

Số: 10/BC-HĐND

Cà Mau, ngày 04 tháng 02 năm 2021

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 tỉnh Cà Mau

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban Kinh tế - Ngân sách và phân công của Thường trực HĐND tỉnh về thẩm tra các văn bản trình Kỳ họp thứ 16 (chuyên đề) HĐND tỉnh Khóa IX. Ngày 03 tháng 02 năm 2021, Ban Kinh tế - Ngân sách chủ trì, phối hợp với các Ban HĐND tỉnh thẩm tra dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 tỉnh Cà Mau, cụ thể như sau:

1. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019);
- Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Nội dung thẩm tra

2.1. Hồ sơ trình

- Tờ trình số 08/TTr-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Nghị quyết Danh mục bổ sung dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 tỉnh Cà Mau.

- Dự thảo Nghị quyết ban hành Danh mục bổ sung dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 tỉnh Cà Mau.

Qua xem xét, các hồ sơ, thủ tục trình của UBND tỉnh là đầy đủ, đảm bảo đúng quy định.

2.2. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Thực hiện các quy định của pháp luật¹, tại Kỳ họp thứ 15 (cuối năm 2020), HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 về ban hành Danh mục dự án thu hồi đất (theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013), chuyển mục đích sử dụng đất (theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013) để phát

¹ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

triển kinh tế - xã hội. Trong quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết, thực tế trên địa bàn tỉnh có phát sinh cần chuyển mục đích sử dụng đất rừng và thu hồi đất để thực hiện dự án. Do đó, việc bổ sung Danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh là cần thiết, làm căn cứ pháp lý để triển khai thực hiện các dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh.

2.3. Tính hợp hiến, hợp pháp và sự phù hợp của dự thảo nghị quyết

Nội dung dự thảo nghị quyết phù hợp với những nội dung và nguyên tắc cơ bản được quy định trong Hiến pháp. Dự thảo nghị quyết được xây dựng trên cơ sở quy định của hệ thống văn bản pháp luật có giá trị pháp lý hiện hành, đảm bảo tính hợp hiến, hợp pháp và tính thống nhất của hệ thống pháp luật; phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và tình hình, điều kiện thực tế tại địa phương.

2.4. Nội dung dự thảo Nghị quyết

Dự thảo Nghị quyết bổ sung 02 dự án cần thu hồi đất, với tổng diện tích là 14,78 ha (theo quy định tại khoản b Điều 62 Luật Đất đai năm 2013); 02 dự án chuyển mục đích sử dụng đất, với tổng diện tích là 12,83 ha (theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013).

Tại Hội nghị thẩm tra, các đại biểu đã thảo luận, có ý kiến như sau:

- Về tên nghị quyết: Đề nghị điều chỉnh thành “*Nghị quyết bổ sung danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 tỉnh Cà Mau*”;
- Phân căn cứ: Bổ phân căn cứ Nghị quyết số 84/NQ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Cà Mau;
- Bổ cụm từ “*Có hiệu lực thi hành từ ngày tháng năm 2021*”;
- Đề nghị cập nhật lại tên dự án, địa điểm thực hiện dự án, các văn bản chủ trương theo từng dự án.

Ngoài ra, còn một số góp ý về cách trình bày, từ ngữ, câu chữ nhằm hoàn thiện dự thảo Nghị quyết. Tất cả các ý kiến đóng góp của đại biểu đã được cơ quan soạn thảo tiếp thu và hoàn chỉnh trình Kỳ họp.

Qua thẩm tra, Ban nhận thấy các dự án đã có văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, được cấp thẩm quyền phê duyệt dự án đầu tư; dự thảo Nghị quyết đảm bảo cơ sở pháp lý, đúng thẩm quyền; nội dung phù hợp theo quy định của pháp luật và điều kiện thực tế địa phương; hồ sơ đầy đủ, đủ điều kiện để trình kỳ họp HĐND tỉnh². Riêng đối với Dự án Nhà máy điện gió Tân Ân - giai đoạn 1 đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo

² Trước đây nghị quyết này được xây dựng theo thể thức văn bản quy phạm pháp luật. Qua rà soát, đối chiếu theo Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2020) thì Nghị quyết này được thống nhất xác định xây dựng theo hình thức văn bản cá biệt (Công văn số 1558/STP-XDKT&TDTHPL ngày 15/9/2020 của Sở Tư pháp; Công văn số 169/HĐND-PC ngày 23/9/2020 của Ban Pháp chế HĐND tỉnh; Công văn số 1639/STP-XDKT&TDTHPL củ Sở Tư pháp).

xây dựng dự thảo nghị quyết theo văn bản QPPL trình HĐND tỉnh hủy bỏ dự án nêu trên. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh nhất trí với nội dung dự thảo *Nghị quyết Danh mục bổ sung dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 tỉnh Cà Mau*, kính trình đại biểu HĐND tỉnh xem xét, thông qua./.

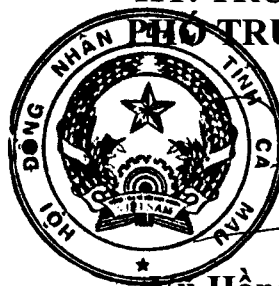
Nơi nhận:

- TT.HĐND tỉnh;
- Thành viên Ban KT-NS;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- LĐVP. HĐND tỉnh;
- Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, LT.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH

KT. TRƯỞNG BAN

PHÓ TRƯỞNG BAN



Vũ Hồng Như Yến