng mục công trình chủ yếu: Danh mục và quy mô cụ thể các hạng mục công trình chủ yếu trong dự án trình bày tại Tập thuyết minh Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện đa khoa Cà Mau.

2. Dự án nhóm: Nhóm A.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND tỉnh Cà Mau.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau;

5. Tên chủ đầu tư: Ban QLDA công trình Xây dựng tỉnh Cà Mau;

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường 6, Thành phố Cà Mau;

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 3.322.575.090.000 đồng.

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Nguồn vốn Trung ương và nguồn vốn hợp pháp tại địa phương.

9. Ngành, lĩnh vực chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Loại công trình y tế.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2020 - 2025.

11. Hình thức đầu tư của dự án:

Trước đây, Bệnh viện đa khoa Cà Mau được xây dựng với quy mô 500 giường bệnh kéo dài từ 1999-2009 (bao gồm cả giai đoạn ngưng thi công), dẫn đến chất lượng nhiều hạng mục công trình bị nhanh xuống cấp, không đảm bảo nhu cầu sử dụng, phải duy tu, sửa chữa hàng năm. Hiện trạng các khoa, phòng có bước cột kết cấu, quy mô diện tích sử dụng nhỏ không đáp ứng được diện tích theo tiêu chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn của Bộ Y tế. Hệ thống thông tin liên

SỞ
XÂY DỰNG
CÀ MAU

lạc, internet, PCCC, hệ thống hạ tầng cấp điện, cấp thoát nước... không còn phù hợp với định hướng phát triển trong tương lai.

Ngoài ra, việc đầu tư nâng cấp, cải tạo và mở rộng bệnh viện hiện tại sẽ ảnh hưởng nghiêm trọng đến hoạt động khám chữa bệnh của bệnh viện đang bị quá tải do phải chịu ảnh hưởng bởi tiếng ồn, khói bụi khi thi công xây dựng; việc bố trí tổng mặt bằng, hệ thống giao thông nội bộ,... Đồng thời, việc đầu tư dây chuyền công nghệ, trang thiết bị y tế mới kèm theo công trình cũng gặp khó khăn về mặt bằng thi công; tiến độ thực hiện nâng cấp, cải tạo và mở rộng sẽ kéo dài thời gian; việc đầu tư mang tính chắp vá ảnh hưởng đến chất lượng sử dụng và hiệu quả kinh tế thấp hơn so với đầu tư xây dựng bệnh viện mới.

Việc đầu tư xây dựng mới Bệnh viện đa khoa Cà Mau (không nâng cấp, mở rộng) là phù hợp và hiệu quả hơn, góp phần mang lại lợi ích cho việc khám và chữa bệnh cho nhân dân trong và ngoài tỉnh, giảm bớt tình trạng quá tải và nâng cao chất lượng công tác chăm sóc và bảo vệ sức khỏe cho nhân dân. Trên cơ sở đó, hình thành bệnh viện có khả năng chẩn đoán và điều trị kỹ thuật cao, làm vệ tinh cho các bệnh viện chuyên khoa Thành phố Hồ Chí Minh phục vụ khám chữa bệnh cho nhân dân trong tỉnh.

Vì vậy, Sở Xây dựng kính trình Hội đồng thẩm định xem xét thẩm định và cấp thẩm quyền phê duyệt theo *hình thức đầu tư xây dựng mới*.

12. Các thông tin khác: Không có.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

- Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện đa khoa Cà Mau quy mô 1200 giường bệnh.
- Tập thuyết minh sơ bộ tổng mức đầu tư.
- Các Văn bản chủ trương, góp ý kiến có liên quan.

Sở Xây dựng trình Hội đồng thẩm định xem xét thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện đa khoa Cà Mau quy mô 1200 giường bệnh./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Cà Mau;
- Ban QLDA CT Xây dựng;
- Lưu: VT, P. QLXD, Hn-tel 03/06.



Mã Minh Tâm