

Số: 159 /BC-UBND

Cà Mau, ngày 31 tháng 10 năm 2016

BÁO CÁO

Về việc trả lời ý kiến của cử tri trước kỳ họp thứ 11, Quốc hội khóa XIII

Thực hiện nội dung Báo cáo số 07/BC-ĐĐBQH ngày 14/3/2016 của Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Cà Mau về việc tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 11, Quốc hội khóa XIII, Ủy ban nhân dân tỉnh xin trả lời như sau:

1. Câu hỏi: Cử tri ấp Hòa Trung, xã Lương Thế Trân, huyện Cái Nước phản ánh, năm 2010, Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau có Quyết định thu hồi đất của dân khu vực ấp Hòa Trung để thực hiện việc bồi hoàn, hỗ trợ cho người dân bị thu hồi đất. Nhưng đến năm 2013 thì lại có Quyết định hủy bỏ Quyết định thu hồi đất. Cử tri đề nghị cơ quan có thẩm quyền cho cử tri biết:

a) Dự án Khu công nghiệp Hòa Trung có thực hiện nữa hay không?

Trả lời: Khu công nghiệp Hoà Trung được Chủ tịch UBND tỉnh thành lập tại Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 21/9/2009 với tổng diện tích là 352 ha, tổng mức đầu tư (giai đoạn I: 130,67 ha) 573 tỷ đồng và giao cho Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng - Thương mại - Dịch vụ - Sản xuất Chiến Thắng (gọi tắt Công ty Chiến Thắng) làm chủ đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật (tại Công văn số 1606/UBND-XD ngày 14/5/2009 của UBND tỉnh). Sau 03 năm tiếp nhận Dự án, Công ty Chiến Thắng không thực hiện đầu tư, do không có khả năng huy động vốn để tiếp tục triển khai thực hiện. Ban Quản lý Khu kinh tế đã thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư tại Quyết định số 46/QĐ-BQL ngày 19/9/2012, chấm dứt hoạt động Dự án trên.

Thực hiện Công văn số 2277/BKHĐT-QLKKT ngày 10/4/2013 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc xây dựng Đề án điều chỉnh quy hoạch Khu công nghiệp của địa phương và bổ sung vào Quy hoạch tổng thể phát triển Khu công nghiệp cả nước đến năm 2020, Ban Quản lý Khu kinh tế đã xây dựng “Đề án điều chỉnh các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Cà Mau đến năm 2020”, đã được Thủ tướng thống nhất chủ trương tại Công văn số 242/TTg-KTN ngày 20/02/2014; trong đó, có Khu công nghiệp Hoà Trung với quy mô diện tích được điều chỉnh là 326 ha, nằm trên địa bàn xã Lương Thế Trân, huyện Cái Nước và đầu nối trực tiếp từ Quốc lộ 1A kéo dài đến sông Gành Hào. Hiện nay, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đang triển khai lập điều chỉnh Quy hoạch Khu công nghiệp Hoà Trung theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 1679/UBND-XD ngày 10/4/2014 làm cơ sở tiếp tục mời gọi các nhà đầu tư tham gia đầu tư xây dựng - kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp. Từ những cơ sở trên, dự án Khu Công nghiệp Hòa Trung sẽ thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi kêu gọi được nhà đầu tư.

b) Khi có Quyết định hủy bỏ Quyết định thu hồi đất, thì người dân được những quyền gì đối với quyền sử dụng đất của mình, có được chuyển nhượng, cho, tặng và xây dựng cơ bản trên phần đất của mình không?

Trả lời: Khi có Quyết định hủy bỏ quyết định thu hồi đất thì người dân được quyền chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo Điều 167 của Luật Đất đai năm 2013. Đồng thời, tại khoản 2, Điều 49 của Luật Đất đai 2013 quy định về việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã nêu cụ thể như sau: "Trường hợp quy hoạch sử dụng đất đã được công bố mà chưa có kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, thì người sử dụng đất được tiếp tục sử dụng và được thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật. Trường hợp đã có kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện, thì người sử dụng đất trong khu vực tiếp tục thực hiện các quyền của người sử dụng đất nhưng không được xây dựng mới nhà ở, công trình, trồng cây lâu năm; nếu người sử dụng đất có nhu cầu cải tạo, sửa chữa nhà ở, công trình hiện có thì phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định của pháp luật".

c) Trong thời gian bị thu hồi cho đến khi có Quyết định hủy bỏ Quyết định thu hồi đất, đã gây ảnh hưởng trực tiếp đến quá trình sản xuất của người dân, quyền lợi của người dân bị ảnh hưởng, chính quyền có hỗ trợ gì hay không?

