

Số: 138/BC-HĐND

Cà Mau, ngày 25 tháng 11 năm 2019

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và dự án bị huỷ bỏ năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban Kinh tế - Ngân sách và phân công của Thường trực HĐND tỉnh về thẩm tra các văn bản trình kỳ họp thứ 11 HĐND tỉnh Khóa IX. Ngày 21, 22 và 23 tháng 11 năm 2019, Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh chủ trì và phối hợp với các Ban HĐND tỉnh thẩm tra dự thảo Nghị quyết ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và dự án bị huỷ bỏ năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

1. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
- Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;
- Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

2. Nội dung thẩm tra

2.1. Hồ sơ trình

- Tờ trình số 173/TTr-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và dự án bị huỷ bỏ năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

- Dự thảo Nghị quyết ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và dự án bị huỷ bỏ năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

- Báo cáo số 275/BC-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả thực hiện Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 và đăng ký Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và dự án bị huỷ bỏ năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

- Báo cáo thẩm định số 473/BC-STP ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Sở Tư pháp về dự thảo Nghị quyết ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 và Danh mục dự án bị huỷ bỏ.

- Báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường giải trình ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp về dự thảo Nghị quyết ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và dự án bị huỷ bỏ năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

- Báo cáo số 602/BC-STNMT ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp ý kiến góp ý Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 và các dự án bị huỷ bỏ.

Qua xem xét, các hồ sơ, thủ tục trình của Ủy ban nhân dân tỉnh là đầy đủ, đảm bảo đúng quy định.

2.2. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Luật Đất đai, Luật Lâm nghiệp và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định các dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội của địa phương phải được thành lập danh mục dự án thu hồi đất, trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua, đồng thời chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện dự án. Do đó, việc ban hành Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 và dự án bị huỷ bỏ là rất cần thiết và đúng theo quy định của pháp luật, là cơ sở pháp lý để triển khai thực hiện các dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh năm 2020, đồng thời là căn cứ để huỷ bỏ các dự án quá 03 năm chưa ban hành quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh.

2.3. Quy trình xây dựng dự thảo Nghị quyết

Trên cơ sở thống nhất đề nghị xây dựng Nghị quyết của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, cơ quan được phân công chủ trì soạn thảo đã thực hiện xây dựng dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh đảm bảo quy trình, thời gian và thủ tục theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015.

Trong quá trình xây dựng văn bản, cơ quan soạn thảo đã tổ chức lấy ý kiến, nghiên cứu, tiếp thu, chỉnh lý dự thảo, xây dựng tờ trình, báo cáo giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý dự thảo và các tài liệu có liên quan; đồng thời, đăng tải các tài liệu này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh theo quy định. Dự thảo Nghị quyết đã được Sở Tư pháp tổ chức thẩm định đúng quy trình và có báo cáo kết quả thẩm định đầy đủ.

2.4. Dự thảo Nghị quyết

Danh mục các dự án thu hồi đất năm 2020 được ban hành kèm theo dự thảo Nghị quyết là 15 dự án với tổng diện tích thu hồi là 51,21 ha; Danh mục dự án

chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2020 gồm 02 dự án với tổng diện tích 5,86 ha (trong đó, đất rừng phòng hộ là 4,83 ha và đất rừng sản xuất là 1,03 ha). Các dự án đều nằm trong Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất, Kế hoạch đầu tư công năm 2020 và đã được cấp thẩm quyền phê duyệt dự án đầu tư hoặc có văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư. Danh mục dự án bị hủy bỏ gồm 04 dự án với tổng diện tích 28,74 ha.

Tại Hội nghị thẩm tra, các đại biểu đã đóng góp một số ý kiến nhằm hoàn thiện dự thảo Nghị quyết, như:

- Tại tên của dự thảo Nghị quyết, chuyển “năm 2020” sang sau cụm từ “chuyển mục đích sử dụng rừng”.

- Bổ sung Luật Lâm nghiệp vào phần căn cứ pháp lý.

- Bổ sung 02 dự án thu hồi đất do Ban Quản lý dự án xây dựng công trình giao thông đề xuất, gồm: Dự án cầu Cơi Năm và cầu Kinh Đứng; Dự án cầu bắc qua sông Cái Tàu.

- Tại Biểu số 02, gom 02 cột “Chuyển mục đích sử dụng đất rừng” và “Chuyển mục đích sử dụng rừng và đất rừng” thành một cột “Đất rừng phòng hộ”.

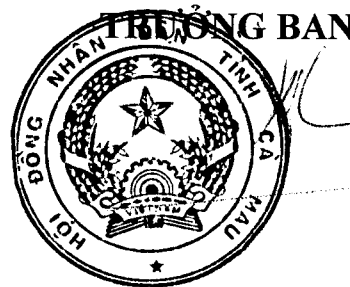
Ngoài ra, một số ý kiến góp ý về câu chữ, cách trình bày dự thảo Nghị quyết. Các ý kiến đóng góp của đại biểu đã được cơ quan soạn thảo tiếp thu và hoàn chỉnh trước khi trình Kỳ họp.

Qua thẩm tra, nhận thấy dự thảo Nghị quyết đảm bảo cơ sở pháp lý, đúng thẩm quyền; nội dung phù hợp theo quy định của pháp luật và điều kiện thực tế địa phương; quy trình xây dựng và hồ sơ đầy đủ, đủ điều kiện để trình kỳ họp HĐND tỉnh. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh nhất trí với nội dung dự thảo Nghị quyết, kính trình đại biểu HĐND tỉnh xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND tỉnh;
- Thành viên Ban KT-NS;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- LĐVP. HĐND tỉnh;
- Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, Hn.

T.M. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH



Trần Ngọc Diệp