Trả lời: Theo quy định của Luật Đất đai 2003, Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật và tại Quyết định số 62/2015/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau, không quy định việc hỗ trợ trong trường hợp này.

2. **Câu hỏi:** Cử tri ấp Hòa Trung, xã Lương Thế Trân, huyện Cái Nước phản ánh, hiện nay trên địa bàn tỉnh Cà Mau tình trạng xả thải từ các công ty, xí nghiệp chế biến thủy, hải sản và các cơ sở chăn nuôi... vẫn diễn ra liên tục, việc làm này gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng rất lớn đến môi trường sống, sản xuất, sức khỏe của cộng đồng. Đã qua, cử tri được biết các cơ quan chức năng đã dùng nhiều biện pháp để kiểm tra, xử lý, nhưng các công ty, xí nghiệp, cơ sở... này vẫn tiếp tục vi phạm. Cử tri kiến nghị các ngành chức năng cần có giải pháp tối ưu hơn nữa để xử lý dứt điểm vi phạm trên.

Trả lời: Thời gian qua, một số doanh nghiệp xả thải gây ô nhiễm môi trường bị cơ quan chức năng xử lý nhưng tiếp tục vi phạm, nguyên nhân do hiện nay, các doanh nghiệp tự xây dựng, tự quản lý hệ thống xử lý nước thải, trong khi việc vận hành hệ thống đạt Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường đòi hỏi phải đầu tư nhiều kinh phí, nguồn nhân lực và tuân thủ quy trình xử lý. Ngoài ra, đa số hệ thống xử lý không có khả năng dự phòng công suất trong các đợt cao điểm sản xuất, thậm chí một số doanh nghiệp báo cáo nâng công suất xử lý nhưng thực tế xây dựng thấp hơn, nên tìm cách lén lút xả nước thải ra ngoài môi trường.

Để xử lý việc vi phạm nêu trên, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh, các địa phương tăng cường kiểm tra, giám sát phát hiện các hành vi xả thải gây ô nhiễm. Đồng thời, chỉ đạo Tổ kiểm tra liên ngành về bảo vệ môi trường tăng cường thanh, kiểm tra đột xuất đối với các cơ sở có dấu hiệu xả thải gây ô nhiễm và xử phạt nghiêm các trường hợp vi phạm. Bên cạnh đó, rà soát tính hiệu quả của các quy trình xử lý (nước thải, khí thải, chất thải rắn, chất thải nguy hại...) đang được các doanh nghiệp áp dụng, nếu không đạt yêu cầu thì sẽ buộc doanh nghiệp phải đầu tư nâng cấp, sửa chữa, xây dựng mới hệ thống thu gom, xử lý chất thải; nếu doanh nghiệp không thực hiện sẽ xem xét, buộc đơn vị phải ngừng sản xuất theo đúng quy định. Đồng thời, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường công khai danh sách các cơ sở cố ý vi phạm quy định về xả thải và kết quả thanh, kiểm tra lên các phương tiện thông tin theo quy định.

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến cử tri tại các buổi tiếp xúc cử tri sau kỳ họp thứ 11, Quốc hội khóa XIII. Ủy ban nhân dân tỉnh rất mong Quý vị đại biểu, các cấp chính quyền, đoàn thể khi tiếp xúc cử tri có thông báo, giải thích thêm để cử tri được biết. Thay mặt Ủy ban nhân dân tỉnh, xin gửi đến Quý vị đại biểu, cùng toàn thể bà con cử tri trong tỉnh lời chúc sức khỏe, hạnh phúc và thành công. Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Đại biểu Quốc hội tỉnh (VIC);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Ban của Tỉnh ủy;
- Các sở, ban, ngành tỉnh (VIC);
- HĐND, UBND huyện, thành phố (VIC);
- Báo, Đài, Cổng TTĐT tỉnh (tuyên truyền);
- CVP, PVP UBND tỉnh;
- CV các khối (VIC);
- Lưu: VT, (T)-Mi62.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hồng Quân